ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๗๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๑๙ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบด พัฒนาการ ๒๐ ของบริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๑๕ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ ๒๐ ของบริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบด พัฒนาการ ๒๐ ตั้งอยู่ที่ ซอยพัฒนาการ ๒๐ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๖๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) ประกอบด้วยอาคาร ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด ๑๖๘ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๘ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบด พัฒนาการ ๒๐ ของบริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วยและเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20
บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ของบริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพัฒนาการ 20 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-66 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 168 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ของบริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 1/180 หน้า

[redacted]

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

[redacted]

ภาคผนวก 2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)

ก่อสร้าง
อาคารพักอาศัย

แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ สล. ๓๔๓ /๒๕๕๘

อนุญาตให้ บริษัท ๔บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย [redacted] เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๒ ซอย พหลโยธิน ๑ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พัฒนาการ ๒๐ ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง- สวนหลวง อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ [redacted] เป็นที่ดินของ บริษัท ๔บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๑๖๘ ห้อง) เพื่อใช้เป็น พักอาศัยรวม พื้นที่/ความยาว ๕,๑๗๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๑ คัน พื้นที่ ๙๕๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ พื้นที่/ความยาว ๑๕๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ ๐๐.๐๐ เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ยธ ๓๔๗๘ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี [redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน

มี [redacted] เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าตรวจแบบ	๒๔,๔๘๐.๐๐	บาท
ค่าใบอนุญาต	๒๐.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ	๑๕๐.๐๐	บาท
รวม	๒๔,๖๕๐.๐๐	บาท (สองหมื่นสี่พันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ให้เลข ๕๑๑ ๓๓๓๓ ๑๑๑ เขตพญาไท ๐ ๐๐๐ ๒๕๕๘
ซอย พัฒนาการ ๒๐ ถนน -
แขวง สามเสนใน (กรุงเทพมหานคร)
ลงชื่อ [redacted] นายทะเบียน
(นางสาวจิรภิญญา หอมแก้วจันทร์)
ผู้รับมอบหมายนายทะเบียนเขตสวนหลวง

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕[redacted]

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

[redacted]

ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๖/๒๕๕๙

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ๔บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
โดย [redacted] เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๒ ตรอก / ซอย พหลโยธิน ๑ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ / เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ สล.๓๔๓/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พักอาศัยรวม (๑๖๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๑ คัน
(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - แห่ง เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พัฒนาการ ๒๐ ถนน พัฒนาการ
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สวนหลวง อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท ๔บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร บริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ [redacted]
เป็นที่ดินของ บริษัท ๔บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
(๒) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๑๐,๐๐ บาท

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙

[redacted]

(ลายมือชื่อ) [redacted]
(นายกิตติ [redacted])
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรี

ภาคผนวก 4

สัญญาดูแลต้นไม้ และแผนการดูแลต้นไม้ (ใบแจ้งหนี้)

เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓
CUSTOMER ม.4 ปี 1 เทอม 1 เพื่อนเพอริ์ จำกัด

วันที่ 日期
DATE 30 ม.ค 66.

ที่อยู่ 住址
ADDRESS 190 ซ.มิตรภาพ 5 ถ.มิตรภาพ แขวงในเมือง กุมภวาปี

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 價註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
	ค่าบริการ		6,000	-
	(ซื้อมากกว่า)			

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บ.ไม้เกษตร พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด วันที่ 日期 DATE 22 ก.พ 66

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 190 ซ.ปิ่นเกล้า 20 ถ.ปิ่นเกล้า แขวงศาลาธรรมสพน์ กรุงเทพฯ

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. | เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 錢額	
	ค่าแรงบุคลากรเดินสาย		3,000	-
	(เดือน ก.พ 66)			

บาท BAHT 銖	รวมเงิน TOTAL 共錢		
สามพันบาทถ้วน		3,000	-

ผู้รับเงิน 收貨人

COLLECTOR _____

เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 資號
CUSTOMER ม. 4 มี เจ เคล่ เฟื่อม เมอริ ดี้ จำกัด

วันที่ 日期 DATE 30 มี.ค 66

ที่อยู่ 住址
ADDRESS 150 ซ.ปิ่นเกล้า 20 ถ.ปิ่นเกล้า แขวงบ่อนไก่ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 價位	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
	ค่าดูแลสัปดาห์			
	(เดือน มี.ค 66)		6,000	-

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現金單 CASH SALE

นาม 貴號 CUSTOMER 4 มี เจ เลอ มัอมเมอร์ซี่ ซิตี้ วันที่ 日期 DATE 27 มี.ค 66

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 190 ถ.ฟ้อนตาล 20 ต.ฟ้อนตาล อ.เมืองล่อนหลอง กาฬสินธุ์

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. | เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 錄額	
	ค่าดูแลรักษา		6,000	-
	(ปีที่ 1 ม.ค)			

เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴就 CUSTOMER 4 มี เคเคล' เฟื่องเพชรดี อีกิจ

วันที่ 日期 DATE 31 พค 66

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 190 ซ.มิตรภาพ 6 ถ.มิตรภาพ แขวงสันนคลอง กทม 10310

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. | | | | | | | | | | | | | |

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 錢額	
	ค่าดูแลสนาม		6,000	-
	(เดือน พ.ค 66)			

ภาคผนวก 5

สัญญาทำความสะอาด และแผนการทำความสะอาด

รอบโครงการ (สัญญาจ้างแม่บ้าน)

ต้นฉบับ

บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4BKS. PROPERTIES CO., LTD.
๒๙๐ ซอยพัฒนาการ ๒๐ ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ ๑๐๒๕๐
290 PHATTHANAKAN 20, PHATTHANAKAN ROAD, SUAN LUANG, BANGKOK 10250
PHONE +66 (0) 96 289 4929 E-MAIL : M.4BKS.PROPERTIES@HOTMAIL.COM

หนังสือสัญญาจ้างพนักงานประจำ

หนังสือสัญญาจ้างฉบับนี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562 ระหว่าง บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 290 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี [redacted] เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**บริษัท**" ฝ่ายหนึ่งกับ [redacted] อยู่บ้านเลขที่ 74 ซอยอ่อนนุช 17 แยก 5 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [redacted] ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**พนักงาน**" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาต่อกันโดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ. 1 การจ้างงาน

บริษัทตกลงจ้าง และพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานให้กับบริษัท ในลักษณะพนักงานประจำ

ข้อ. 2 ตำแหน่งงาน

บริษัทตกลงจ้าง และพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานให้กับบริษัทในตำแหน่ง พนักงานทำความสะอาด

ข้อ. 3 สถานที่ปฏิบัติงาน

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ตั้งอยู่เลขที่ 290 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ข้อ. 4 หน้าที่รับผิดชอบ

โดยพนักงานมีหน้าที่ และความรับผิดชอบโดยสังเขป ดังต่อไปนี้

4.1 ทำความสะอาดภายในอาคาร โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ชั้นบน-ชั้นล่าง

- พื้นที่ส่วนกลางอาคาร
- ลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ขนของ
- บันไดขึ้นลง และบันไดหนีไฟ
- สำนักงานอพาร์ทเม้นท์
- ห้องน้ำส่วนกลาง
- ห้องซักผ้า-อบผ้า
- ห้องขยะ

- ลานจอดรถ และรอบอาคาร

- ห้องฟิตเนส

4.2 รายการทำความสะอาดประจำวัน

- กวาดเช็ดม็อบบริเวณพื้นที่ทางเดินส่วนกลางทั้งหมด

- ดันฝุ่นพื้นและเก็บรอยเปื้อนบนพื้น

- เช็ดทำความสะอาดประตูกระจกและขอบเฟรม

- เช็ดทำความสะอาดห้องน้ำเช็ดกระจกและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ

- ทำความสะอาดตระกร้าขยะ ที่เขี่ยบุหรี่ และที่อื่นๆ รวมทั้งเทกระดาษในห้องน้ำ และรวบรวมเศษขยะทั้งหมดไปทิ้งยังที่บริษัทกำหนด

4.3 รายการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- ล้างทำความสะอาดถังขยะ

- ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ และราวบันได

4.4 รายการทำความสะอาดประจำเดือน

- ล้างทำความสะอาดห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ

- เก็บรอยเปื้อนตามทางเดินส่วนกลาง

- ปัดกวาดหยากไย่ตามเพดาน ผนัง

4.5 ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้สำนักงานอพาร์ทเม้นท์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ของสำนักงานอพาร์ทเม้นท์

4.6 ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบอาคารสำนักงานอพาร์ทเม้นท์ และลานจอดรถ

4.7 แต่งกายด้วยชุดที่สะอาด และเรียบร้อย

หน้าที่ และความรับผิดชอบอื่นๆ ที่ได้รับมอบหมายอนึ่งเพื่อให้สอดคล้อง และเหมาะสมกับความสามารถ และบริษัทมีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงขอบเขตหน้าที่ของพนักงานได้ตามความเหมาะสม

ข้อ. 5 ระยะเวลาการจ้างงาน

บริษัทตกลงจ้างและพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานและเริ่มการจ้างตามสัญญานี้ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562 เป็นต้นไป

ข้อ. 6 วัน และเวลาทำงาน

พนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานี้ให้แก่บริษัทตามวัน และเวลาดังต่อไปนี้

6.1 วันทำงานปกติ สัปดาห์ละ 6 วัน

6.2 เวลาทำงานปกติ ตั้งแต่ 08.30 น. – 17.30 น. (โดยลงเวลา เข้า – ออก ด้วยตนเองทุกครั้งที่มาปฏิบัติงาน)

6.3 ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน และไม่เกิน 48 ชั่วโมงต่อสัปดาห์

6.4 ในวันทำงานบริษัทจะจัดเวลาพักให้แก่พนักงาน วันละ1 ชั่วโมง

ข้อ. 7 วันหยุด

บริษัทตกลงให้พนักงานมีสิทธิหยุดงาน ตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

7.1 วันหยุดประจำสัปดาห์ สัปดาห์ละ 1 วัน

ในกรณีที่พนักงานคนใดคนหนึ่งหยุดปฏิบัติงาน พนักงานอีกคนต้องมาปฏิบัติงานตามปกติ ห้ามหยุดปฏิบัติงานพร้อมกัน

7.2 วันหยุดตามประเพณี ปีละ 13 วัน

วันหยุดตามประเพณี ไม่น้อยกว่า 13 วัน / ปี โดยรวมวันแรงงานแห่งชาติ และพิจารณาจากวันหยุดราชการประจำปี วันหยุดทางศาสนาหรือขนบธรรมเนียมประเพณีแห่งท้องถิ่น ทางบริษัทจะแจ้งข้อมูลให้พนักงานรับทราบโดยทั่วกัน อาจมีข้อมูลเปลี่ยนแปลงตามปฏิทิน

ข้อ. 8 วันลาพักผ่อน

บริษัทตกลงให้พนักงานมีสิทธิลาพักผ่อน ภายใต้เงื่อนไขดังนี้

8.1 วันลาพักผ่อนประจำปีไม่น้อยกว่า 6 วัน เมื่อมีอายุการทำงานติดต่อกันครบ 1 ปี เป็นต้นไป

8.2 โดยการขอลาพักผ่อนประจำปี พนักงานต้องทำแผนขอหยุดเสนอบริษัทล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

8.3 การขอลาพักผ่อนประจำปี โดยสามารถลาพักผ่อนติดต่อกันไม่เกิน 3 วัน / ครั้ง

8.4 โดยการลาพักผ่อนใช้สิทธิ์ต่อปี ไม่สามารถสะสมและเลื่อนวันลาพักผ่อนไปใช้ในปีถัดไปได้

ข้อ. 9 วันลาอื่นๆ และการขาดงาน

9.1 วันลาป่วย

พนักงานสามารถลาป่วยได้เท่าที่ป่วยจริงไม่เกิน 30 วัน / ปี การลาป่วยตั้งแต่ 3 วันทำงานขึ้นไปทางบริษัทอาจให้พนักงานแสดงใบรับรองของแพทย์แผนปัจจุบันขั้นหนึ่ง หรือของสถานพยาบาลของทางราชการได้ หากพนักงานไม่อาจแสดงได้ให้พนักงานชี้แจงให้บริษัททราบ วันที่พนักงานไม่อาจทำงานได้เนื่องจากประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยซึ่งเกิดจาก การทำงาน หรือวันลาเพื่อคลอดบุตรไม่ถือเป็นวันลาป่วย

9.2 วันลากิจ

พนักงานสามารถลากิจเพื่อกิจธุระอันจำเป็นได้ไม่เกิน 7 วัน / ปี ตามกฎระเบียบของบริษัท โดยต้องแจ้งให้ทางบริษัท ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน

9.3 วันลาทำหมัน

พนักงานสามารถลาเพื่อทำหมัน และเนื่องจากการทำหมันได้ตามระยะเวลาที่แพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่งกำหนดและออกใบรับรอง

9.4 วันลาคลอดบุตร

พนักงานหญิงมีครรภ์ลาเพื่อคลอดบุตรได้ครรภ์หนึ่งไม่เกิน 90 วัน โดยนับรวมวันหยุด

ข้อ.10 การขาดงาน

หากพนักงานละทิ้งหน้าที่การปฏิบัติงานเป็นเวลา 3 วันทำงาน โดยไม่มีเหตุอันสมควรติดต่อกัน ทางบริษัทสามารถเลิกจ้างพนักงานได้โดยไม่ต้องจ่ายค่าชดเชย

ข้อ. 11 ค่าจ้าง

บริษัทตกลงจ่ายค่าจ้าง เพื่อเป็นการตอบแทนการปฏิบัติงานให้แก่พนักงานตามสัญญานี้ บริษัทตกลงจะจ้างพนักงานในอัตราดังต่อไปนี้ และบริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานทุกๆ วันที่ 25 ของเดือน โดยการโอนเข้าบัญชีธนาคาร

11.1 ค่าจ้างรายเดือน

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานในอัตราเดือนละ 11,400 บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

11.2 ค่าจ้างทำงานในวันหยุด

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานในวันหยุดประจำสัปดาห์ วันหยุดตามประเพณี ในอัตราวันละ 760 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

11.3 ค่าจ้างทำห้องพัก

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงาน ในกรณีที่ทำความสะอาดห้องพักของลูกบ้านที่มีการแจ้งย้ายออกในอัตราห้องละ 120 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

11.4 ค่าจ้างทำงานเพิ่มเติม

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงาน ในกรณีการรับจ้างปฏิบัติงานทำความสะอาดเพิ่มเติมในอัตราเดือนละ 1,500 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ. 12 สวัสดิการ

12.1 ประกันสังคม

ประกันสังคม โดยบริษัทจะจ่ายสมทบตามกฎหมายกำหนด

12.2 ประกันด้านสุขภาพ

12.2.1 ประกันอุบัติเหตุรายบุคคล ภายใต้การทำประกันกลุ่มในนามบริษัท

12.2.2 การตรวจสุขภาพประจำปี ตามความเหมาะสมและตามเงื่อนไขของบริษัท

ข้อ. 13 พนักงาน สัญญาว่าหากพนักงานกระทำการหรืองดเว้นการกระทำการ หรือยอมรับให้บุคคลอื่นทำการใดโดยเจตนา หรือกระทำโดยประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้บริษัทได้รับความเสียหายไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมก็ตามพนักงานจะยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บริษัทโดยครบถ้วน

ข้อ. 14 พนักงานต้องเชื่อฟังและปฏิบัติตามประกาศคำสั่งของบริษัท หรือผู้บังคับบัญชา และปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อบังคับในการทำงานของบริษัทที่มีอยู่แล้วหรือที่จะพึงมีอย่างเคร่งครัด หากพนักงานฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตาม บริษัทจะพิจารณาดำเนินการลงโทษทางวินัยแก่พนักงานตามข้อบังคับทันที

ข้อ. 15 พนักงานจะไม่รับจ้างทำงานให้บุคคลอื่น หรือดำเนินกิจการไม่ว่าด้วยตนเองหรือตัวแทนหรือเข้าไปมีประโยชน์ได้เสียในกิจการใดๆ อันเป็นการแข่งขันหรือเป็นการเสียหายแก่กิจการของบริษัท

ข้อ. 16 บริษัทมีสิทธิที่จะทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดงานจากสัญญาได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกันในคราวนั้น

ข้อ. 17 ในกรณีที่บริษัทมีการปรับเปลี่ยนอัตราจ้าง บริษัทมีสิทธิที่จะปรับเปลี่ยนอัตราค่าจ้างได้ตามสมควรโดยที่ไม่ต้องแจ้งให้พนักงานทราบล่วงหน้า

ข้อ. 18 การสิ้นสุดของสัญญาจ้าง

18.1 เมื่อครบกำหนด 30 วัน ที่บริษัทบอกกล่าวความประสงค์ที่จะเลิกจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรให้พนักงานทราบ

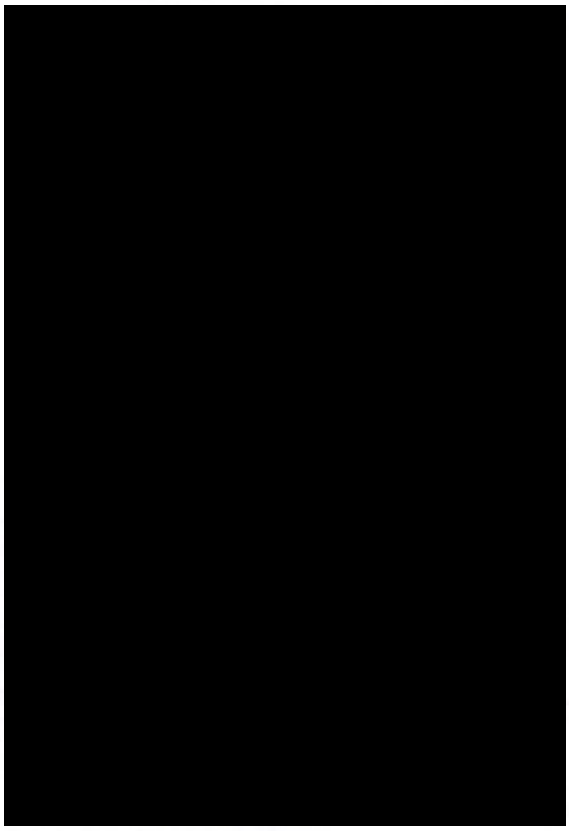
18.2 เมื่อครบกำหนด 30 วัน ที่พนักงานบอกกล่าวความประสงค์ที่จะลาออกเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัททราบ

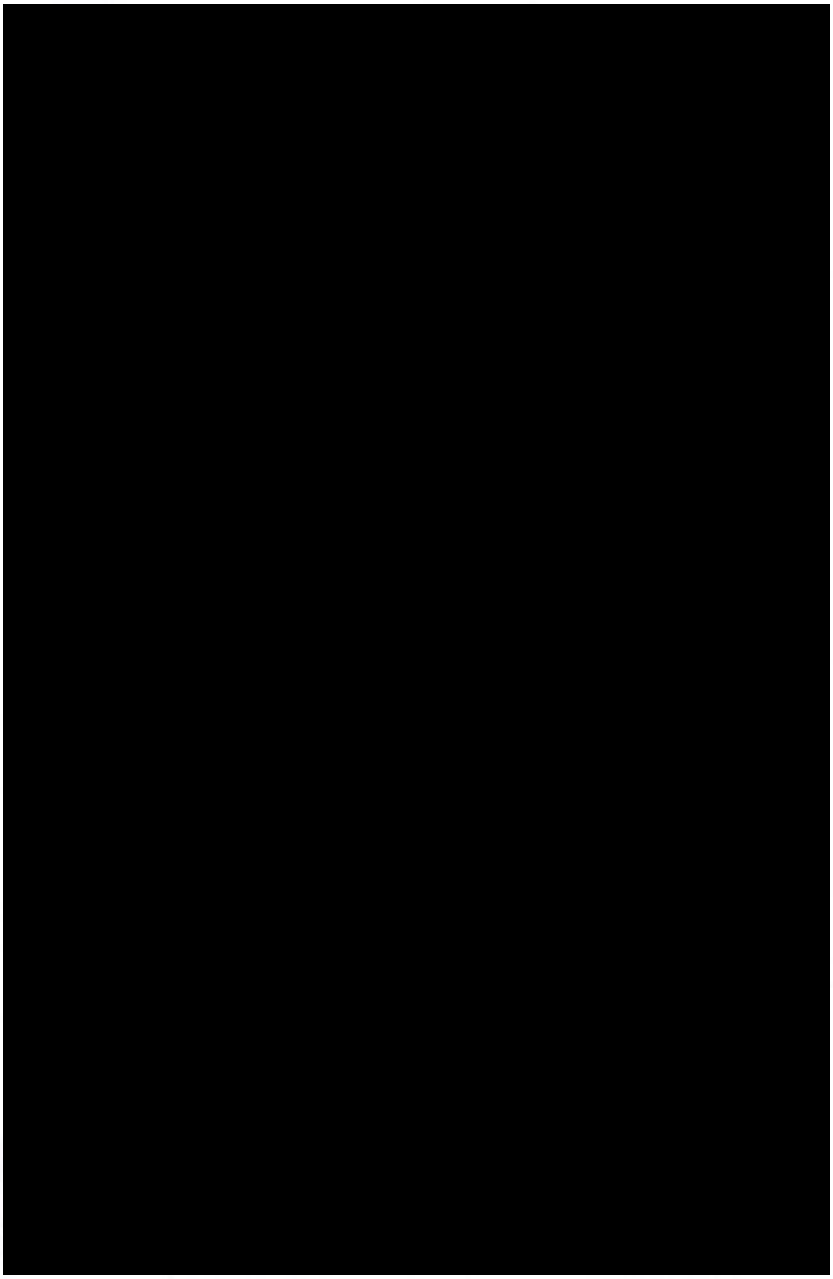
18.3 ไม่ว่าระยะเวลาใด เมื่อปรากฏว่าพนักงานมีลักษณะ อาการ โรคร้ายแรง หรือโรคเรื้อรังที่เป็นอุปสรรค์ต่อการทำงานตามสัญญานี้ หรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานคนอื่นๆ

ข้อ. 19 ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นหรือมีความเหมาะสม บริษัทมีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงโยกย้ายหน้าที่การงาน สถานที่ทำงาน และวันเวลาทำงานปกติของพนักงาน และพนักงานยินยอมจะปฏิบัติตาม โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น

ข้อ. 20 หากพนักงานมีความประสงค์จะลาออกจากการเป็นพนักงานของบริษัท ให้ทำหนังสือแจ้งให้บริษัท รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านข้อความเข้าใจโดยตลอดแล้วจึงลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน และได้เก็บสัญญานี้ไว้ฝ่ายละฉบับ





ต้นฉบับ

บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4BKS. PROPERTIES CO., LTD.
๒๙๐ ซอยพัฒนาการ ๒๐ ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ ๑๐๒๕๐
290 PHATTHANAKAN 20, PHATTHANAKAN ROAD, SUAN LUANG, BANGKOK 10250
PHONE +66 (0) 98 289 4929 E-MAIL : M.4BKS.PROPERTIES@HOTMAIL.COM

หนังสือสัญญาจ้างพนักงานประจำ

หนังสือสัญญาจ้างฉบับนี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562 ระหว่าง บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 290 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี [redacted] กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**บริษัท**" ฝ่ายหนึ่งกับ [redacted] ซอยพัฒนาการ 30 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3-3011-00180-62-3 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**พนักงาน**" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาต่อกันโดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ. 1 การจ้างงาน

บริษัทตกลงจ้าง และพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานให้กับบริษัท ในลักษณะพนักงานประจำ

ข้อ. 2 ตำแหน่งงาน

บริษัทตกลงจ้าง และพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานให้กับบริษัทในตำแหน่ง พนักงานทำความสะอาด

ข้อ. 3 สถานที่ปฏิบัติงาน

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ตั้งอยู่เลขที่ 290 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250

ข้อ. 4 หน้าที่รับผิดชอบ

โดยพนักงานมีหน้าที่ และความรับผิดชอบโดยสังเขป ดังต่อไปนี้

4.1 ทำความสะอาดภายในอาคาร โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20 ชั้นบน-ชั้นล่าง

- พื้นที่ส่วนกลางอาคาร
- ลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ขนของ
- บันไดขึ้นลง และบันไดหนีไฟ
- สำนักงานอพาร์ทเม้นท์
- ห้องน้ำส่วนกลาง
- ห้องซัก-อบผ้า
- ห้องขยะ

- ลานจอดรถ และรอบอาคาร

- ห้องฟิตเนส

4.2 รายการทำความสะอาดประจำวัน

- กวาดเช็ดม็อบบริเวณพื้นที่ทางเดินส่วนกลางทั้งหมด

- ดันฝุ่นพื้นและเก็บรอยเปื้อนบนพื้น

- เช็ดทำความสะอาดประตูกระจกและขอบเฟรม

- เช็ดทำความสะอาดห้องน้ำเช็ดกระจกและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ

- ทำความสะอาดตระกร้าขยะ ที่เขี่ยบุหรี่ และที่อื่นๆ รวมทั้งเทกระดาษในห้องน้ำ และรวบรวมเศษขยะทั้งหมดไปทิ้งยังที่บริษัทกำหนด

4.3 รายการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- ล้างทำความสะอาดถังขยะ

- ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ และราวบันได

4.4 รายการทำความสะอาดประจำเดือน

- ล้างทำความสะอาดห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ

- เก็บรอยเปื้อนตามทางเดินส่วนกลาง

- ปัดกวาดหยากไย่ตามเพดาน ผนัง

4.5 ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้สำนักงานอพาร์ทเม้นท์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ของสำนักงานอพาร์ทเม้นท์

4.6 ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบอาคารสำนักงานอพาร์ทเม้นท์ และลานจอดรถ

4.7 แต่งกายด้วยชุดที่สะอาด และเรียบร้อย

หน้าที่ และความรับผิดชอบอื่นๆ ที่ได้รับมอบหมายอนึ่งเพื่อให้สอดคล้อง และเหมาะสมกับความสามารถ และบริษัทมีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงขอบเขตหน้าที่ของพนักงานได้ตามความเหมาะสม

ข้อ. 5 ระยะเวลาการจ้างงาน

บริษัทตกลงจ้างและพนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานและเริ่มการจ้างตามสัญญานี้ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562 เป็นต้นไป

ข้อ. 6 วัน และเวลาทำงาน

พนักงานตกลงรับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานี้ให้แก่บริษัทตามวัน และเวลาดังต่อไปนี้

6.1 วันทำงานปกติ สัปดาห์ละ 6 วัน

6.2 เวลาทำงานปกติ ตั้งแต่ 08.30 น. – 17.30 น. (โดยลงเวลา เข้า – ออก ด้วยตนเองทุกครั้งที่มาปฏิบัติงาน)

6.3 ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน และไม่เกิน 48 ชั่วโมงต่อสัปดาห์

6.4 ในวันทำงานบริษัทจะจัดเวลาพักให้แก่พนักงาน วันละ1 ชั่วโมง

ข้อ. 7 วันหยุด

บริษัทตกลงให้พนักงานมีสิทธิหยุดงาน ตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

7.1 วันหยุดประจำสัปดาห์ สัปดาห์ละ 1 วัน

ในกรณีที่พนักงานคนใดคนหนึ่งหยุดปฏิบัติงาน พนักงานอีกคนต้องมาปฏิบัติงานตามปกติ ห้ามหยุดปฏิบัติงานพร้อมกัน

7.2 วันหยุดตามประเพณี ปีละ 13 วัน

วันหยุดตามประเพณี ไม่น้อยกว่า 13 วัน / ปี โดยรวมวันแรงงานแห่งชาติ และพิจารณาจากวันหยุดราชการประจำปี วันหยุดทางศาสนาหรือขนบธรรมเนียมประเพณีแห่งท้องถิ่น ทางบริษัทจะแจ้งข้อมูลให้พนักงานรับทราบโดยทั่วกัน อาจมีข้อมูลเปลี่ยนแปลงตามปฏิทิน

ข้อ. 8 วันลาพักผ่อน

บริษัทตกลงให้พนักงานมีสิทธิลาพักผ่อน ภายใต้เงื่อนไขดังนี้

8.1 วันลาพักผ่อนประจำปีไม่น้อยกว่า 6 วัน เมื่อมีอายุการทำงานติดต่อกันครบ 1 ปี เป็นต้นไป

8.2 โดยการขอลาพักผ่อนประจำปี พนักงานต้องทำแผนขอหยุดเสนอบริษัทล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

8.3 การขอลาพักผ่อนประจำปี โดยสามารถลาพักผ่อนติดต่อกันไม่เกิน 3 วัน / ครั้ง

8.4 โดยการลาพักผ่อนใช้สิทธิ์ต่อปี ไม่สามารถสะสมและเลื่อนวันลาพักผ่อนไปใช้ในปีถัดไปได้

ข้อ. 9 วันลาอื่นๆ และการขาดงาน

9.1 วันลาป่วย

พนักงานสามารถลาป่วยได้เท่าที่ป่วยจริงไม่เกิน 30 วัน / ปี การลาป่วยตั้งแต่ 3 วันทำงานขึ้นไปทางบริษัทอาจให้พนักงานแสดงใบรับรองของแพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่ง หรือของสถานพยาบาลของทางราชการได้ หากพนักงานไม่อาจแสดงได้ให้พนักงานชี้แจงให้บริษัททราบ วันที่พนักงานไม่อาจทำงานได้เนื่องจากประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยซึ่งเกิดจาก การทำงาน หรือวันลาเพื่อคลอดบุตรไม่ถือเป็นวันลาป่วย

9.2 วันลากิจ

พนักงานสามารถลากิจเพื่อกิจธุระอันจำเป็นได้ไม่เกิน 7 วัน / ปี ตามกฎระเบียบของบริษัท โดยต้องแจ้งให้ทางบริษัท ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน

9.3 วันลาทำหมัน

พนักงานสามารถลาเพื่อทำหมัน และเนื่องจากการทำหมันได้ตามระยะเวลาที่แพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่งกำหนดและออกใบรับรอง

9.4 วันลาคลอดบุตร

พนักงานหญิงมีครรภ์ลาเพื่อคลอดบุตรได้ครรภ์หนึ่งไม่เกิน 90 วัน โดยนับรวมวันหยุด

ข้อ.10 การขาดงาน

หากพนักงานละทิ้งหน้าที่การปฏิบัติงานเป็นเวลา 3 วันทำงาน โดยไม่มีเหตุอันสมควรติดต่อกัน ทางบริษัทสามารถเลิกจ้างพนักงานได้โดยไม่ต้องจ่ายค่าชดเชย

ข้อ. 11 ค่าจ้าง

บริษัทตกลงจ่ายค่าจ้าง เพื่อเป็นการตอบแทนการปฏิบัติงานให้แก่พนักงานตามสัญญานี้ บริษัทตกลงจะจ้างพนักงานในอัตราดังต่อไปนี้ และบริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานทุกๆ วันที่ 25 ของเดือน โดยการโอนเข้าบัญชีธนาคาร

11.1 ค่าจ้างรายเดือน

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานในอัตราเดือนละ 11,400 บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

11.2 ค่าจ้างทำงานในวันหยุด

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงานในวันหยุดประจำสัปดาห์ วันหยุดตามประเพณี ในอัตราวันละ 760 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

11.3 ค่าจ้างทำห้องพัก

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงาน ในกรณีที่ทำความสะอาดห้องพักของลูกบ้านที่มีการแจ้งย้ายออกในอัตราห้องละ 120 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

11.4 ค่าจ้างทำงานเพิ่มเติม

บริษัทตกลงจะจ่ายค่าจ้างให้พนักงาน ในกรณีการรับจ้างปฏิบัติงานทำความสะอาดเพิ่มเติมในอัตราเดือนละ 1,500 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ. 12 สวัสดิการ

12.1 ประกันสังคม

ประกันสังคม โดยบริษัทจะจ่ายสมทบตามกฎหมายกำหนด

12.2 ประกันด้านสุขภาพ

12.2.1 ประกันอุบัติเหตุรายบุคคล ภายใต้การทำประกันกลุ่มในนามบริษัท

12.2.2 การตรวจสุขภาพประจำปี ตามความเหมาะสมและตามเงื่อนไขของบริษัท

ข้อ. 13 พนักงาน สัญญาว่าหากพนักงานกระทำการหรืองดเว้นการกระทำการ หรือยอมรับให้บุคคลอื่นทำการใดโดยเจตนาหรือกระทำโดยประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้บริษัทได้รับความเสียหายไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมก็ตามพนักงานจะยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บริษัทโดยครบถ้วน

ข้อ. 14 พนักงานต้องเชื่อฟังและปฏิบัติตามประกาศคำสั่งของบริษัท หรือผู้บังคับบัญชา และปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อบังคับในการทำงานของบริษัทที่มีอยู่แล้วหรือที่จะพึงมีอย่างเคร่งครัด หากพนักงานฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตาม บริษัทจะพิจารณาดำเนินการลงโทษทางวินัยแก่พนักงานตามข้อบังคับทันที

ข้อ. 15 พนักงานจะไม่รับจ้างทำงานให้บุคคลอื่น หรือดำเนินกิจการไม่ว่าด้วยตนเองหรือตัวแทนหรือเข้าไปมีประโยชน์ได้เสียในกิจการใดๆ อันเป็นการแข่งขันหรือเป็นการเสียหายแก่กิจการของบริษัท

ข้อ. 16 บริษัทมีสิทธิที่จะทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดงานจากสัญญาได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกันในคราวนั้น

ข้อ. 17 ในกรณีที่บริษัทมีการปรับเปลี่ยนอัตราจ้าง บริษัทมีสิทธิที่จะปรับเปลี่ยนอัตราค่าจ้างได้ตามสมควรโดยที่ไม่ต้องแจ้งให้พนักงานทราบล่วงหน้า

ข้อ. 18 การสิ้นสุดของสัญญาจ้าง

18.1 เมื่อครบกำหนด 30 วัน ที่บริษัทบอกกล่าวความประสงค์ที่จะเลิกจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรให้พนักงานทราบ

18.2 เมื่อครบกำหนด 30 วัน ที่พนักงานบอกกล่าวความประสงค์ที่จะลาออกเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัททราบ

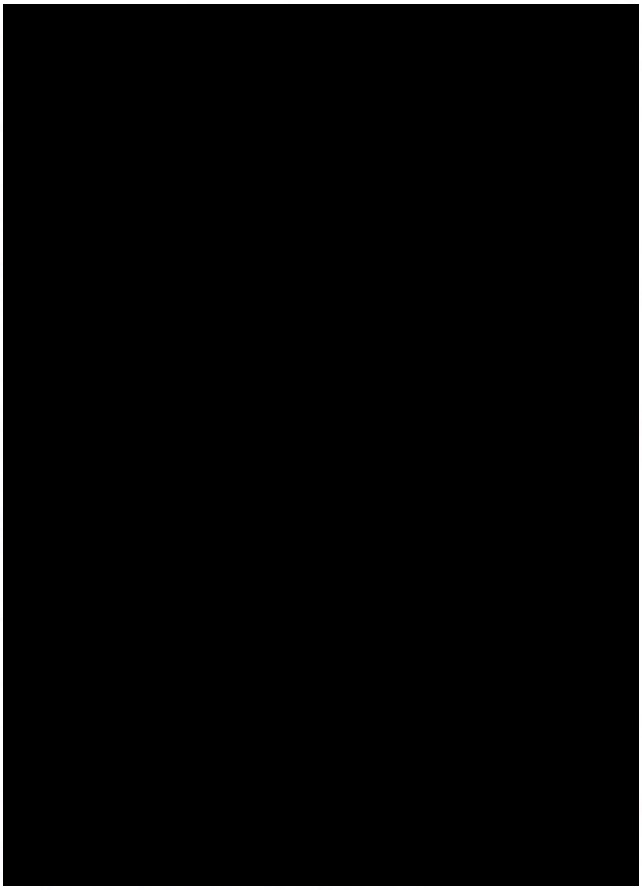
18.3 ไม่ว่าระยะเวลาใด เมื่อปรากฏว่าพนักงานมีลักษณะ อาการ โรคร้ายแรง หรือโรคเรื้อรังที่เป็นอุปสรรค์ต่อการทำงานตามสัญญานี้ หรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานคนอื่นๆ

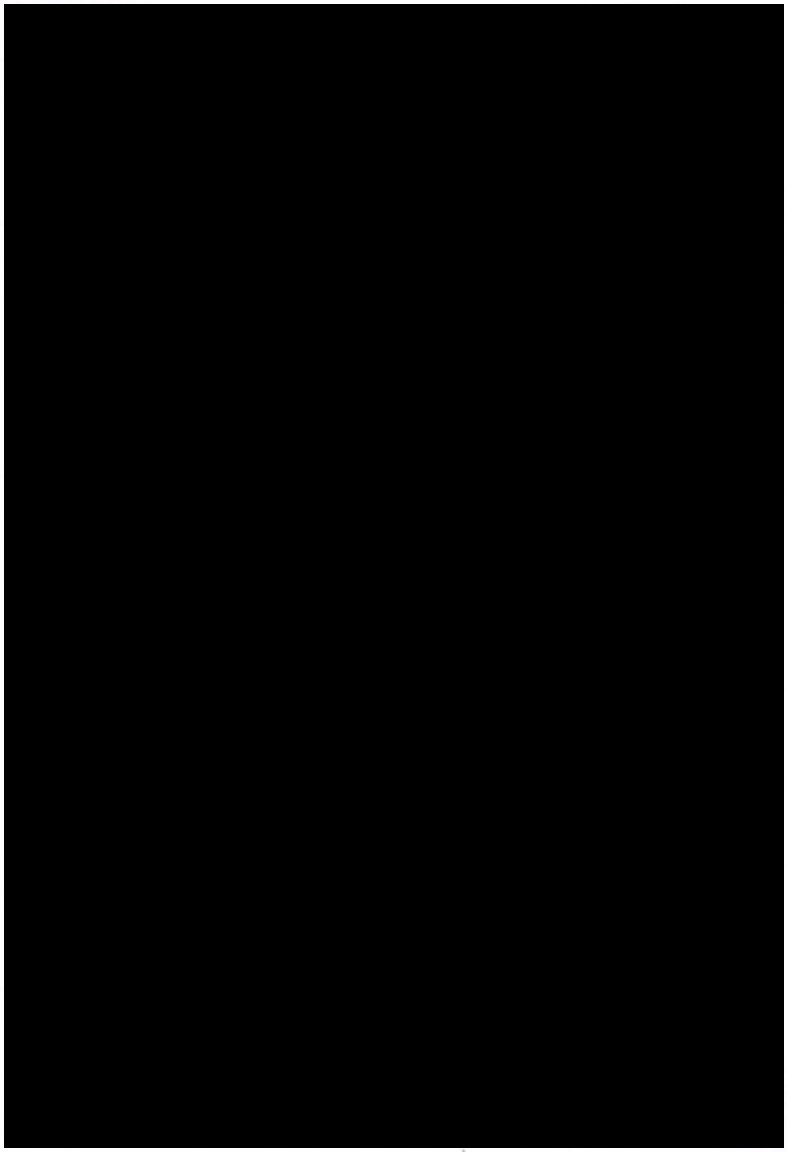
ข้อ. 19 ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นหรือมีความเหมาะสม บริษัทมีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงโยกย้ายหน้าที่การงาน สถานที่ทำงาน และวันเวลาทำงานปกติของพนักงาน และพนักงานยินยอมจะปฏิบัติตาม โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น

ข้อ. 20 หากพนักงานมีความประสงค์จะลาออกจากการเป็นพนักงานของบริษัท ให้ทำหนังสือแจ้งให้บริษัท รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านข้อความเข้าใจโดยตลอดแล้วจึงลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

ต่อหน้าพยาน และได้เก็บสัญญานี้ไว้ฝ่ายละฉบับ





ภาคผนวก 6

คู่มือ หรือระเบียบการเข้าพักอาศัย

กฎและข้อระเบียบบังคับของอพาร์ตเมนต์

1. ผู้อยู่อาศัยจะต้องอยู่ในความสงบและไม่รบกวนผู้อาศัยท่านอื่น



ในช่วงเวลากลางคืนระหว่าง 22.00 น. - 6.00 น.

2. ห้ามผู้อยู่อาศัยเลี้ยงสัตว์เลี้ยงทุกชนิดและปลูกต้นไม้ชนิดไม้เลื้อย ทำอาหารที่ใช้แก๊สภายในห้องและพื้นที่ส่วนกลาง

3. ผู้อยู่อาศัยต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายและภายในห้องพัก

4. ห้ามผู้อยู่อาศัยโยนหรือกวาดสิ่งของหรือเศษขยะออกจากหน้าต่างหรือประตู

5. ผู้อยู่อาศัยต้องรักษาความสะอาดภายในห้อง

6. ห้ามสูบบุหรี่ในทางเดิน

7. ห้ามโยนขยะในทางเดินหรือระเบียง ขยะจะต้องทิ้งในถังขยะพลาสติกที่จัดไว้ให้เท่านั้น

8. ห้องสตูดิโอ โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ20 อนุญาตให้พักได้ 2 คนเท่านั้น

9. กรุณาปิดประตูเบา ๆ

10. อย่าทิ้งรองเท้า พรมและสิ่งของอื่น ๆ ไว้หน้าห้องพัก

11. ไม่อนุญาตให้ผู้อยู่อาศัยต่อเติมหรือดัดแปลงภาย ในห้องพัก ในกรณีผู้อยู่อาศัยใช้กาวหรือติดผนังห้องพักจะต้องเสียค่าปรับ 200-500 บาทต่อความเสียหาย

12. กรณีผู้อยู่อาศัยต้องการเปลี่ยนห้องคิดค่าบริการครั้งละ 500-1,000 บาท

13. ผู้ให้เช่าไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ของรถยนต์และรถจักรยานยนต์

สิ่งของภายในห้องพัก : แอร์ ไมโครเวฟ ตู้เย็น และ ทีวี

สิ่งของไม่มีภายในห้องพัก : ผ้าหม หมอน ผ้าปูเตียง อุปกรณ์สำหรับใช้ในห้องน้ำ

ติดต่อ



ออฟฟิศหมายเลข 101 - 104 สามารถติดต่อได้ 10.00 น. -18.00 น



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 105 สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง



Apartment Rules and Regulations

1.The residents must stay in peace, do not make any troubles to other residents.



IN THE NIGHT TIME BETWEEN 10P.M. - 6A.M.

2. The residents is not allowed to treat any kind of pets, plant any kind of trees, cook and make any fire spark both inside in the room and common area.

3.The residents have to responsible for any damage and loss which affect to the room.

4. The residents shall not throw or sweep any items or debris from any window or door.

5. The residents shall keep room in good and clean.

6. Smoking is not allowed in hallways.

7. No garbage allowed in corridor, or on balcony. Garbage is to be put in plastic garbage bagsand disposed of in provided garbage bin.

8. The Bed Phatthanakan 20 studio type allowed only 2 people to stay in the room.

9. Please softly close the door.

10.Please do not leave your shoes,rugs and other things in front of your room.

11.The residents is not allowed to add,modify and remove anything in the room.In case of the residents use glue or pin down something into the wall must pay a fine in the amount of THB 200-500 per one damage.

12. In case of the residents would like to change the room,service fee is charged at THB 500-1,000 per time.

13.The lessor is not responsible for any car and motorcycle damage.

Room facilities : Air Conditioner , Microwave , Refrigerator and Television

No room facilities : Toiletries , Blanket , Bedspread and Pillow

Contact

Office number 101 – 104 available time at 10.00 a.m. -18.00p.m.

Security guard number 105 available time all 24 hours.



ภาคผนวก 7

บันทึกการตักไขมัน (ใบแจ้งหนี้)

เล่มที่ 0867



เลขที่ 32

กรุงเทพมหานคร

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมขนถ่ายสิ่งปฏิกูล

งานรักษาความสะอาด สำนักงานเขต.....สำนักงานเขตสวนหลวง ฝ่ายบุคคลและพัสดุ งานยานพาหนะและสถานที่ สูบไขมัน โทร. 0-2322-4671

(เฉพาะแจ้งสูบสิ่งปฏิกูล)โทร.....

วันที่ 4 พ.ค. 66

ได้รับเงินจาก คุณ นิดา โครงการ ดอะเมส

อยู่บ้านเลขที่ 290 ถนน พัฒนาการ แขวง สวนหลวง เขต สวนหลวง

เป็นค่าธรรมเนียมเก็บขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ปริมาตร 14 เมตร ตามสัญญาที่ 091

จำนวนเงิน 3,500 บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

[redacted] .....[redacted]

ผู้รับเงิน หัวหน้าหน่วยงานรับเงิน

หมายเหตุ

เพื่อความสงบสุขของบ้านเมือง โปรดแนะนำเพื่อนบ้านของท่านเรียกหน่วยงานนี้มาบริการเมื่อสัวมเต็ม จะปลอดภัยจากโรคร้ายและโจรกรรม

เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดตรวจสอบจำนวนเงินในสำเนาใบเสร็จรับเงินและเก็บใบเสร็จนี้ไว้ด้วย

ขอขอบคุณในความร่วมมือ

หากมีปัญหาข้อขัดข้องประการใด **โปรดโทรแจ้ง**

.....(ผอ.เขต)

.....(หัวหน้างาน)

จัดพิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๑

ภาคผนวก 8

สถิติการใช้ไฟฟ้า และน้ำของผู้พักอาศัย

มกราคม – มิถุนายน 2565

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	203							
204	204	6875.4	7000.6	125.2	6875	7000	125	
205	205	7820.5	7893.9	73.4	7820	7893	73	
206	206	6556.2	6682.4	126.2	6556	6682	126	
207	207	4037	4098.7	61.7	4037	4098	61	
208	208	9984.1	10052	67.9	9984	10052	68	
209	209	6739.3	6872.8	133.5	6739	6872	133	
210	210							
211	211							
212	212	5159.5	5210.5	51.0	5159	5210	51	
213	213	96.9	171.7	74.8	96	171	75	IN 01-01-66
214	214	6383.7	6458.6	74.9	6383	6458	75	
215	215	4230.1	4292.2	62.1	4230	4292	62	
216	216	5923.5	6151.7	228.2	5923	6151	228	
217	217	2258.1	2326.4	68.3	2258	2326	68	
218	218	4627.2	4776.8	149.6	4627	4776	149	
219	219	6358.1	6524.7	166.6	6358	6524	166	
220	220	5761.2	5847.4	86.2	5761	5847	86	
221	221	8555.1	8649.2	94.1	8555	8649	94	
222	222	8829	9004.7	175.7	8829	9004	175	
223	223							
224	224	3659.9	3690.1	30.2	3659	3690	31	IN 07-01-66
301	301							
302	302	4071.1	4185.3	114.2	4071	4185	114	
303	303	6641.9	6805.8	163.9	6641	6805	164	
304	304	8657.4	8703	45.6	8657	8703	46	
305	305	6310.4	6418.9	108.5	6310	6418	108	
306	306	6047.9	6147.9	100.0	6047	6147	100	
307	307	7393.3	7586.1	192.8	7393	7586	193	
308	308	9110.2	9276.4	166.2	9110	9276	166	
309	309	3370	3386.6	16.6	3370	3386	16	
310	310	6011.4	6151.4	140.0	6011	6151	140	
311	311							
312	312	6792.4	6948.8	156.4	6792	6948	156	
313	313	2929.1	3109.6	180.5	2929	3109	180	
314	314	4787.1	4849.7	62.6	4787	4849	62	
315	315	4439.5	4444.5	5.0	4439	4444	5	OUT 10-01-66
		4449.8	4478.6	28.8	4449	4478	29	IN 13-01-66
316	316	10656.7	10782.7	126.0	10656	10782	126	
317	317	4726.1	4751.6	25.5	4726	4751	25	
318	318	4504.2	4532.5	28.3	4504	4532	28	OUT 16-01-66
319	319	9253.7	9289.7	36.0	9253	9289	36	
320	320	6798	6856.1	58.1	6798	6856	58	
321	321	5591.7	5710.8	119.1	5591	5710	119	
322	322	6940	6986.9	46.9	6940	6986	46	
323	323	7186	7300.2	114.2	7186	7300	114	
324	324	4386.3	4504.7	118.4	4386	4504	118	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401							
402	402	6815	6916.6	101.6	6815	6916	101	
403	403	13140.2	13307.1	166.9	13140	13307	167	
404	404	7272.6	7324.3	51.7	7272	7324	52	
405	405	8872	8901.1	29.1	8872	8901	29	
406	406	10910.2	10994.1	83.9	10910	10994	84	
407	407	6792.4	6967.1	174.7	6792	6967	175	
408	408	12536.6	12751.6	215.0	12536	12751	215	
409	409	9074.3	9194.8	120.5	9074	9194	120	
410	410	12034.2	12117.6	83.4	12034	12117	83	
411	411							
412	412	7580.7	7636.2	55.5	7580	7636	56	
413	413	3480.4	3676.1	195.7	3480	3676	196	
414	414	5505.6	5563.9	58.3	5505	5563	58	
415	415	5562.3	5588.9	26.6	5562	5588	26	
416	416	11477.4	11648.3	170.9	11477	11648	171	
417	417	9369.1	9397.7	28.6	9369	9397	28	IN 26-12-65
418	418	9279.2	9337.8	58.6	9279	9337	58	
419	419	3387.2	3469.7	82.5	3387	3469	82	
420	420	1311.7	1369.3	57.6	1311	1369	58	IN 13-01-66
421	421	8007.2	8117.4	110.2	8007	8117	110	
422	422	10106.2	10264.2	158.0	10106	10264	158	
423	423	8480.6	8483.1	2.5	8480	8483	3	
424	424	9012.2	9399.8	387.6	9012	9399	387	
501	501	9726.2	9795.5	69.3	9726	9795	69	OUT 08-01-66
502	502	7357.3	7531	173.7	7357	7531	174	
503	503	4158.7	4322.2	163.5	4158	4322	164	
504	504	4653.2	4757.9	104.7	4653	4757	104	
505	505	5758.4	5831.9	73.5	5758	5831	73	
506	506	3839.1	3882.4	43.3	3839	3882	43	
507	507	8047.4	8252.9	205.5	8047	8252	205	
508	508	4198.7	4212.1	13.4	4198	4212	14	
509	509	5341.2	5479.4	138.2	5341	5479	138	
510	510	16958.1	17101.8	143.7	16958	17101	143	
511	511							
512	512	3897.4	4083.9	186.5	3897	4083	186	
513	513							
514	514	11352.9	11523.2	170.3	11352	11523	171	
515	515	1015.6	1141.8	126.2	1015	1141	126	
516	516	5530.3	5647.3	117.0	5530	5647	117	
517	517	3851.4	3942.8	91.4	3851	3942	91	
518	518	9591.8	9809.3	217.5	9591	9809	218	
519	519	4868.4	5011.1	142.7	4868	5011	143	
520	520	4258	4348.1	90.1	4258	4348	90	
521	521	2600.8	2620.5	19.7	2600	2620	20	OUT 10-01-66
522	522	11816	11966.4	150.4	11816	11966	150	
523	523	15789.1	15908	118.9	15789	15908	119	
524	524	5810.8	5828.1	17.3	5810	5828	18	OUT 05-01-66

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601	4475.9	4734.2	258.3	4475	4734	259	IN 27-12-65
602	602	6401.2	6698.2	297.0	6401	6698	297	
603	603	6951.3	7013.9	62.6	6951	7013	62	
604	604	7119.4	7261.7	142.3	7119	7261	142	
605	605	9303.5	9377.6	74.1	9303	9377	74	
606	606	4761.6	4892.8	131.2	4761	4892	131	
607	607	11237.8	11339	101.2	11237	11339	102	
608	608	7988.8	8259.8	271.0	7988	8259	271	
609	609	10697.6	10874.8	177.2	10697	10874	177	
610	610	4975.9	4994	18.1	4975	4994	19	
611	611							
612	612							
612A	612A	2282.9	2456.2	173.3	2282	2456	174	
614	614	4947.7	5025.4	77.7	4947	5025	78	
615	615	5102.3	5209.6	107.3	5102	5209	107	
616	616	3403.8	3470.6	66.8	3403	3470	67	
617	617	4198.9	4256.2	57.3	4198	4256	58	
618	618	5115.9	5169.6	53.7	5115	5169	54	
619	619	2841.9	2890.4	48.5	2841	2890	49	
620	620	17576.1	17591.5	15.4	17576	17591	15	
621	621	8481.5	8610.9	129.4	8481	8610	129	
622	622	9828.7	9969.5	140.8	9828	9969	141	
623	623							
624	624	10151.7	10209.4	57.7	10151	10209	58	
701	701							
702	702	1753.4	1895.9	142.5	1753	1895	142	
703	703	6829.6	6934	104.4	6829	6934	105	
704	704	3995.6	3997.3	1.7	3995	3997	2	OUT 28-12-65
705	705	5115	5276.7	161.7	5115	5276	161	
706	706	3622.6	3902.5	279.9	3622	3902	280	
707	707	5091.6	5141.5	49.9	5091	5141	50	IN 25-12-65
708	708	7877.1	8029.7	152.6	7877	8029	152	
709	709	6723.4	6817.8	94.4	6723	6817	94	
710	710	3304.2	3515.9	211.7	3304	3515	211	
711	711							
712	712	5381.6	5447.4	65.8	5381	5447	66	
712A	712A	5960.4	6164	203.6	5960	6164	204	
714	714	9109.5	9280.2	170.7	9109	9280	171	
715	715	3667.5	3719.1	51.6	3667	3719	52	
716	716	2920.7	3014.6	93.9	2920	3014	94	IN 09-01-66
717	717	4587.3	4618.6	31.3	4587	4618	31	
718	718	4294.6	4376.7	82.1	4294	4376	82	
719	719	5164.4	5363.9	199.5	5164	5363	199	
720	720	6018.2	6118.7	100.5	6018	6118	100	
721	721							
722	722	8418.4	8534.5	116.1	8418	8534	116	
723	723	768.9	836	67.1	768	836	68	IN 15-01-66
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	230.8	373.4	142.6	230	373	143	
804	804							
805	805	542.8	622.5	79.7	542	622	80	IN 14-01-66
806	806	273.3	447.9	174.6	273	447	174	
807	807							
808	808							
809	809	3118.1	3121	2.9	3118	3121	3	
810	810	870.8	918	47.2	870	918	48	IN 07-01-66
811	811							
812	812	9017.2	9208.3	191.1	9017	9208	191	
813	813							
814	814							
815	815	6735.7	6879	143.3	6735	6879	144	IN 25-12-65
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	5286.2	5365.2	79.0	5286	5365	79	
820	820	3642.1	3787.3	145.2	3642	3787	145	IN 31-12-65
821	821	2791.9	2848.3	56.4	2791	2848	57	
822	822	12601.9	12743.8	141.9	12601	12743	142	
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน 15,045.20 หน่วย จำนวน 15,038 **หน่วย**

Check

จำนวน	จำนวน	1,849.60	หน่วย	จำนวน	1,846	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,153.60	หน่วย	จำนวน	2,149	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,419.40	หน่วย	จำนวน	2,417	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,576.80	หน่วย	จำนวน	2,576	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,460.90	หน่วย	จำนวน	2,464	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,381.00	หน่วย	จำนวน	2,380	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	1,203.90	หน่วย	จำนวน	1,206	**หน่วย**
		15,045.20			15,038	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	203							
204	204	7000.6						
205	205	7893.9						
206	206	6682.4						
207	207	4098.7						
208	208	10052						
209	209	6872.8						
210	210							
211	211							
212	212	5210.5						
213	213	171.7						IN 01-01-66
214	214	6458.6						
215	215	4292.2						
216	216	6151.7						
217	217	2326.4						
218	218	4776.8						
219	219	6524.7						
220	220	5847.4						
221	221	8649.2						
222	222	9004.7						
223	223							
224	224	3690.1						IN 07-01-66
301	301							
302	302	4185.3						
303	303	6805.8						
304	304	8703						
305	305	6418.9						
306	306	6147.9						
307	307	7586.1						
308	308	9276.4						
309	309	3386.6						
310	310	6151.4						
311	311							
312	312	6948.8						
313	313	3109.6						
314	314	4849.7						
315	315	4478.6						IN 13-01-66
316	316	10782.7						
317	317	4751.6						
318	318							
319	319	9289.7						
320	320	6856.1						
321	321	5710.8						
322	322	6986.9						
323	323	7300.2						
324	324	4504.7						

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401							
402	402	6916.6						
403	403	13307.1						
404	404	7324.3						
405	405	8901.1						
406	406	10994.1						
407	407	6967.1						
408	408	12751.6						
409	409	9194.8						
410	410	12117.6						
411	411							
412	412	7636.2						
413	413	3676.1						
414	414	5563.9						
415	415	5588.9						
416	416	11648.3						
417	417	9397.7						IN 26-12-65
418	418	9337.8						
419	419	3469.7						
420	420	1369.3						IN 13-01-66
421	421	8117.4						
422	422	10264.2						
423	423	8483.1						
424	424	9399.8						
501	501							
502	502	7531						
503	503	4322.2						
504	504	4757.9						
505	505	5831.9						
506	506	3882.4						
507	507	8252.9						
508	508	4212.1						
509	509	5479.4						
510	510	17101.8						
511	511							
512	512	4083.9						
513	513							
514	514	11523.2						
515	515	1141.8						
516	516	5647.3						
517	517	3942.8						
518	518	9809.3						
519	519	5011.1						
520	520	4348.1						
521	521							
522	522	11966.4						
523	523	15908						
524	524							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601	4734.2						IN 27-12-65
602	602	6698.2						
603	603	7013.9						
604	604	7261.7						
605	605	9377.6						
606	606	4892.8						
607	607	11339						
608	608	8259.8						
609	609	10874.8						
610	610	4994						
611	611							
612	612							
612A	612A	2456.2						
614	614	5025.4						
615	615	5209.6						
616	616	3470.6						
617	617	4256.2						
618	618	5169.6						
619	619	2890.4						
620	620	17591.5						
621	621	8610.9						
622	622	9969.5						
623	623							
624	624	10209.4						
701	701							
702	702	1895.9						
703	703	6934						
704	704							
705	705	5276.7						
706	706	3902.5						
707	707	5141.5						IN 25-12-65
708	708	8029.7						
709	709	6817.8						
710	710	3515.9						
711	711							
712	712	5447.4						
712A	712A	6164						
714	714	9280.2						
715	715	3719.1						
716	716	3014.6						IN 09-01-66
717	717	4618.6						
718	718	4376.7						
719	719	5363.9						
720	720	6118.7						
721	721							
722	722	8534.5						
723	723	836						IN 15-01-66
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	373.4						
804	804							
805	805	622.5						IN 14-01-66
806	806	447.9						
807	807							
808	808							
809	809	3121						
810	810	918						IN 07-01-66
811	811							
812	812	9208.3						
813	813							
814	814							
815	815	6879						IN 25-12-65
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	5365.2						
820	820	3787.3						IN 31-12-65
821	821	2848.3						
822	822	12743.8						
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน _____ - หน่วย จำนวน _____ - **หน่วย**

Check จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

_____ - _____ -

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	TAO BIN	16552.5	16834.2	281.7	16552	16834	282	
204	204	7158.3	7313.1	154.8	7158	7313	155	
205	205	7979.6	8065	85.4	7979	8065	86	
206	206	6830.8	7002.5	171.7	6830	7002	172	
207	207	4186.3	4275.2	88.9	4186	4275	89	
208	208	10076.1	10174.2	98.1	10076	10174	98	IN 26-02-66
209	209	7055.9	7243.8	187.9	7055	7243	188	
210	210							
211	211							
212	212	5242.5	5316.9	74.4	5242	5316	74	
213	213	257.8	361	103.2	257	361	104	
214	214	6531.6	6600.6	69.0	6531	6600	69	
215	215	4402.7	4507.4	104.7	4402	4507	105	
216	216	6349.2	6544.6	195.4	6349	6544	195	
217	217	2386.8	2422.4	35.6	2386	2422	36	
218	218	4939.5	5139.4	199.9	4939	5139	200	
219	219	6708	6905.7	197.7	6708	6905	197	
220	220	5983.7	6121.8	138.1	5983	6121	138	
221	221	8754	8886.4	132.4	8754	8886	132	
222	222	9213.7	9440.2	226.5	9213	9440	227	
223	223							
224	224	3729.1	3860	130.9	3729	3860	131	IN 08-03-66
301	301							
302	302	4303.5	4418.8	115.3	4303	4418	115	
303	303	7021.3	7239	217.7	7021	7239	218	
304	304	8768.2	8842.1	73.9	8768	8842	74	
305	305	6539.2	6667.1	127.9	6539	6667	128	
306	306	6278	6396.9	118.9	6278	6396	118	
307	307	7801	7890.7	89.7	7801	7890	89	OUT 07-03-66
308	308	9459.4	9667.2	207.8	9459	9667	208	
309	309	3391.5	3410.3	18.8	3391	3410	19	
310	310	6320.1	6443	122.9	6320	6443	123	
311	311							
312	312	7142	7319.9	177.9	7142	7319	177	
313	313	3305.8	3525.4	219.6	3305	3525	220	
314	314	4950.7	5044.8	94.1	4950	5044	94	
315	315	4590.8	4691.1	100.3	4590	4691	101	
316	316	10936.5	11124.2	187.7	10936	11124	188	
317	317	4783.1	4851.3	68.2	4783	4851	68	
318	318	4575.2	4613.2	38.0	4575	4613	38	
319	319	9327.3	9369.7	42.4	9327	9369	42	
320	320	6915	6992.5	77.5	6915	6992	77	
321	321	5863.9	6022.9	159.0	5863	6022	159	
322	322	7045	7107.8	62.8	7045	7107	62	
323	323	7390.4	7453.4	63.0	7390	7453	63	
324	324	4578.2	4614.3	36.1	4578	4614	36	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401	5410.5	5621.9	211.4	5410	5621	211	IN 03-03-66
402	402	7035.3	7142	106.7	7035	7142	107	
403	403	13498.6	13688	189.4	13498	13688	190	
404	404	7408.1	7551.2	143.1	7408	7551	143	
405	405	8945.6	9039.9	94.3	8945	9039	94	
406	406	11165.7	11316.3	150.6	11165	11316	151	
407	407	7147.3	7306.3	159.0	7147	7306	159	
408	408	12929.2	13132.8	203.6	12929	13132	203	
409	409	9306.7	9375.8	69.1	9306	9375	69	OUT 11-03-66
410	410	12208.2	12381.4	173.2	12208	12381	173	
411	411							
412	412	7693.6	7759.5	65.9	7693	7759	66	
413	413	3888.4	4100.4	212.0	3888	4100	212	
414	414	5630.7	5704.3	73.6	5630	5704	74	
415	415	5615.7	5641	25.3	5615	5641	26	
416	416	11893.4	11908	14.6	11893	11908	15	IN 20-03-66
417	417	9430.2	9467	36.8	9430	9467	37	
418	418	9463.8	9624.6	160.8	9463	9624	161	
419	419	3582.3	3712.7	130.4	3582	3712	130	
420	420	1580.2	1726.2	146.0	1580	1726	146	
421	421	8213.4	8370.3	156.9	8213	8370	157	
422	422	10428.9	10588	159.1	10428	10588	160	
423	423	8485.6	8540.1	54.5	8485	8540	55	
424	424	9778.2	10108.4	330.2	9778	10108	330	
501	501							
502	502	7688.1	7796.6	108.5	7688	7796	108	
503	503	4482.8	4646.5	163.7	4482	4646	164	
504	504	4896.2	5038.6	142.4	4896	5038	142	
505	505	5929.3	6025.6	96.3	5929	6025	96	
506	506	3935.7	3989.5	53.8	3935	3989	54	
507	507	8421.7	8657.3	235.6	8421	8657	236	
508	508							
509	509	5687.6	5825.7	138.1	5687	5825	138	
510	510	17330.9	17545.5	214.6	17330	17545	215	
511	511							
512	512	4298.2	4521.8	223.6	4298	4521	223	
513	513							
514	514	11735.9	11962.8	226.9	11735	11962	227	
515	515	1285.9	1315.5	29.6	1285	1315	30	
516	516	5805	5992.9	187.9	5805	5992	187	
517	517	4078.3	4241	162.7	4078	4241	163	
518	518	10089.5	10338.4	248.9	10089	10338	249	
519	519	5061	5123.2	62.2	5061	5123	62	
520	520	4463.7	4597.2	133.5	4463	4597	134	
521	521	2784.6	2838.6	54.0	2784	2838	54	
522	522	12166.5	12386.2	219.7	12166	12386	220	
523	523	16059.2	16199.3	140.1	16059	16199	140	
524	524	6119.3	6470.8	351.5	6119	6470	351	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601							
602	602	7006.3	7092.4	86.1	7006	7092	86	OUT 06-03-66
		7110.4	7152.1	41.7	7110	7152	42	IN 14-03-66
603	603	7128.7	7276.2	147.5	7128	7276	148	
604	604	7397.6	7523.9	126.3	7397	7523	126	
605	605	9481.8	9620.1	138.3	9481	9620	139	
606	606	5081.7	5159.7	78.0	5081	5159	78	OUT 06-03-66
607	607	11445.4	11601.7	156.3	11445	11601	156	
608	608	8602.8	8953.8	351.0	8602	8953	351	
609	609	11056.1	11266.5	210.4	11056	11266	210	
610	610	5182.8	5423	240.2	5182	5423	241	
611	611							
612	612							
612A	612A	2665.8	2869.5	203.7	2665	2869	204	
614	614	5118.7	5230.7	112.0	5118	5230	112	
615	615	5292.7	5352.5	59.8	5292	5352	60	IN 25-02-66
616	616	3600.7	3753.5	152.8	3600	3753	153	
617	617	4260.5	4335.9	75.4	4260	4335	75	
618	618	5228.9	5327.9	99.0	5228	5327	99	
619	619	2962.1	2962.1	0.0	2962	2962	0	OUT 10-03-66
620	620	17646.3	17646.3	0.0	17646	17646	0	OUT 10-03-66
621	621	8791.2	8966.3	175.1	8791	8966	175	
622	622	10159.3	10323.9	164.6	10159	10323	164	
623	623							
624	624	10292.7	10400.3	107.6	10292	10400	108	
701	701							
702	702	2046.2	2185.3	139.1	2046	2185	139	
703	703	7048.8	7138.8	90.0	7048	7138	90	
704	704	4057	4207.6	150.6	4057	4207	150	
705	705	5506.1	5571.3	65.2	5506	5571	65	
706	706	4211.7	4555.5	343.8	4211	4555	344	
707	707	5239.9	5276.9	37.0	5239	5276	37	
708	708	8169.4	8300.6	131.2	8169	8300	131	
709	709	6942.4	7063.1	120.7	6942	7063	121	
710	710	3739.6	3941	201.4	3739	3941	202	
711	711							
712	712	5507.9	5561.8	53.9	5507	5561	54	OUT 12-03-66
712A	712A	6411.6	6688.7	277.1	6411	6688	277	
714	714	9473.8	9662.3	188.5	9473	9662	189	
715	715	3787.5	3881	93.5	3787	3881	94	
716	716	3208.8	3415.2	206.4	3208	3415	207	
717	717	4653.5	4692.2	38.7	4653	4692	39	
718	718	4483	4596.7	113.7	4483	4596	113	
719	719	5565.9	5782.3	216.4	5565	5782	217	
720	720	6240.9	6385.3	144.4	6240	6385	145	
721	721							
722	722	8692.1	8858.9	166.8	8692	8858	166	
723	723	1012.7	1232.5	219.8	1012	1232	220	
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	530.2	681.3	151.1	530	681	151	
804	804							
805	805	872.5	1142.1	269.6	872	1142	270	
806	806	620.4	823	202.6	620	823	203	
807	807							
808	808	1235.7	1339.6	103.9	1235	1339	104	
809	809	3124	3126.6	2.6	3124	3126	2	
810	810	1032.7	1153.2	120.5	1032	1153	121	
811	811							
812	812	9423	9625.5	202.5	9423	9625	202	
813	813							
814	814							
815	815	7030	7205.2	175.2	7030	7205	175	
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	5476.4	5616.9	140.5	5476	5616	140	
820	820	3980.9	4188.9	208.0	3980	4188	208	
821	821	2938.3	3066.4	128.1	2938	3066	128	
822	822	12911.5	13092.5	181.0	12911	13092	181	
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน 18,965.50 หน่วย จำนวน 18,969 **หน่วย**

Check

จำนวน	จำนวน	2,676.30	หน่วย	จำนวน	2,678	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,419.50	หน่วย	จำนวน	2,417	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,066.50	หน่วย	จำนวน	3,069	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,193.60	หน่วย	จำนวน	3,193	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,725.80	หน่วย	จำนวน	2,727	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,998.20	หน่วย	จำนวน	3,000	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	1,885.60	หน่วย	จำนวน	1,885	**หน่วย**
		18,965.50			18,969	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	TAO BIN	16834.2						
204	204	7313.1						
205	205	8065						
206	206	7002.5						
207	207	4275.2						
208	208	10174.2						IN 26-02-66
209	209	7243.8						
210	210							
211	211							
212	212	5316.9						
213	213	361						
214	214	6600.6						
215	215	4507.4						
216	216	6544.6						
217	217	2422.4						
218	218	5139.4						
219	219	6905.7						
220	220	6121.8						
221	221	8886.4						
222	222	9440.2						
223	223							
224	224	3860						IN 08-03-66
301	301							
302	302	4418.8						
303	303	7239						
304	304	8842.1						
305	305	6667.1						
306	306	6396.9						
307	307							
308	308	9667.2						
309	309	3410.3						
310	310	6443						
311	311							
312	312	7319.9						
313	313	3525.4						
314	314	5044.8						
315	315	4691.1						
316	316	11124.2						
317	317	4851.3						
318	318	4613.2						
319	319	9369.7						
320	320	6992.5						
321	321	6022.9						
322	322	7107.8						
323	323	7453.4						
324	324	4614.3						

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401	5621.9						IN 03-03-66
402	402	7142						
403	403	13688						
404	404	7551.2						
405	405	9039.9						
406	406	11316.3						
407	407	7306.3						
408	408	13132.8						
409	409							
410	410	12381.4						
411	411							
412	412	7759.5						
413	413	4100.4						
414	414	5704.3						
415	415	5641						
416	416	11908						IN 20-03-66
417	417	9467						
418	418	9624.6						
419	419	3712.7						
420	420	1726.2						
421	421	8370.3						
422	422	10588						
423	423	8540.1						
424	424	10108.4						
501	501							
502	502	7796.6						
503	503	4646.5						
504	504	5038.6						
505	505	6025.6						
506	506	3989.5						
507	507	8657.3						
508	508							
509	509	5825.7						
510	510	17545.5						
511	511							
512	512	4521.8						
513	513							
514	514	11962.8						
515	515	1315.5						
516	516	5992.9						
517	517	4241						
518	518	10338.4						
519	519	5123.2						
520	520	4597.2						
521	521	2838.6						
522	522	12386.2						
523	523	16199.3						
524	524	6470.8						

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601							
602	602	7152.1						IN 14-03-66
603	603	7276.2						
604	604	7523.9						
605	605	9620.1						
606	606							
607	607	11601.7						
608	608	8953.8						
609	609	11266.5						
610	610	5423						
611	611							
612	612							
612A	612A	2869.5						
614	614	5230.7						
615	615	5352.5						IN 25-02-66
616	616	3753.5						
617	617	4335.9						
618	618	5327.9						
619	619							
620	620							
621	621	8966.3						
622	622	10323.9						
623	623							
624	624	10400.3						
701	701							
702	702	2185.3						
703	703	7138.8						
704	704	4207.6						
705	705	5571.3						
706	706	4555.5						
707	707	5276.9						
708	708	8300.6						
709	709	7063.1						
710	710	3941						
711	711							
712	712							
712A	712A	6688.7						
714	714	9662.3						
715	715	3881						
716	716	3415.2						
717	717	4692.2						
718	718	4596.7						
719	719	5782.3						
720	720	6385.3						
721	721							
722	722	8858.9						
723	723	1232.5						
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	681.3						
804	804							
805	805	1142.1						
806	806	823						
807	807							
808	808							
809	809	3126.6						
810	810	1153.2						
811	811							
812	812	9625.5						
813	813							
814	814							
815	815	7205.2						
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	5616.9						
820	820	4188.9						
821	821	3066.4						
822	822	13092.5						
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

Check จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

-

-

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	TAO BIN	17136.6	17439.6	303.0	17136	17439	303	
204	204	7532.1	7743	210.9	7532	7743	211	
205	205	8192.5	8301.9	109.4	8192	8301	109	
206	206	7262.8	7499.7	236.9	7262	7499	237	
207	207	4400.9	4508.4	107.5	4400	4508	108	
208	208	10476.3	10788.9	312.6	10476	10788	312	
209	209	7520.4	7771.7	251.3	7520	7771	251	
210	210							
211	211							
212	212	5540.5	5742.2	201.7	5540	5742	202	
213	213	518	583.8	65.8	518	583	65	OUT 10-05-66
214	214	6730.2	6862.8	132.6	6730	6862	132	
215	215	4587.2	4704.8	117.6	4587	4704	117	
216	216	6774.7	7161.4	386.7	6774	7161	387	
217	217	2520.2	2625	104.8	2520	2625	105	
218	218	5575	5709	134.0	5575	5709	134	OUT 10-05-66
219	219	7141.6	7449.7	308.1	7141	7449	308	
220	220	6317.7	6518.3	200.6	6317	6518	201	
221	221	9126.8	9372.3	245.5	9126	9372	246	
222	222	9750.7	10053	302.3	9750	10053	303	
223	223							
224	224	4213.3	4528.8	315.5	4213	4528	315	
301	301							
302	302	4638.8	4864.7	225.9	4638	4864	226	
303	303	7528.5	7750.3	221.8	7528	7750	222	
304	304							
305	305	6825.7	7000.6	174.9	6825	7000	175	
306	306	6563.6	6699.4	135.8	6563	6699	136	
307	307	7917.4	8091.9	174.5	7917	8091	174	IN 28-04-66
308	308	9965.4	10239.8	274.4	9965	10239	274	
309	309	3452.6	3510.6	58.0	3452	3510	58	IN 16-05-66
310	310	6694.9	6890.1	195.2	6694	6890	196	
311	311							
312	312	7514.6	7729.2	214.6	7514	7729	215	
313	313	3787.7	4070.1	282.4	3787	4070	283	
314	314	5183.4	5359.8	176.4	5183	5359	176	
315	315	4802.5	5003.1	200.6	4802	5003	201	
316	316	11415	11680.8	265.8	11415	11680	265	
317	317	4996.4	5161.5	165.1	4996	5161	165	
318	318	4676.1	4750.6	74.5	4676	4750	74	
319	319	9436.5	9489.9	53.4	9436	9489	53	
320	320	7097.1	7215.6	118.5	7097	7215	118	
321	321	6232.2	6441	208.8	6232	6441	209	
322	322	7225.8	7344.5	118.7	7225	7344	119	
323	323	7624	7853.5	229.5	7624	7853	229	
324	324	4692.7	4827.7	135.0	4692	4827	135	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401	5831.3	6056.7	225.4	5831	6056	225	IN 01-05-66
402	402	7282.2	7434.5	152.3	7282	7434	152	
403	403	13969.6	14224.2	254.6	13969	14224	255	
404	404	7756.6	7930	173.4	7756	7930	174	
405	405	9171.5	9293.5	122.0	9171	9293	122	
406	406	11388.3	11398.4	10.1	11388	11398	10	
407	407	7503.5	7679.2	175.7	7503	7679	176	
408	408	13497.9	13852.3	354.4	13497	13852	355	
409	409	9543.8	9690.7	146.9	9543	9690	147	
410	410	12507.4	12626.9	119.5	12507	12626	119	
411	411							
412	412	7853.6	7929.4	75.8	7853	7929	76	
413	413	4414.1	4733.5	319.4	4414	4733	319	
414	414	5795.5	5900.6	105.1	5795	5900	105	
415	415	5670.4	5696.7	26.3	5670	5696	26	
416	416	12028.9	12161.7	132.8	12028	12161	133	
417	417	9530.4	9612.8	82.4	9530	9612	82	
418	418	9842	10086.9	244.9	9842	10086	244	
419	419	3901.1	4094.3	193.2	3901	4094	193	
420	420	1954.2	2161.7	207.5	1954	2161	207	
421	421	8584	8800.4	216.4	8584	8800	216	
422	422	10784.9	10981.5	196.6	10784	10981	197	
423	423	8817	9069.3	252.3	8817	9069	252	
424	424							
501	501							
502	502	7852.1	8125.9	273.8	7852	8125	273	
503	503	4742.3	4865.3	123.0	4742	4865	123	IN 04-05-66
504	504	5270.8	5480.1	209.3	5270	5480	210	
505	505	6160.9	6302.3	141.4	6160	6302	142	
506	506	4093.1	4176.9	83.8	4093	4176	83	
507	507	9018.6	9322.1	303.5	9018	9322	304	
508	508	4285.9	4323.2	37.3	4285	4323	38	IN 09-05-66
509	509	6034.6	6218	183.4	6034	6218	184	
510	510	17881.8	18126.6	244.8	17881	18126	245	
511	511							
512	512	4848.4	5135.1	286.7	4848	5135	287	
513	513							
514	514	12225.5	12528.6	303.1	12225	12528	303	
515	515	1346.5	1455.5	109.0	1346	1455	109	OUT 10-05-66
516	516	6029.7	6030.5	0.8	6029	6030	1	OUT 04-05-66
517	517	4441.7	4655.7	214.0	4441	4655	214	
518	518	10650.8	10908	257.2	10650	10908	258	
519	519	5245.3	5311.2	65.9	5245	5311	66	
520	520	4783.5	4983.1	199.6	4783	4983	200	
521	521	2852.4	2991.3	138.9	2852	2991	139	IN 30-04-66
522	522	12603.2	12747.3	144.1	12603	12747	144	IN 02-05-66
523	523	16469.9	16732.2	262.3	16469	16732	263	
524	524	6956.6	7328.1	371.5	6956	7328	372	OUT 21-05-66

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601	5092.0	5583.4	491.4	5092	5583	491	
602	602	7179.9	7224.8	44.9	7179	7224	45	
603	603	7471.7	7502.3	30.6	7471	7502	31	OUT 18-05-66
604	604	7697.7	7864.5	166.8	7697	7864	167	
605	605	9809.6	10002.7	193.1	9809	10002	193	
606	606	5298	5442.6	144.6	5298	5442	144	
607	607	11767.2	11920.5	153.3	11767	11920	153	
608	608	9437.8	9931.8	494.0	9437	9931	494	
609	609	11548.3	11827.7	279.4	11548	11827	279	
610	610	5626.9	5854.5	227.6	5626	5854	228	
611	611							
612	612							
612A	612A	3099.6	3369.8	270.2	3099	3369	270	
614	614	5404.5	5605.2	200.7	5404	5605	201	
615	615	5428	5533.1	105.1	5428	5533	105	
616	616	4016.2	4264.2	248.0	4016	4264	248	
617	617	4641.5	4931.7	290.2	4641	4931	290	
618	618	5477.5	5689.6	212.1	5477	5689	212	
619	619	3163.2	3376.6	213.4	3163	3376	213	
620	620	17750.6	17877	126.4	17750	17877	127	
621	621	9216	9387.6	171.6	9216	9387	171	OUT 16-05-66
622	622	10541.9	10820.7	278.8	10541	10820	279	
623	623							
624	624	10530	10694.7	164.7	10530	10694	164	
701	701							
702	702	2340.5	2521.1	180.6	2340	2521	181	
703	703	7227.1	7308.7	81.6	7227	7308	81	
704	704	4459	4782.4	323.4	4459	4782	323	
705	705	5763.7	5816.1	52.4	5763	5816	53	
706	706	4926.4	5294.1	367.7	4926	5294	368	
707	707	5298.8	5358.2	59.4	5298	5358	60	OUT 17-05-66
708	708	8444.8	8619.9	175.1	8444	8619	175	
709	709	7238.6	7395.8	157.2	7238	7395	157	
710	710	4218.9	4479.8	260.9	4218	4479	261	
711	711					0		
712	712	5867.2	6212.3	345.1	5867	6212	345	
712A	712A	7051.4	7378.2	326.8	7051	7378	327	
714	714	9912	10149.2	237.2	9912	10149	237	
715	715	3999.2	4131.2	132.0	3999	4131	132	
716	716	3670.8	3715.5	44.7	3670	3715	45	OUT 30-04-66
		3737.7	3827.1	89.4	3737	3827	90	IN 09-05-67
717	717	4745.9	4802.5	56.6	4745	4802	57	
718	718	4756.2	4912.7	156.5	4756	4912	156	
719	719	5849.3	6148.8	299.5	5849	6148	299	
720	720	6571.9	6767.8	195.9	6571	6767	196	
721	721							
722	722	9102.2	9352.6	250.4	9102	9352	250	
723	723	1514.8	1670.8	156.0	1514	1670	156	
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	861.9	1041.4	179.5	861	1041	180	
804	804							
805	805	1493.7	1940.4	446.7	1493	1940	447	
806	806	1103.2	1229.4	126.2	1103	1229	126	
807	807							
808	808	1381.1	1518.4	137.3	1381	1518	137	IN 29-04-66
809	809	3172.6	3247.1	74.5	3172	3247	75	
810	810	1263.5	1401	137.5	1263	1401	138	
811	811					0		
812	812	9973.1	10303.5	330.4	9973	10303	330	
813	813							
814	814							
815	815	7261.5	7377.3	115.8	7261	7377	116	IN 30-04-66
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	5838	6061.2	223.2	5838	6061	223	
820	820	4383	4433.3	50.3	4383	4433	50	OUT 05-05-66
821	821	3278.9	3454.7	175.8	3278	3454	176	
822	822	13379.8	13636.4	256.6	13379	13636	257	
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน 26,200.10 หน่วย จำนวน 26,201 **หน่วย**

Check

จำนวน	จำนวน	4,046.80	หน่วย	จำนวน	4,046	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,703.80	หน่วย	จำนวน	3,703	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,787.00	หน่วย	จำนวน	3,785	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,953.40	หน่วย	จำนวน	3,958	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	4,506.90	หน่วย	จำนวน	4,505	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	3,948.40	หน่วย	จำนวน	3,949	**หน่วย**
จำนวน	จำนวน	2,253.80	หน่วย	จำนวน	2,255	**หน่วย**
		26,200.10			26,201	

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
101	101							
201	201							
202	202							
203	TAO BIN	17439.6						
204	204	7743						
205	205	8301.9						
206	206	7499.7						
207	207	4508.4						
208	208	10788.9						
209	209	7771.7						
210	210							
211	211							
212	212	5742.2						
213	213							
214	214	6862.8						
215	215	4704.8						
216	216	7161.4						
217	217	2625						
218	218							
219	219	7449.7						
220	220	6518.3						
221	221	9372.3						
222	222	10053						
223	223							
224	224	4528.8						
301	301							
302	302	4864.7						
303	303	7750.3						
304	304							
305	305	7000.6						
306	306	6699.4						
307	307	8091.9						IN 28-04-66
308	308	10239.8						
309	309	3510.6						IN 16-05-66
310	310	6890.1						
311	311							
312	312	7729.2						
313	313	4070.1						
314	314	5359.8						
315	315	5003.1						
316	316	11680.8						
317	317	5161.5						
318	318	4750.6						
319	319	9489.9						
320	320	7215.6						
321	321	6441						
322	322	7344.5						
323	323	7853.5						
324	324	4827.7						

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
401	401	6056.7						IN 01-05-66
402	402	7434.5						
403	403	14224.2						
404	404	7930						
405	405	9293.5						
406	406	11398.4						
407	407	7679.2						
408	408	13852.3						
409	409	9690.7						
410	410	12626.9						
411	411							
412	412	7929.4						
413	413	4733.5						
414	414	5900.6						
415	415	5696.7						
416	416	12161.7						
417	417	9612.8						
418	418	10086.9						
419	419	4094.3						
420	420	2161.7						
421	421	8800.4						
422	422	10981.5						
423	423	9069.3						
424	424							
501	501							
502	502	8125.9						
503	503	4865.3						IN 04-05-66
504	504	5480.1						
505	505	6302.3						
506	506	4176.9						
507	507	9322.1						
508	508	4323.2						IN 09-05-66
509	509	6218						
510	510	18126.6						
511	511							
512	512	5135.1						
513	513							
514	514	12528.6						
515	515							
516	516							
517	517	4655.7						
518	518	10908						
519	519	5311.2						
520	520	4983.1						
521	521	2991.3						IN 30-04-66
522	522	12747.3						IN 02-05-66
523	523	16732.2						
524	524							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
601	601	5583.4						
602	602	7224.8						
603	603							
604	604	7864.5						
605	605	10002.7						
606	606	5442.6						
607	607	11920.5						
608	608	9931.8						
609	609	11827.7						
610	610	5854.5						
611	611							
612	612							
612A	612A	3369.8						
614	614	5605.2						
615	615	5533.1						
616	616	4264.2						
617	617	4931.7						
618	618	5689.6						
619	619	3376.6						
620	620	17877						
621	621							
622	622	10820.7						
623	623							
624	624	10694.7						
701	701							
702	702	2521.1						
703	703	7308.7						
704	704	4782.4						
705	705	5816.1						
706	706	5294.1						
707	707							
708	708	8619.9						
709	709	7395.8						
710	710	4479.8						
711	711							
712	712	6212.3						
712A	712A	7378.2						
714	714	10149.2						
715	715	4131.2						
716	716	3827.1						IN 09-05-67
717	717	4802.5						
718	718	4912.7						
719	719	6148.8						
720	720	6767.8						
721	721							
722	722	9352.6						
723	723	1670.8						
724	724							

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ค่ามิเตอร์ ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2566

ห้องพัก	เลขมิเตอร์ไฟฟ้า				จำนวนไฟฟ้าที่เรียกเก็บ			หมายเหตุ
		เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่ใช้	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	หน่วยที่เรียกเก็บ	
801	801							
802	802							
803	803	1041.4						
804	804							
805	805	1940.4						
806	806	1229.4						
807	807							
808	808	1518.4						IN 29-04-66
809	809	3247.1						
810	810	1401						
811	811							
812	812	10303.5						
813	813							
814	814							
815	815	7377.3						IN 30-04-66
816	816							
817	817							
818	818							
819	819	6061.2						
820	820							
821	821	3454.7						
822	822	13636.4						
823	823							
824	824							

ยอดรวมทั้งสิ้น จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

Check จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

จำนวน จำนวน - หน่วย จำนวน - **หน่วย**

-

-

ภาคผนวก 9

แผน PM รายปี 2565

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March					April				May				June				July				August					September				October				November					December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4
	ELECTRICAL SYSTEM																																																				
1	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																																																		Y/S
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																																																	Y/S
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																																																	Y/S
	ELEVATOR SYSTEM																																																			
2	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room			M/S			M/S			M/S					M/S				M/S				M/S				M/S				M/S					M/S				M/S				M/S					M/S			
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room			M/S			M/S			M/S					M/S				M/S				M/S				M/S				M/S					M/S				M/S				M/S					M/S			
	SANITARY SYSTEM																																																			
3	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	WASTE WATER SYSTEM																																																			
4	Air blower	ABP-1	FL.1	ปะป่านิด	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	ปะหม่องน้ำหน้าอาคาร	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	Drian Pump	DP-1	FL.1	ปะหน้าอาคาร	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	Drian Pump	DP-2	FL.1	ปะหน้าอาคาร	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	AIR CONDITION SYSTEM																																																			
5	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1	M				M				Q					M				M				H				M				M					Q				M				M					Y			
	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																																																			
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR 1	Floor 1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าลิฟต์ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าลิฟต์ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าลิฟต์ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าลิฟต์ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าลิฟต์ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR 2	Floor 1	Office Floor 1		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Left		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Right		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Left		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Right		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโครงการ Left		M			M				Q					M				M				Q				M				M					Q				M				M					Q			

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March					April				May				June					July				August					September				October				November					December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโครงการ Right		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นลอย	ร้านกาแฟ Floor 1		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ข้างโครงการด้านใน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ข้างโครงการด้านใน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ข้างโครงการด้านใน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ข้างโครงการด้านใน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
6	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ลานจอดรถ		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 4	Floor 1	Office Floor 1		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.2	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.3	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.3	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 5	Floor 1	Office Floor 1		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน		M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q				M				M				Q			

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March					April				May					June					July					August					September					October					November					December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	ปั้นไลทางขึ้นชั้น9		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าห้อง Booster Pump		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ปั้นไลหน้าไฟ Floor 1		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ข้างห้อง Pump Floor 1		M				M				Q					M				M					Q					M					M					Q					M					M					Q			
7	FIRE ALARM SYSTEM																																																													
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
8	FIRE HOSE CABINET																																																													
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ข้างลิฟท์ FL.1			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ข้างลิฟท์ FL.2			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ข้างลิฟท์ FL.3			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ข้างลิฟท์ FL.4			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ข้างลิฟท์ FL.5			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ข้างลิฟท์ FL.6			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ข้างลิฟท์ FL.7			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ข้างลิฟท์ FL.8			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าปั้นไลหน้าไฟ			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			
	FIRE HOSE CABINET	FHC-17	FL.9	FL.9			M				M				M					M				M					M					M					M					M					M					M					M			

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4
	FIRE EXTINGUISHER																																																				
	EMERGENCY LIGHT บันไดร้านอิฟส์																																																			
EMERGENCY LIGHT		EM-1	FL.1	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.1			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-2	FL.2	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.2			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-3	FL.3	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.3			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-4	FL.4	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.4			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-5	FL.5	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.5			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-6	FL.6	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.6			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-7	FL.7	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.7			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-8	FL.8	หน้าบันไดร้านอิฟส์ FL.8			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ																																																			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																																																			
EMERGENCY LIGHT		EM-9	FL.2	FL-2-9			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-10	FL.2	FL-2-10			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-11	FL.2	FL-2-11			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-12	FL.3	FL-2-12			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-13	FL.3	FL-2-13			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-14	FL.3	FL-2-14			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-15	FL.4	FL-2-15			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-16	FL.4	FL-2-16			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-17	FL.4	FL-2-17			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-18	FL.5	FL-2-18			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-19	FL.5	FL-2-19			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-20	FL.5	FL-2-20			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-21	FL.6	FL-2-21			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-22	FL.6	FL-2-22			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-23	FL.6	FL-2-23			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-24	FL.7	FL-2-24			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-25	FL.7	FL-2-25			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-26	FL.7	FL-2-26			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-27	FL.8	FL-2-27			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-28	FL.8	FL-2-28			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-29	FL.8	FL-2-29			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT ถังดับ																																																			
EMERGENCY LIGHT		EM-30	FL.1	FL.1-30			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-31	FL.1	FL.1-31			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
EMERGENCY LIGHT		EM-32	FL.1	FL.1-32			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้อง MDB Room			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้า Office			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN																																																													
	EXIT SIGN หน้าบันไดหน้าลิฟต์																																																												
	EXIT SIGN	EX-ST1-1	FL.2	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-2	FL.3	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-3	FL.4	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-4	FL.5	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-5	FL.6	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-6	FL.7	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST1-7	FL.8	หน้าบันไดข้างลิฟต์			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN CORRIDOR																																																												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor FL4			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
10	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor FL6			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor FL7			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor FL8			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																																																												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ			M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M			
	MATV SYSTEM																																																												
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF												Q												Q												Q												Q			
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF												Q												Q												Q												Q			
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ยกเลิกการใช้งาน)												Q												Q												Q												Q			
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2												Q												Q												Q												Q			
11	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7												Q												Q												Q												Q			
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8												Q												Q												Q												Q			

Item	Description	Code	Location		Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
			Floor	Room/Zone	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	ACCESS CONTROL SYSTEM																																																			
12	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Comms RM	Office Floor 1												Q									Q												Q												Q	
	ACCESS POINT	ACP-1	FL 3	หน้า Office												Q									Q												Q												Q	
	TELEPHONE SYSTEM																																																		
13	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL 1	Mdf Room												Q									Q												Q												Q	
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL 1	Mdf Room												Q									Q												Q												Q	
	ROOF TANK																																																		
	Check gate valve operation condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check low level alarm / (low level alarm)	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check high level alarm / (high level alarm)	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
14	Check float valve where applicable	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check mouning where applicable piping condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Cover condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Water tank condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Clean Roof Tank	-	FL.9	ดาดฟ้า																																															
	UNDERGROUND TANK																																																	
	Check gate valve operation condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check low level alarm / (low level alarm)	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check high level alarm / (high level alarm)	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
15	Check float valve where applicable	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Check mouning where applicable piping condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Cover condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Water tank condition	-	FL.9	ดาดฟ้า				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M				M	
	Clean Underground Tank	-	FL.9	ดาดฟ้า																																														

Note : M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ประจำปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]

ภาคผนวก 10

การดูแลและรักษา ระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อชั้น 1 (Cold Water Pump)

bed

Project : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Cold Water Pump	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : CWP-1								สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1					
รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
	05/65	2/66	2/66	6/66	4/66	8/66	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check												
1 ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของวาล์วทั้งหมด / Check operation all gate valve	N	N	N	N	N	N						
2 ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ชุดควบคุมปั๊ม / Check working of control system	N	N	N	N	N	N						
3 ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน / Check fuse & protection device	N	N	N	N	N	N						
4 ทดสอบฟังค์ชั่นการทำงานของชุดคำสั่งจากอิเลคโทรด / Test operating function from floatless relay	N	N	N	N	N	N						
5 ตรวจสภาพแมคคานิคอลซีลหรือซีลเชือก / Check mechanical seal or packing seal	N	N	N	N	N	N						
6 ตรวจเช็คการทำงานของวาล์วลดแรงกระแทกเวลาหยุดปั๊ม / Check operation of booster control valve	N	N	N	N	N	N						
7 ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection	N	N	N	N	N	N						
8 ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่างๆ / Cleaning control panel, magnetic & accessories	N	N	N	N	N	N						
9 บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน / Record running motor current 6.9, 7.0, 7.2 Amp.	N	N	N	N	N	N						
10 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า / Record voltage of maim power 396, 396, 396 Volts	N	N	N	N	N	N						
11 ทดสอบการทำงานและบันทึกการปรับตั้งค่ากระแสโอเวอร์โหลด รีเลย์ / Test and record overload relay setting ___ Amp.	N	N	N	N	N	N						
12 เช็คสภาพท่อและการรั่วไหล / Check for pipe condition & leak	N	N	N	N	N	N						
13 ตรวจสอบสภาพของน็อตยึดจุดต่างๆ / Check for loose bolts & nut	N	N	N	N	N	N						
14 ตรวจสอบฐานและการสั่นของเครื่องจักร / Check foundation & Vibration isolators	N	N	N	N	N	N						
15 ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม / Check ball bearings motor and pump	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
16 บันทึกค่าแรงดันทางด้านดูด - ด้านส่งออก / Record suction - discharge pressure 0/50 Psi.	N	N	N	N	N	N						
17 ทำความสะอาดทั่วไป / General cleaning	N	N	N	N	N	N						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check												
18 ทำการอัดจารบีหล่อลื่นลูกปืน / Greasing			N/A			N/A						
19 ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวศูนย์เพลา / Check coupling for condition & adjustment			N/A			N/A						
20 ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น) / Check rust paint (if necessary)			N			N						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Quarterly Check												
21 ตรวจสอบและทำความสะอาดสเตรนเนอร์ / Check & Cleaning Strainer						N						
22 ทำความสะอาดก้านอิเลคโทรดและกวดขันจุดต่อสายไฟให้แน่น / Clean electrode and tinhten terminal						N						
23 ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection						N						
หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown												
ตรวจโดยช่างอาคาร / Checked by Technician												
รับทราบโดยผจก. อาคาร / Acknowledged by Building Manager												

Project : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year ___2566___

Cold Water Pump	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : _____CWP-2_____						สถานที่ติดตั้ง / Location : _____ชั้น 1____					
รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
	05 / 65	2 / 66	2 / 66	6 / 66	9 / 66	8 / 66	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check												
1 ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของวาล์วทั้งหมด / Check operation all gate valve	N	N	N	N	N	N						
2 ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ชุดควบคุมปั๊ม / Check working of control system	N	N	N	N	N	N						
3 ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน / Check fuse & protection device	N	N	N	N	N	N						
4 ทดสอบฟังค์ชันการทำงานของชุดค้ำสั่งจากอิเลคโทรด / Test operating function from floatless relay	N	N	N	N	N	N						
5 ตรวจสภาพแมคคานิคอลซีลหรือซีลเชือก / Check mechanical seal or packing seal	N	N	N	N	N	N						
6 ตรวจเช็คการทำงานของวาล์วลดแรงกระแทกเวลาหยุดปั๊ม / Check operation of booster control valve	N	N	N	N	N	N						
7 ขันน็อตของชุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection	N	N	N	N	N	N						
8 ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่างๆ / Cleaning control panel, magnetic & accessories	N	N	N	N	N	N						
9 บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน / Record running motor current 6.8 / 6.9 / 7.0 Amp.	N	N	N	N	N	N						
10 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า / Record voltage of maim power 396 / 397 / 396 Volts	N	N	N	N	N	N						
11 ทดสอบการทำงานและบันทึกการปรับตั้งค่ากระแสโอเวอร์โหลด รีเลย์ / Test and record overload relay setting ___ Amp.	N	N	N	N	N	N						
12 เช็คสภาพท่อและการรั่วไหล / Check for pipe condition & leak	N	N	N	N	N	N						
13 ตรวจสอบสภาพของน็อตยึดจุดต่างๆ / Check for loose bolts & nut	N	N	N	N	N	N						
14 ตรวจสอบฐานและการสั่นของเครื่องจักร / Check foundation & Vibration isolators	N	N	N	N	N	N						
15 ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม / Check ball bearings motor and pump	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
16 บันทึกค่าแรงดันทางด้านดูด - ด้านส่งออก / Record suction - discharge pressure 0 / 50 Psi.	N	N	N	N	N	N						
17 ทำความสะอาดทั่วไป / General cleaning	N	N	N	N	N	N						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check												
18 ทำการอัดจารบีหล่อลื่นลูกปืน / Greasing			N/A			N/A						
19 ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวศูนย์เพลา / Check coupling for condition & adjustment			N/A			N/A						
20 ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น) / Check rust paint (if necessary)			N			N						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Quarterly Check												
21 ตรวจสอบและทำความสะอาดสเตรนเนอร์ / Check & Cleaning Strainer						N						
22 ทำความสะอาดก้านอิเลคโทรดและกวดขันจุดต่อสายไฟให้แน่น / Clean electrode and tinhten terminal						N						
23 ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection						N						
หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown												
ตรวจโดยช่างอาคาร / Checked by Technician												
รับทราบโดยผจก. อาคาร / Acknowledged by Building Manager												

ภาคผนวก 11

การดูแลและรักษา ระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อชั้น 9 (Booster Pump)

Project : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Booster Pump		รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : BP1/BP2						สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 9					
	รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
		5 /66	2/66	2/66	6/66	4/66	3/66	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check													
1	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานแบบอัตโนมัติ / Check operation of Auto start / stop	N	N	N	N	N	N						
2	ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ระบบการป้องกัน / Check fuse and protection devices	N	N	N	N	N	N						
3	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด / Check operation all butterfly valve and check valve	N	N	N	N	N	N						
4	กวดขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection	N	N	N	N	N	N						
5	ตรวจสอบฐานและการสั่นสะเทือน / Check Foundation & Vibration isolators	N	N	N	N	N	N						
6	บันทึกค่ากระแสใช้งานปั๊มตัวที่ 1 /Record running motor current Pump No. 1 2.8 , 2.7 , 2.7 Amp.	N	N	N	N	N	N						
7	บันทึกค่ากระแสใช้งานปั๊มตัวที่ 2 / Record running motor current Pump No. 2 2.6 , 2.8 , 2.7 Amp.	N	N	N	N	N	N						
8	บันทึกค่ากระแสใช้งานปั๊มตัวที่ 3 / Record running motor current Pump No. 3 / / Amp.	-	-	-	-	-	-						
9	ตรวจวัดแรงดันในถังความดัน / Check pressure tank 20 Psi.	N	N	N	N	N	N						
11	ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวศูนย์เพลา / Check coupling for condition & adjustion	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
12	ตรวจเช็คและบันทึกค่าสวิทช์แรงดันของปั๊มตัวที่ 1 เริ่มทำงานและหยุดทำงาน / Check and record pressure switch set for pump no.1 Start - Stop 20 , 30 PSI.	N	N	N	N	N	N						
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าสวิทช์แรงดันของปั๊มตัวที่ 2 เริ่มทำงานและหยุดทำงาน / Check and record pressure switch set for pump no.2 Start - Stop 20 , 30 PSI.	N	N	N	N	N	N						
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าสวิทช์แรงดันของปั๊มตัวที่ 3 เริ่มทำงานและหยุดทำงาน / Check and record pressure switch set for pump no.3 Start - Stop / PSI.	-	-	-	-	-	-						
15	ตรวจเช็คสภาพความยืดหยุ่นของจุดเชื่อมต่อที่ท่อยาง / Check flexible joint of piping condition	N	N	N	N	N	N						
16	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า / Record voltage of main power 396 / 397 / 396 Volts	N	N	N	N	N	N						
17	บันทึกค่าโอเวอร์โหลดที่ตั้งไว้ / Record over load relay setting / / Amp.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
18	ทำความสะอาดทั่วไป / General cleaning	N	N	N	N	N	N						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check													
19	หล่อลื่นลูกปืนของปั๊มและลูกปืนของมอเตอร์ / Lubricate bearings of pump and motor			N/A			N/A						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Half Year Check													
20	ตรวจเช็คและทำความสะอาดสเตรนเนอร์กรองน้ำ / Check and cleanning strainer						N						
21	กวดขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection						N						
หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown													
	ตรวจโดยช่างโครงการ / Checked by Technician												
	รับทราบโดยผจก.โครงการ / Acknowledged by Building Manager												

ภาคผนวก 12

การดูแลและรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย (Airblower Pump)

bed

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Airblower Pump	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : ABP-1						สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1					
รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
	5/66	2/66	2/66	6/66	4/66	8/66	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check												
1 ตรวจเช็คการทำงานและหยุดทำงานแบบอัตโนมัติ / Check operation of auto start and stop switch	N	N	N	N	N	N						
2 ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม / Check operation pilot lamp and control panel	N	N	N	N	N	N						
3 ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ระบบการป้องกัน / Check fuse and protection devices	N	N	N	N	N	N						
4 บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า / Record running motor current 5.3 / 5.3 / 5.4 Amp.	N	N	N	N	N	N						
5 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า / Record voltage of maim power 397 / 398 / 399 Volts	N	N	N	N	N	N						
6 ทดสอบการทำงานและบันทึกการปรับตั้งค่ากระแสโอเวอร์โหลด รีเลย์ / Test and record overload relay setting ___ Amp.	N	N	N	N	N	N						
7 กวดขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection	N	N	N	N	N	N						
8 ทำความสะอาดตู้ควบคุมและอุปกรณ์ประกอบภายในตู้ / Clean control panel & accessory	N	N	N	N	N	N						
9 ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด / Check operation all gate valve and check valve	N	N	N	N	N	N						
10 ทำความสะอาดทั่วไป / General cleaning	N	N	N	N	N	N						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check												
11 ตรวจเช็คสภาพของปั๊มและ support (guide rail) / Check condition of pump & support (guide rail)			N			N						
12 ตรวจเช็คและทำความสะอาดปั๊ม / Check and clean body of pump			N			N						
13 ตรวจเช็คสภาพของซีลต่างๆ / Check mechanical seal			N			N						
14 ตรวจเช็คสภาพของโซ่ / Check condition of chain			N/A			N/A						
15 ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น) / Check rust paint (if necessary)			N			N						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Half Year Check												
16 ตรวจเช็คระดับและสภาพน้ำมันหล่อลื่น / Check level and condition of lubricant						N						
17 กวดขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด / Tightening of all electrical connection						N						
ตรวจสอบทุกปี / Annual Check												
18 เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นและโอริง / Change lubricant, oil seal and oring												
หมายเหตุ / Remark กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown												
ตรวจโดยช่างโครงการ / Checked by Technician	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
รับทราบโดยผจก.โครงการ / Acknowledged by Building Manager												

ภาคผนวก 13

การดูแลและรักษา ระบบเตือนอัคภัย /ป้องกันอัคคี (Fire alarm)

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Fire alarm system And prevent fire	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : _____FIRE ALARM_____	สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1 - 9

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

Floor Random	Description Inspection																	
	Pull Station		Heat Detector		Smoke Detector		Alarm Bell		Flow Switch		Supervisory Switch		Fire Hose		Fire Hose Cabinet	
	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark
ชั้น 1	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y ✓		Y ✓		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 2	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 3	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 4	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 5	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		Y		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 6	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 7	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 8	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 9	Y		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	

Comment _____

Testted By : _____

Date : 16/2/66

Reviewed By: _____

Date : 28 ก.พ. 2566

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Fire alarm system And prevent fire	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : _____FIRE ALARM_____	สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1 - 9

ประจำเดือน มีนาคม

Floor Random	Description Inspection															
	Pull Station		Heat Detector		Smoke Detector		Alarm Bell		Flow Switch		Supervisory Switch		Fire Hose		Fire Hose Cabinet	
	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark
ชั้น 1	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y ✓		Y ✓		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 2	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 3	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 4	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 5	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		Y		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 6	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 7	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 8	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 9	Y		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	

Comment _____

Testted By : ✓ Date : 16/3/66

Reviewed By: ✓ Date : 31 มี.ค. 2566

bed

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Fire alarm system And prevent fire	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : _____FIRE ALARM_____	สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1 - 9

ประจำเดือน เมษายน

Floor Random	Description Inspection																	
	Pull Station		Heat Detector		Smoke Detector		Alarm Bell		Flow Switch		Supervisory Switch		Fire Hose		Fire Hose Cabinet	
	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark
ชั้น 1	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y ✓		Y ✓		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 2	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 3	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 4	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 5	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		Y		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 6	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 7	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 8	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 9	Y		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	

Comment _____

Testted By : _____

Date : 20.4.66

Reviewed By: _____

Date : 30 มิ.ย. 2566

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Fire alarm system And prevent fire	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : _____FIRE ALARM_____	สถานที่ติดตั้ง / Location : ชั้น 1 - 9

ประจำเดือน พฤษภาคม

Floor Random	Description Inspection																	
	Pull Station		Heat Detector		Smoke Detector		Alarm Bell		Flow Switch		Supervisory Switch		Fire Hose		Fire Hose Cabinet	
	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark
ชั้น 1	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y ✓		Y ✓		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 2	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 3	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 4	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 5	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		Y		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 6	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 7	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 8	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 9	Y		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	

Comment _____

Testted By : _____

Date : 18/5/66

Reviewed By: _____

Date : 31 พ.ค. 2566

Project: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List **ปี** / Year 2566

Fire alarm system And prevent fire	**รหัสเครื่องจักร** / Equipment Code : _____FIRE ALARM_____	**สถานที่ติดตั้ง** / Location : **ชั้น** 1 - 9

ประจำเดือน มกราคม

Floor Random	Description Inspection															
	Pull Station		Heat Detector		Smoke Detector		Alarm Bell		Flow Switch		Supervisory Switch		Fire Hose		Fire Hose Cabinet	
	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark	Test	Remark
ชั้น 1	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y ✓		Y ✓		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 2	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		N		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		Y		N	
ชั้น 3	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		N		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 4	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 5	Y ✓		Y ✓		Y ✓		N		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		Y		Y ✓		N		N		N		N	
ชั้น 6	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 7	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 8	Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y ✓	
	N		N		N		N		N		N		N		N	
ชั้น 9	Y		Y ✓		Y ✓		Y		Y		Y		Y		Y	
	N		N		N		N		N		N		N		N	

Comment _____

Testted By : _____ Date : 19/1/66

Reviewed By: _____ Date : 31 ม.ค. 2566

ภาคผนวก 14

การดูแลและรักษา ตู้ดับเพลิง

ใบตรวจสอบตู้ดับเพลิง FHC

Fire Hose Cabinet Check Reprot

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ สายฉีดแบบหัวหมุน / Hose Reel ☐ สายฉีดแบบท่อต้า / Hose Rack

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 1

Check Date	ความพร้อม				ผู้ตรวจ/ Checked by	หมายเหตุ Remarks
	สายฉีด	หัวฉีด	วาล์วน้ำ	รอยรั่ว		
19/1/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/2/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/3/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
20/4/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
18/5/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
22/6/66	✓	✓	✓	✓	Ons	

ใบตรวจสอบตู้ดับเพลิง FHC

Fire Hose Cabinet Check Reprot

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☐ สายฉีดแบบหัวหมุน / Hose Reel ☐

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 4

Check Date	ความพร้อม				ผู้ตรวจ/ Checked by	หมายเหตุ Remarks
	สายฉีด	หัวฉีด	วาล์วน้ำ	รอยรั่ว		
19/1/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/2/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/3/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
20/4/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
18/5/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
22/6/66	✓	✓	✓	✓	Ons	

ใบตรวจสอบตู้ดับเพลิง FHC

Fire Hose Cabinet Check Reprot

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ สายฉีดแบบหัวหมุน / Hose Reel ☐

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 6

Check Date	ความพร้อม				ผู้ตรวจ/ Checked by	หมายเหตุ Remarks
	สายฉีด	หัวฉีด	วาล์วน้ำ	รอยรั่ว		
19/1/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/2/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
16/3/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
20/4/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
18/5/66	✓	✓	✓	✓	Ons	
22/6/66	✓	✓	✓	✓	Ons	

ภาคผนวก 15

การดูแลและรักษา ถังดับเพลิงแบบถือมือ

ใบตรวจ...งดับเพลิง

Fire Extinguisher Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ เคมีแห้ง / Dry Chemical ☐ คาร์บอนไดออกไซด์ /CO 2

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 1

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ons	
16/2/66	✓		Ons	
16/3/66	✓		✓	
20/4/66	✓		Ons	
18/5/66	✓		Ons	
22/6/66	✓		✓	

ใบถังดับเพลิง

Fire Extinguisher Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ เคมีแห้ง / Dry Chemical ☐ คาร์บอนไดออกไซด์ /CO 2

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 4

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ons	
16/2/66	✓		Ons	
16/3/66	✓		✓	
20/4/66	✓		Ons	
18/5/66	✓		Ons	
22/6/66	✓		Ons	

ใบตรว...งดับเพลิง

Fire Extinguisher Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ เคมีแห้ง / Dry Chemical ☐ คาร์บอนไดออกไซด์ /CO 2

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560

สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 6

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ons	
16/2/66	✓		Ons	
16/3/66	✓		✓	
20/4/66	✓		Ons	
18/5/66	✓		Ons	
22/6/66	✓		Ons	

ภาคผนวก 16

การดูแลและรักษา ป้าย เครื่องหมาย และผังทางหนีไฟ

bed

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ

Fire Exit Light Check Report

อาคาร / Building: _โครงการเดอะเบด พัฒนาการ 20

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560			สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 1	
Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		[illegible]	
16/2/66	✓		[illegible]	
16/3/66	✓		[illegible]	
20/4/66	✓		[illegible]	
18/5/66	✓		[illegible]	
22/6/66	✓		[illegible]	

bed

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ

Fire Exit Light Check Report

อาคาร / Building: _โครงการเดอะเบด พัฒนาการ 20

วันที่ติดตั้ง Installed Date 11/02/2564			สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 1	
Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		[illegible]	
16/2/66	✓		[illegible]	
16/3/66	✓		[illegible]	
20/4/66	✓		[illegible]	
18/5/66	✓		[illegible]	
22/6/66	✓		[illegible]	

bed

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ

Fire Exit Light Check Report

อาคาร / Building: _โครงการเดอะเบด พัฒนาการ 20

วันที่ติดตั้ง Installed Date 04/2560			สถานที่ติดตั้ง Location : ชั้น 1	
Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		[illegible]	
16/2/66	✓		[illegible]	
16/3/66	✓		[illegible]	
20/4/66	✓		[illegible]	
18/5/66	✓		[illegible]	
22/6/66	✓		[illegible]	

ภาคผนวก 17

การดูแลและรักษา ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน

bed

ใบตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

Emergency Light Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ ไฟฉุกเฉินพร้อมแบตเตอรี่/Stand Alone ☐ ไฟฉุกเฉินแยกแบตเตอรี่/Central Battery

วันที่ติดตั้ง Installed Date 07/2563

สถานที่ติดตั้ง (ลานจอดรถ) Location: ชั้น1

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ans	
16/2/66	✓		Ans	
16/3/66	✓		Ans	
20/4/66	✓		Ans	
18/5/66	✓		Ans	
22/6/66	✓		Ans	

bed

ใบตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

Emergency Light Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ ไฟฉุกเฉินพร้อมแบตเตอรี่/Stand Alone ☐ ไฟฉุกเฉินแยกแบตเตอรี่/Central Battery

วันที่ติดตั้ง Installed Date 07/2563

สถานที่ติดตั้ง (ทางเดินส่วนกลาง) Location: ชั้น2

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ans	
16/2/66	✓		Ans	
16/3/66	✓		Ans	
20/4/66	✓		Ans	
18/5/66	✓		Ans	
22/6/66	✓		Ans	

bed

ใบตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

Emergency Light Check Report

อาคาร / Building: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Type / ประเภท ☑ ไฟฉุกเฉินพร้อมแบตเตอรี่/Stand Alone ☐ ไฟฉุกเฉินแยกแบตเตอรี่/Central Battery

วันที่ติดตั้ง Installed Date 07/2563

สถานที่ติดตั้ง (ทางเดินส่วนกลาง) Location: ชั้น4

Check Date	ปกติ Normal	ผิดปกติ Abnormal	ผู้ตรวจ Checked by	หมายเหตุ Remarks
19/1/66	✓		Ans	
16/2/66	✓		Ans	
16/3/66	✓		Ans	
20/4/66	✓		Ans	
18/5/66	✓		Ans	
22/6/66	✓		Ans	

ภาคผนวก 18

การดูแลและรักษา ระบบปรับอากาศ

(Air condition FUC / CDU)

bed

Project : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Air condition, FCU/ CDU	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : AIR-2							สถานที่ติดตั้ง / Location : ห้องออฟฟิศ					
รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
	05/66	2/66	2/66	6/66	4/66	3/66	/	/	/	/	/	__/__/__
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check												
1 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ / Clean air filters	N	N	N	N	N	N						
2 ตรวจเช็คชุดควบคุมอุณหภูมิและบันทึกการตั้งอุณหภูมิ / Check thermostat and record setting temerataure 25 °C	N	N	N	N	N	N						
3 ตรวจเช็คชุดควบคุมการทำงานของโซลินอยล์วาล์ว / Check operation of control valve (Solenoid valve)	N	N	N	N	N	N						
4 ตรวจเช็คระบบน้ำและการรั่วไหลของน้ำ / Check for all water coils seals and pipe line for leak	N	N	N	N	N	N						
5 ตรวจเช็คชุดรองรับการสั่นสะเทือนและการจับยึด / Check all spring isolators and mounting	N	N	N	N	N	N						
6 ตรวจเช็คชุดต่อสายและแม็กเนติกและรีเลย์ / Tighten all terminal connections and magnetic	N	N	N	N	N	N						
7 ทำความสะอาดถาดเดรนและท่อน้ำทิ้ง / Clean tray and drain pipe	N	N	N	N	N	N						
8 ตรวจเช็คมอเตอร์ ลูกปืนและอื่นๆ ตามความจำเป็น / Check Motors / Blowers Bearings & Grease If necessary	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check												
9 บันทึกกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์คอยล์ร้อน / Record running condensor motor current			N			N						
10 บันทึกกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์คอยล์ร้อน / Record running condensor motor current			N			N						
11 บันทึกแรงดันไฟฟ้า / Record voltage supply ___/224___ Volt.			N			N						
12 บันทึกอุณหภูมิเฉลี่ยภายในห้อง / Record average room temperature 25 °C			N			N						
13 บันทึกอุณหภูมิของลมที่จ่ายออก / Record Air Supply Temperature 15.5 °C			N			N						
14 ตรวจเช็คการทำงานของแดมเปอร์ / Check operation of all dampers			N			N						
15 ตรวจเช็คสภาพฉนวนหุ้มท่อ / Check chilled water pipe insulation			N			N						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Half Year Check												
16 ทำความสะอาดคอยล์เย็น / Clean evaporator coil						N						
17 ทำความสะอาดคอยล์ร้อน / Clean condensor coil						N						
18 ล้างไส้กรองสเตรนเนอร์ / Clean strainer						N						
หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown												
ตรวจโดยช่างโครงการ / Checked by Technician	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
รับทราบโดยผู้จัดการโครงการ / Acknowledged by Building Manager												

bed

Project : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

Air condition, FCU/ CDU

รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : AIR-1

สถานที่ติดตั้ง / Location : ห้องออฟฟิศ

	รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
		05/66	2/66	2/66	6/66	4/66	8/66	/	/	/	/	/	_/_/_
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check													
1	ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ / Clean air filters	N	N	N	N	N	N						
2	ตรวจเช็คชุดควบคุมอุณหภูมิและบันทึกการตั้งอุณหภูมิ / Check thermostat and record setting temerataure 25 °C	N	N	N	N	N	N						
3	ตรวจเช็คชุดควบคุมการทำงานของโซลินอยล์วาล์ว / Check operation of control valve (Solenoid valve)	N	N	N	N	N	N						
4	ตรวจเช็คระบบน้ำและการรั่วไหลของน้ำ / Check for all water coils seals and pipe line for leak	N	N	N	N	N	N						
5	ตรวจเช็คชุดรองรับการสั่นสะเทือนและการจับยึด / Check all spring isolators and mounting	N	N	N	N	N	N						
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายและแม็กเนติกและรีเลย์ / Tighten all terminal connections and magnetic	N	N	N	N	N	N						
7	ทำความสะอาดถาดเดรนและท่อน้ำทิ้ง / Clean tray and drain pipe	N	N	N	N	N	N						
8	ตรวจเช็คมอเตอร์ ลูกปืนและอื่นๆ ตามความจำเป็น / Check Motors / Blowers Bearings & Grease If necessary	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check													
9	บันทึกกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์คอยล์ร้อน / Record running condensor motor current			N			N						
10	บันทึกกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์คอยล์ร้อน / Record running condensor motor current			N			N						
11	บันทึกแรงดันไฟฟ้า / Record voltage supply 220 Volt			N			N						
12	บันทึกอุณหภูมิเฉลี่ยภายในห้อง / Record average room temperature 25 °C			N			N						
13	บันทึกอุณหภูมิของลมที่จ่ายออก / Record Air Supply Temperature 15.5 °C			N			N						
14	ตรวจเช็คการทำงานของแดมเปอร์ / Check operation of all dampers			N			N						
15	ตรวจเช็คสภาพฉนวนหุ้มท่อ / Check chilled water pipe insulation			N			N						
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Half Year Check													
16	ทำความสะอาดคอยล์เย็น / Clean evaporator coil						N						
17	ทำความสะอาดคอยล์ร้อน / Clean condensor coil						N						
18	ล้างไส้กรองสเตรนเนอร์ / Clean strainer						N						
หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown													
	ตรวจโดยช่างโครงการ / Checked by Technician												
	รับทราบโดยผจก.โครงการ / Acknowledged by Building Manager												

ภาคผนวก 19

เอกสารประชาสัมพันธ์ - รณรงค์ การใช้น้ำอย่างประหยัด

ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด

1.ปิดน้ำขณะแปรงฟัน



2.ไม่เปิดน้ำทิ้งขณะล้างจาน



3.ตรวจสอบการรั่วไหลของก็อกน้ำ/ท่อน้ำ



4.ใช้บัวรดน้ำแทนสายยางฉีด





5.อาบน้ำฝักบัวแทนอ่างน้ำ

6.ล้างผักผลไม้ในภาชนะรอง



ภาคผนวก 20

เอกสารประชาสัมพันธ์ - รณรงค์ การคัดแยกขยะมูลฝอย

การคัดแยกขยะมูลฝอย

ขยะอันตราย

- ขยะที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิต และสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดไฟ แบตเตอรี่ ถ่านไฟฉาย



ขยะทั่วไป

- ขยะมูลฝอยที่ย่อยสลายไม่ได้ ไม่มีพิษ เช่น กล่องโฟม ถุงพลาสติก





ขยะอินทรีย์

- ขยะมูลฝอยที่เน่าเสีย และย่อยสลายเร็ว เช่น เศษผัก/ผลไม้/อาหาร ใบไม้



ขยะรีไซเคิล

- ขยะมูลฝอยที่สามารถนำมารีไซเคิลได้ หรือขายได้ เช่น ขวดพลาสติก ขวดแก้ว กระป๋อง



THE BED PHATTHANAKAN 20

ภาคผนวก 21

เอกสารประชาสัมพันธ์ - รณรงค์ การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด

การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด



1. ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน



2. ปรับแอร์ อุณหภูมิ 26 องศา



3. ถอดปลั๊กทุกครั้งหลังใช้งาน



4. เลือกใช้หลอดไฟ LED



THE BED PHATTHANAKAN 20

ภาคผนวก 22

เอกสารประชาสัมพันธ์ ประหยัดพลังงาน

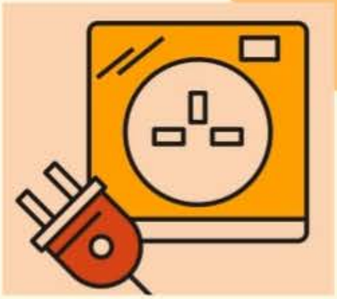
ช่วยกันประหยัดพลังงาน

ปิด

ปิดหลอดไฟ / สวิทซ์ไฟ
หลังจากการใช้งาน



ปลด



ปลดถอดปลั๊กไฟ
เครื่องใช้ไฟฟ้าทุก
ครั้งหลังใช้งาน

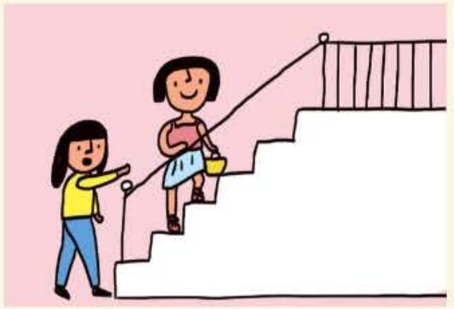
ปรับ



ปรับแอร์อุณหภูมิ 26 องศา



เปลี่ยน



เปลี่ยนใช้บันไดแทน
การใช้ลิฟต์

THE BED PHATTHANAKAN 20

ภาคผนวก 23

เอกสารแนะนำการล้างเครื่อปรับอากาศ

เอกสาร-แนะนำการล้างเครื่องปรับอากาศ

1.ทำความสะอาดแผ่นกรอง

ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ยืดอายุการทำงานของเครื่องปรับอากาศ



2.ทำความสะอาดคอยล์เย็น

สามารถใช้ผลิตภัณฑ์ในการล้างคอยล์เย็นได้ เช่น โฟมล้างแอร์





3.ทำความสะอาดท่อระบายน้ำแอร์

การทำความสะอาดท่อระบายน้ำแอร์สามารถใช้เครื่องดูดฝุ่นแบบเปียกและแบบแห้งในการดูดออกได้



4.ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 4 - 6 เดือน/ครั้ง เพื่อลดกลิ่นอับชื้น



THE BED PHATTHANAKAN 20

ภาคผนวก 24

เอกสารบันทึกปริมาณรถยนต์ และจักรยานยนต์

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 01 / 02 / 68 เวลา 07:00 - 19:00 ถึง

วดป.	ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
								เข้า	ออก	
		312		กฉ 1356	TOYOTA	ดำ	กระบะ	19:28	08:29	
		710		ขฮ 2756	TOYOTA	ดำ	กระบะ	19:16	08:31	
		717		1กฆ 621	HONDA	ดำ	มอเตอร์	1742	08:38	
		614		7กส 2718	HONDA	ดำ	มอเตอร์		08:36	
		723		5ฮต 4625	HONDA	ดำ	มอเตอร์	18:54	08:42	
		316		ฆร 242	-	ดำ	เก๋ง	16:25	09:04	
		ที่ตรงนี้		ขสบ 3210	HONDA	ขาว	เก๋ง	09:26	18:35	
		711		ขสท 3207	HONDA	ดำ	มอเตอร์		09:28	
		220		7ก - 2892	ฮอนด้า	ไข่มุก	เก๋ง		09:28	
		818		7กร 6536	TOYOTA	เทา	เก๋ง	16:49	09:38	
		620		3ฮต 4308	HONDA	เงิน	มอเตอร์		09:42	
		205 *		ขรร 708	HONDA	ดำ	เก๋ง	08:44	11:40	
		222		ขสท 2223	HONDA	ดำ	มอเตอร์		09:53	
		416		1ฮต 8127	HONDA	เงิน	มอเตอร์	18:35	10:28	

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 3 / 3 / 66 เวลา.....ถึง

คป.	ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
								เข้า	ออก	
		616		อก 2523	ฮอนด้า	ดำ	มอเตอร์ไซค์	20.22	20 29	
		803		3กท 1683	ฮอนด้า	ขาว	เก๋ง		20.26	
		318		3กท 225	HONDA	ขาว	เก๋ง		20.26	
		208		3กร 8903	TOYOTA	เทาเงิน	ก.ปน		20 27	
		308		ตกส 3124	ฮอนด้า	ขาว	เก๋ง	20.49		
		710		กข 2629	ฮอนด้า	ดำ	มอเตอร์ไซค์	20.56		
		622		ไม่ปรากฏ	FZ	ขาว	มอเตอร์ไซค์	21.06		
		715		ขส 3106	ฮอนด้า	ดำ	มอเตอร์ไซค์		21.4	
		422		นาย 4223	FZ	ส้มดำ	มอเตอร์ไซค์	21.15		
		499		กา 2536	ฮอนด้า	ขาว	มอเตอร์ไซค์		21.17	
				ขิกส 27	ฮอนด้า	ขาว	เก๋ง	21:29	21.22	
		811		ชกส 2797	ฮอนด้า	ดำ	มอเตอร์ไซค์	21-34		
		602		กรม 4465	ฮอนด้า	ขาว	มอเตอร์ไซค์		21.38	
		312		รถ 826	ยามาฮ่า	ดำ	เก๋ง	21.37		

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 25 / 4 / 66 เวลา.....ถึง

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
							เข้า	ออก	
	614		4ท 2523	[illegible]	ดำ	มอไซค์	20.16		
	501		0210 674	[illegible]	ก	มอไซค์	20.17		
	ทวิย 206		ขธ 9366	[illegible]	[illegible]	รถเก๋ง	20.24	20.27	
	212A		5รด 7970	[illegible]	[illegible]	มอไซค์	20.25	20.33	
	205		ฮย 8679	[illegible]	ข	[illegible]	20.29		
	306		ฝ 2353	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.36		
	ทวิย 509		12ก2233	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.56	20.57	
	ดี		ทฬ 7275	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.57	21.00	
	220		รย 4334	[illegible]	[illegible]	เก๋ง	21.11		
	604		2กล 1282	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.28		
	610		กล 6686	[illegible]	[illegible]	[illegible]	~~21.31~~	21.31	
	812		6ล 964	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.32		
	302		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.36		
	212		3ขล 1127	[illegible]	[illegible]	[illegible]	22.18		

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 12 / 5 / 66 เวลา.....ถึง

วดป.	ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
								เข้า	ออก	
		618		2กท 6312	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.36		
		[illegible]		1กท 6831	[illegible]	[illegible]	[illegible]	~~21.14~~	20.36	
		811			[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.49		
		306		ขว 2353	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.13		
		610		1ขร 6678	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.15		
		295		1ร 8679	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.16		
		316		กท 42	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.21		
		210		1ฒ 3708	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.33		
		618		4กท 2810	[illegible]	[illegible]	[illegible]		21.39	
		803		กท 2611	[illegible]	[illegible]	[illegible]	~~22.02~~	22.03	
		606		1กข 1285	[illegible]	[illegible]	[illegible]	22.09		
		614		4ขค 2523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	22.21		
		424		กท 2544	[illegible]	[illegible]	[illegible]		22.32	
		209		1ตจ 8269	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23.25	22.32	

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 17 / 6 / 61 เวลา.....ถึง

ดป.	ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
								เข้า	ออก	
		814		ธกฉ 8093	ฮิวแม	ขาว	กบ		01.06	
		32		กล 1352	ทาวน์	ดำ	เก๋ง	02.24		
		ท 210		9กฉ 8037	ฮอนด้า	ขาว	แท็	02.61	02.63	
		803		ตพ 3667	วอลโว่	ขาว	เก๋ง	03.10		
				ไม่มีป้าย	วอลโว่	ขาว	มอไซ	0317		
		ท 318		พพ 4681	ฮิวแม	เทา	ไม่ทราบ	03.19	03.21	
		316		พย 6348	ฮิวแม	ส้มอ่อน	ไม่ทราบ	03.35	03.36	
		206		2007 1116	ฮอนด้า	ดำ	ตู้เย็นใหญ่	05.44	03.52	
		210			ฮอนด้า	ดำ	ตู้เย็นใหญ่	04.16		
		524		3ฒ 3846	ฮอนด้า	ขาว	เก๋ง	05.06	04.20	
		613		5กฉ 0380	ฟิอัต	แดง	ตู้เย็นใหญ่	04.34		
		ท 820		1ขท 1661	ฮิวแม	ขาว	ไม่ทราบ	04.37	04.40	
		ท 608		2กฒ8608	ฮอนด้า	เทาอ่อน	เก๋ง	05.42	05.44	
		308		6กพ 2282	ซีตรอง	ขาว	ตู้เย็นใหญ่	04.9	05.46	

สมุดบันทึก การติดต่อ เข้า-ออก บุคคลภายนอก/พาพนะ/แลกบัตร

วันที่ 13 / 01 / 68 เวลา 07:00 - 19:00 ถึง

แผนก	ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	เลขบัตรปชช	ทะเบียน	ยี่ห้อ	สี	ประเภทรถ	เวลา		หมายเหตุ
								เข้า	ออก	
		323		กก 4726	HONDA	ดำ	มอเตอร์		09:27	
		ลืมสี		ตช 3270	HONDA	ขาว	เก๋ง	09:28		
		523		3ฮ 4216	HONDA	กรัก	เก๋ง	09:32	16:10	
		422		2ขร 4223	HONDA	ทอง	มอเตอร์		09:38	
		620		3ขส 4308	HONDA	ฟ้า	มอเตอร์		09:41	
		208		2สศ 1616	125 i	ฟ้า	มอเตอร์		09:52	
		609		วฬ 8679	HONDA	เทา	เก๋ง		10:20	
		302		5ฮร 1811	PCX	ขาว	มอเตอร์		10:28	
		812		ตกข 7324	[illegible]	เทา	เก๋ง		11:00	
		621		5ขฉ 3926	HONDA	ส้ม	มอเตอร์		12:13	
		316		ตร 2242	[illegible]	ดำ	เก๋ง	15:12	12:28	
		717		1กฎ 521	HONDA	ดำ	มอเตอร์		13:50	
		705		ก. 2365	MG	ดำ	เก๋ง		13:55	
		713		ชบก 9162	[illegible]	ดำ	เก๋ง		16:01	

ภาคผนวก 25

เอกสารผลการตรวจคุณภาพน้ำ เอกสารขึ้นทะเบียน ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 24/02/2023	**Sampling By#**	: Rungsasikorn (ว-190-จ-0002)	**Receive Date**	: 24/02/2023
Analysis Date	: 24/02/2023-03/03/2023	**Report Date**	: 03/03/2023	**Report No.**	: R 01363/66

Parameter	Unit	Method	WC 01708/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 01709/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	7.1 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	294	23	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	5338 #	33	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	506 #	438 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	180 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	252	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	618 #	27	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	6.7 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.3×10^7 #	1.3×10^4 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.8×10^6 #	1.3×10^4 #	-
Sample Characterization		Observation	เทาขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H+B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist
ว-190-จ-0004

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 25/04/2023	**Sampling By#**	: TANAKIT (ว-190-จ-0020)	**Receive Date**	: 25/04/2023
Analysis Date	: 25/04/2023-08/05/2023	**Report Date**	: 08/05/2023	**Report No.**	: R 02649/66

Parameter	Unit	Method	WC 03269/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 03270/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	7.0 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	130	17	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	2025 #	26	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	206 #	426 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	70 #	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	80	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	100	31	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	8.1 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.3×10^7 #	7.8×10^4 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	3.1×10^7 #	7.8×10^4 #	-
Sample Characterization		Observation	เทาขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H+B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
(Miss. Orawan Sritai)
Chemist
ว-190-จ-0007

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Water	**Sample Site**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method**	: Grab
Sampling Date	: 26/05/2023	**Sampling By**	: WAC	**Receive Date**	: 26/05/2023
Analysis Date	: 26/05/2023-09/06/2023	**Report Date**	: 09/06/2023	**Report No.**	: RWS 01847/66

Parameter	Unit	Method	PWS 03087/66 ถังเก็บน้ำใต้ดิน	PWS 03088/66 ถังเก็บน้ำดาดฟ้า	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other *Escherichia coli* Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Clostridium perfringens	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : * อ้างอิงเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง ปี พ.ศ.2560

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name :บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด
Address :28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230

Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 26/05/2023	**Sampling By#**	: TANAKIT (ว-190-จ-0020)	**Receive Date**	: 26/05/2023
Analysis Date	: 26/05/2023-02/06/2023	**Report Date**	: 02/06/2023	**Report No.**	: R 03463/66

Parameter	Unit	Method	WC 04352/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 04353/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.1 (25°C)	6.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	476	18	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	1078 #	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	410 #	432 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	38 #	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	118	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	173	27	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	11 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	7.9×10^7 #	7.9×10^4 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.9×10^7 #	7.9×10^4 #	-
Sample Characterization		Observation	น้ำตาลขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H^+B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
.....
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist
ว-190-จ-0010

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 26/06/2023	**Sampling By#**	: RATTAPOL (ว-190-จ-0015)	**Receive Date**	: 26/06/2023
Analysis Date	: 26/06/2023-07/07/2023	**Report Date**	: 07/07/2023	**Report No.**	: R 04252/66

Parameter	Unit	Method	WC 05373/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 05374/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.1 (25°C)	6.5 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	233	15	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	284	20	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	426 #	466 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	5.0 #	0.5 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	28	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	97	27	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	5.3 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.6×10^6 #	1.3×10^4 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.6×10^6 #	1.3×10^4 #	-
Sample Characterization		Observation	เหลืองขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H^+B

Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

.....

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

.....

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 31/01/2023	**Sampling By#**	: JATUMET (ว-190-จ-0012)	**Receive Date**	: 31/01/2023
Analysis Date	: 31/01/2023-07/02/2023	**Report Date**	: 07/02/2023	**Report No.**	: R 00706/66

Parameter	Unit	Method	WC 00836/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 00837/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.2 (25°C)	6.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	66	12	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	50	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	424 #	482 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	7	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	45	29	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	1.3 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.9×10^5 #	4.5×10^3 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.9×10^5 #	2.0×10^3 #	-
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H^+B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name	:บริษัท แอ๊พพลายด์วิชั่น จำกัด				
Address	:28/4 ซอยรามอินทรา 40 แยก 8 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230				
Contact	:คุณภาวิณี	**Phone**	:02-9499754-5,081-8171197	**E.mail**	:a.4bks.properties@hotmail.com
Samply Type	: Waste water	**Sample Site#**	: โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20	**Sampling Method#**	: Grab
Sampling Date#	: 31/03/2023	**Sampling By#**	: RATTAPOL (ว-190-จ-0015)	**Receive Date**	: 01/04/2023
Analysis Date	: 01-08/04/2023	**Report Date**	: 08/04/2023	**Report No.**	: R 02126/66

Parameter	Unit	Method	WC 02662/66 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	WC 02663/66 น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.8 (25°C)	6.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	64 #	15 #	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 2540 D	94	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	378 #	440 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	2.5 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd2017, part 5520 D	18	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA,AWWA,WEF Edition23rd2017, part4500-NorgB,NH_3 C	50	30	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric	1.4 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	2.4 x 10^6 #	7.8 x 10^3 #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	2.4 x 10^6 #	7.8 x 10^3 #	-
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23rd,2017 ,part5210B,4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017,part 4500-H+B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
.....
(Miss. Suwalee Bangsaengorn)
Chemist
ว-190-จ-0003

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๑๒๗๑๔ กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางนีรมล ผดุงสงฆ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวเปรมฤดี ชีวเศรษฐ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาวนิตยา ขันธบุตร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๓
๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผ่าน	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวอนุสรา แพงดวงแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๑
๒) นายรังศศิกร โกสุมภ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวสุวลี บังแสงอ่อน	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาววราพร วันวิเศษ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๔
๕) นางสุนันทา แจ่มมิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๕
๖) นายพุฒิพงศ์ วรสุมันต์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๖
๗) นางสาวอรวรรณ สีไต้	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๗
๘) นายวชิรานุฒิ อุไรวรรณ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๘
๙) นางสาวคณิตศรา สร้อยจิตร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๙
๑๐) นางสาวรณกร ผดุงเวียง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๐
๑๑) นายมานพ สลามชอ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๑
๑๒) นายจตุเมธ อินทรโอภาส	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๒
๑๓) นางสาวแคทรียา มีแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๓
๑๔) นางสาวอัญชิสา แผลงศรี	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๔
๑๕) นายรัตพล ใบไกร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๕

๑๖) นางสาวสมมาต...

๑๖) นางสาวสมมาต อยู่สา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๖
๑๗) นายภูเบศร์ สารยศ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๗
๑๘) นางสาวกันชฎา อาจโยธา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๘
๑๙) นายสุทิวัส ใจธีรภาพกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๙
๒๐) นายธนกฤต สุจริต	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๐
๒๑) นางสาวกนกพร หลวงประมูล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๑
๒๒) นางสาววณิชยา แก้วรุ่งฟ้า	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๒
๒๓) นางสาวสุธาสินี หอมสวาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๓
๒๔) นางสาวเครือวัลลี สมภิพงษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๔

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เตชะศรินทร์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ปก.ศพส.๒๑-๑

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๐
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๒๗๑๔ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method[3]
4	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
5	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
6	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
7	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method[2]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method[3]
35	pH	Electrometric Method[3]

สำเนาถูกต้อง ๒-๒

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C [3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]

น้ำใต้ดิน จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]

12 DDE...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
16	α-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
17	β-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
18	γ-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]
26	pH	Electrometric Method[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]

30 Vanadium...

ภาคผนวก ข-3

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[3]
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[3]

<u>สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,6,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method[1,9] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4,9]
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[4,8]
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method[4,8]
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method[1,10] 2) Digestion, Colorimetric Method[7,10]

9 Copper...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]

17 Lindane...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[1,11] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[4,12]
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
21	pH	Electrometric Method[16]
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method[1,13] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4,13]
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]

ดิน...

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4,9]
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation[4,5,7,10]
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method[7,10]
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method[15]
11	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
16	α-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
17	β-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
18	γ-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]

19 Heptachlor...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[4,12]
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[6,14]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4,13]
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[4,8]

ร่างประกาศฯ ข้อ 9

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. **ราชกิจจานุเบกษา**. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.

2. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. **คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย.** พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.

3. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater**. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B**, 1996.

5. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C**, 1996.

6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C**, 1996.

7. United...

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A**, 1996.

8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B**, 2007.

9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062**, 1994.

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A**, 1992.

11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A**, 1994.

12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B**, 2007.

13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742**, 1994.

14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D**, 2014.

15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A**, 2014.

16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๗๗๗ ๓

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔ ราย

๑) นายจตุเมธ อินทรโอภาส	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๒
๒) นางสาววณิชยา แก้วรุ่งฟ้า	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๒
๓) นางสาวสุธาสินี หอมสวาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๓
๔) นางสาวเครือวัลลี สมภิพงษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๔

๒. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ ราย

๑) นางสาวอาภรณ์ แซ่เฮ้อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๕
๒) นางสาวทิพรัตน์ ทองเย็น	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๖
๓) นายนิเทศ พูลศรี	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๗
๔) นายจิตตวีร์ วงศ์หมากเห็บ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๘
๕) นายกฤษณะ ธรรมชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๙

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน คือในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประสม ดำรงพงษ์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

สำเนาถูกต้อง

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย

พ.ศ. 2563

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ *	เกณฑ์คุณภาพประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
1. สี (Colour)	(แพลตตินัมโคบอลท์)	Spectrophotometric-Single-Wavelength	ไม่เกิน 15
2. ความขุ่น (Turbidity)	(เอ็นทียู)	Nephelometric	ไม่เกิน 5
3. ความเป็นกรด-ด่าง	(pH at 25 °C)	Electrometric	6.5-8.5
4. ปริมาณสารทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย (TDS)	(มก./ล.)	TDS Dried at 180 °C	ไม่เกิน 500
5. ความกระด้าง (Hardness)	(มก./ล.)	EDTA Titrimetric	ไม่เกิน 300
6. ซัลเฟต (Sulfate)	(มก./ล.)	Ion Chromatography	ไม่เกิน 250
7. คลอไรด์ (Chloride)	(มก./ล.)	Ion Chromatography	ไม่เกิน 250
8. ไนเตรท (Nitrate as NO_3^-)	(มก./ล.)	Ion Chromatography	ไม่เกิน 50
9. ไนไตรท์ (Nitrite as NO_2^-)	(มก./ล.)	Ion Chromatography	ไม่เกิน 3
10. ฟลูออไรด์ (Fluoride)	(มก./ล.)	Ion Chromatography	ไม่เกิน 0.7
11. เหล็ก (Fe)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.3
12. แมงกานีส (Mn)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.3
13. ทองแดง (Cu)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 1
14. สังกะสี (Zn)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 3
15. ตะกั่ว (Pb)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.01
16. โครเมียม (Cr)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.05
17. แคดเมียม (Cd)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.003
18. สารหนู (As)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.01
19. ปรอท (Hg)	(มก./ล.)	ICP	ไม่เกิน 0.001
20. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria)	(เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	Presence-Absence Test MPN method	<1.1
21. อีโคไล (Escherichia coli)	(เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	Presence-Absence Test MPN method	<1.1

ผลการทดสอบ :

(1) ND = Not Detected

(2) * วิธีใช้ทดสอบ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd edition 2017.

(3) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) <1.1 หมายถึง ไม่พบ

(4) อีโคไล (Escherichia coli) <1.1 หมายถึง ไม่พบ

(5) ค่า pH เป็นค่าเริ่มต้นของตัวอย่างน้ำก่อนใช้แช่ตัวอย่าง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษและโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ

(๑) อาคารประเภท ก.

(๒) อาคารประเภท ข.

(๓) อาคารประเภท ค.

(๔) อาคารประเภท ง.

(๕) อาคารประเภท จ.

ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

ภาคผนวก ฉ-2

(๓) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๔) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ค. หมายความถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความถึง อาคารดังต่อไปนี้

ราชกิจจานุเบกษา ๔-๓

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความถึง ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกัน ทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิลิตรต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ ๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๗) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๘) การตรวจสอบค่าทีเคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ติยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ราชกิจจานุเบกษา ๒๕๔๘

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

****

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน เนื่องจากมีการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่มมากขึ้น ทั้งสโมสร สมาคม สถานศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำเหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินกิจการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือสุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบกิจการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นใดออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบกิจการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550

(นายปราชญ์ บุณยวงศ์วิโรจน์)
ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ
ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

****

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มิใช่การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มิได้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน

3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน

3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น(Most Probable Numbers)ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร

3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)

3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่*Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

สำเนาถูกต้อง ล-7

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

****

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

THC Calibration Services
THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/1 Moo 5, Phraek Sa, Muang, Samut Prakan 10280
Tel. 0 2394 2162, 0 2757 8435, 0 2757 8496 Fax. 0 2757 8507

ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2695

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1908005/22 **Page** 1 **of total** 4 **pages**

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment pH Meter
Manufacturer METTLER TOLEDO **Model** SevenCompact S220
Serial No. B327527211 **ID No.** WWL 0068
Description Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -
Calibration Location Jayhawks Laboratory (CL&GL)
Received Date 19 August 2022
Calibration Date 19 August 2022

Date of Issue 22 August 2022

Checked by **Approved by**

Act as Technical Manager — Representative of Managing Director

( ) (Krisyosl K.) ( ) (Sakda Y.)
( ) (Patiphan K.) (✓) (Onnapa P.) — (Dr. Ekachai Puttitwong)
( ) (Pongsak H.) ( ) (Nitiphong K.)
( ) (Kanung C.) ( ) (Nonthachai K.)
( ) (Pramong P.) ( ) (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

THC Calibration Services
THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/1 Moo 5, Phraek Sa, Muang, Samut Prakan 10280
Tel. 0 2394 2162, 0 2757 8435, 0 2757 8496 Fax. 0 2757 8507
ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2695

Reference Method:
- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	081020	Jan. 22, 2023	NIMT
	7.01	020221	Jan. 18, 2023	
	10.00	091020	Feb. 7, 2023	

Type	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	753	3101007	I0-0804001/22	Apr. 7, 2023	THC
Digital Thermometer with Sensor	1523 / 5622	1709138 / 4605984-005	I0-1006004/22	Jun. 9, 2023	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied	Nominal Value	UUC Reading		Uncertainty
(mV)	(pH)	pH	mV	(± mV)
177.48	4.00	4.01	177.4	0.060
0.00	7.00	7.00	0.0	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC : Unit Under Calibration
Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by Kittipong

Certificate No.: C0-1908005/22 **Page** 3 **of total** 4 **pages**

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

pH Standard Solution	Measured Value		Uncertainty
(pH)	(pH)	(mV)	(± pH)
4.01	4.01	185.9	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.00	10.01	-164.9	0.013

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)
Temperature stability of micro bath : 25 ± 0.2°C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Calibrated by Kittipong

THC Calibration Services
THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/1 Moo 5, Phrack Sa, Muang, Samut Prakan 10280
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax. 0-2757-8507
ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2695

Certificate No.: C0-1908005/22 **Page** 4 **of total** 4 **pages**

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	1529-R	B7C853	I0-1011001/21	Nov. 10, 2022	THC
Platinum Resistance Thermometer	5626	4854	C0A30047	Oct. 22, 2023	FLUKE
Liquid Bath	XORTS-40A	XO111019	I0-0306002/21	Jun. 3, 2023	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Comporation, U.S.A.

Measurement Results: (X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.0	0.00	0.060
120	25.00	25.0	0.00	0.060
120	28.00	28.0	0.00	0.060

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by Pichet

THC Calibration Services
THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/1 Moo 5, Phrack Sa, Muang, Samut Prakan 10280
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax. 0-2757-8507
ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2695

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2007006/22 **Page** 1 **of total** 2 **pages**

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment Conductivity Meter
Manufacturer EUTECH **Model** CON 2700
Serial No. 2657889 **ID No.** WWL 0136
Description -

Environmental Conditions Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -
Calibration Location Jayhawks Laboratory (CL&GL)
Received Date 20 July 2022
Calibration Date 20 July 2022

Date of Issue 21 July 2022

Checked by Act as Technical Manager

( ) (Krisyosl K.) ( ) (Sakda Y.)
( ) (Patiphan K.) (✓) (Onnapa P.)
( ) (Pongsak H.) ( ) (Nitiphong K.)
( ) (Kanung C.) ( ) (Nonthachai K.)
( ) (Pramong P.) ( ) (Noppol P.)

Approved by Representative of Managing Director

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

THC Calibration Services
THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/1 Moo 5, Phrack Sa, Muang, Samut Prakan 10280
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax. 0-2757-8507
ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2695

Reference Method:
- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

Meterial	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	151.1 µS/cm	S211008031	Jan. 18, 2023	SCP Science
	1.421 mS/cm	S220112015	May 16, 2023	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- SCP Science.

Measurement Results:

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (±)
151.1 µS/cm	150.9 µS/cm	0.2 µS/cm	1.5 µS/cm
1.421 mS/cm	1.423 mS/cm	-0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note : Adjustment points: 151.1µS/cm 1.421mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by Kittipong

SV 201003/2023

Cert. No. WAC-065
Page 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065
Manufacturer : TOA-DKK
Measuring Range : 0.00 ~ 20.00 mg/l

Machine : -
Location : -

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
1/94 Moo.5 T.Kanham, A.U-Thai
Ayutthaya 13210 Thailand

Date Of Received : 05 / 01 / 2023
Date Of Calibration : 05 / 01 / 2023

Ambient Condition : Temperature 25 °C
Humidity 50 % RH

Calibrated By : P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Approved By : Prasit (for)
(Mr. Nipon Phungsomsak)
Technical Manager

Date Of Issue : 09 / 01 / 2023

This Certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of the industrial instruments calibration center.

AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.
CALIBRATION LABORATORY

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065

Cert. No. WAC-065
Page 2 of 2

Calibrate Procedure
☐ This instrument was calibrated by comparison with standard solution (PH/ORP)
☐ This instrument was calibrated by comparison with scattering plate value (Turbidity)
☐ This instrument was calibrated by comparison with conductivity (Conductivity)
☑ This instrument was calibrated by comparison with Sodium sulfite anhydrous (DO)

Condition of this result of calibration
1). Reference Standard Solution

Standard	Lot No	Batch.	Cert. No.	Due Date
Sodium Sulfite Power	1.06657.0500	K54224057	-	30 Sep 2023

2). Traceability This certification is traceable to
☑ Merck KGaA 64271 Darmstadt
☐ DKK Corporation

Result Of Calibration

Standard Solution (mg/l) at 24.1°C		Before Adjust		After Adjust	
		Indicator	Error	Indicator	Error
Zero	0.00	0.05	+ 0.05	0.00	-
Span	8.25	7.13	- 1.12	8.25	-

DO Electrode No. OE270AA(5) S/N 111F0029

Calibrated By P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Automation Service Co.,Ltd. 929,929/1 Soi Pattanakarn30, Pattanakarn Rd., Suanluang, Suanluang, Bangkok 10250
Tel. : 02-319-9994 ext. 721,725 I E-mail : iso@automation.co.th, serviceia@automation.co.th I www.automation.co.th

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.

Master Calibration Co.,Ltd.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

Certificate of Calibration

TEMPERATURE
CONTROLLER ENCLOSURES

ilac-MRA
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0183

Certificate No.: MC 2207678

Customer	: Water Analysis Center Co., Ltd. 1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.		
Reference Job No.	: 22-1601	Received Date	: 12 July 2022
Description	: Refrigerator		
Manufacturer	: SANDENINTERCOOL	Model	: SEC-1500SBD
Serial No.	: SEC1500201A-0708-00304	ID. No.	: WWL0038
Marking	: Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2207678) has been attached to the case.		
Method	: In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".		
Location of Calibration	: Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.		
Environmental Conditions	: Ambient Temperature : (25.8 to 27.5) °C Relative Humidity : (48.8 to 52.2) %		
Date of Calibration	: 12 July 2022	Date of Issue	: 19 July 2022

Checked by : Thanagorn
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by : Aittipong
Aittipong Kanjanawasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

The Reference Standard :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2114432	MY44096104	20 December 2022
With Thermocouple Type " T " ID. No.2/1 to 2/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Carlibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eigh corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minmum measured temperatures throughout observation.

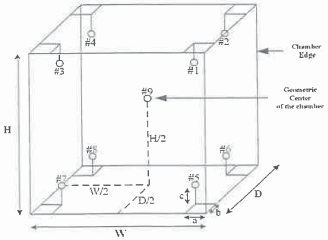


Figure 1 : Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber veriation : 3.4 °C
Overall Line Voltage variation : 0.1 V
Chamber Size (W*H*D) : 171 cm x 157 cm x 60 cm

Checked by : Thanagorn

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	(±°C)
2.5	3.5	3.6	3.7	3.5	3.6	3.4	3.4	3.3	3.4	1.1

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
2.0	2.5	1.5	0.6	3.1

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : Thanagorn

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.
Master Calibration Co.,Ltd.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

Certificate of Calibration

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES

ilac-MRA MAC NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0183

Certificate No.: MC 2203933

Customer	: Water Analysis Center Co., Ltd. 1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.		
Reference Job No.	: 22-0740	Received Date	: 24 March 2022
Description	: Oven		
Manufacturer	: Memmert	Model	: UF260
Serial No.	: B620.0814	ID. No.	: WWL0212
Marking	: Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2203933) has been attached to the case.		
Method	: In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".		
Location of Calibration	: Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.		
Environmental Conditions	: Ambient Temperature : (30.5 to 32.6) °C Relative Humidity : (56.2 to 61.2) %		
Date of Calibration	: 24 March 2022	Date of Issue	: 28 March 2022

Checked by : Thanagorn
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by : Aittipong
Aittipong Kanjanawasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

The Reference Standard :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2106035	93000641	8 August 2022
With Thermocouple Type " T " ID. No.30/1 to 30/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Carlibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eigh corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minmum measured temperatures throughout observation.

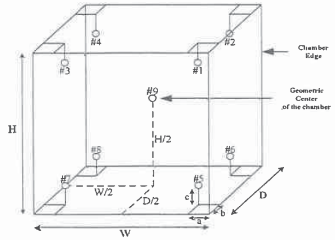


Figure 1 : Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber veriation : 1.1 °C

Overall Line Voltage variation : 0.2 V

Chamber Size (W*H*D) : 65 cm x 80 cm x 50 cm

Checked by : Thanagorn

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.
547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	
104.0	103.9	103.9	103.9	104.1	104.3	104.2	104.2	104.1	104.0	0.67
180.0	179.3	179.3	179.3	179.5	180.1	180.3	180.5	180.4	180.1	0.99

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	0.27	0.45	0.92
180.0	180.0	0.29	1.00	1.65

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : Thanagorn

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

NSC-TISI-TIS 17025
Calibration 0087

Certificate of Calibration

Equipment:	Balance	Certificate No.:	C01221685
Model:	BL210S	Issued Date:	08 June 2022
Serial No. (or ID.):	15808131 (WWL 0022)	Job No.:	KSPR2206906
Manufacturer:	Sartorius	Page:	1 of 2
Condition:	In condition		

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 27 °C ± 0.5 °C
Humidity 42 %RH ± 4.7 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้องเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Preecha Phooarsai

Calibration Date: 08 June 2022

The Method used: In-house method, SPCC-WI-47, based on UKAS Lab 14

Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SPC RT Co., Ltd. Certificate No. C02220794

(Mr. Preecha Phooarsai)
Person in charge

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.

(Mr. Rungrod Jenkittrakulchai)
Authorized signatory

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

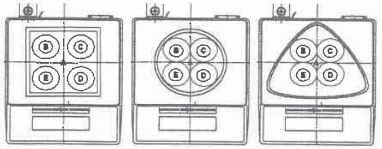
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT CO., LTD.
สาขาที่ 00003 1194 ซอยวชิรธรรมสาธิต 57 ถนนสุขุมวิท 101/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Branch 00003 1194 Soi Wachirathamsathit 57, Sukhumvit 101/1 Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Tel: 0 2185 4333 Ext. 3300-3308 Fax: 0 2185 4424 E-mail: info.spcc@spc-rt.com Website: www.spc-rt.com

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.



Nominal Test Value 100 (g)

Reference Points (g)				
A	B	C	D	E
-	0.0001	0.0001	-0.0002	-0.0002

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00004
200	0.00004

Error of indication from nominal or conventional mass value., Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	0.99998	1.0000	0.0000	0.000097	2.02
2	1.99999	2.0000	0.0000	0.000098	2.02
5	5.00000	5.0000	0.0000	0.000099	2.02
10	10.00002	10.0000	0.0000	0.00010	2.02
20	19.99995	20.0000	0.0000	0.00011	2.01
50	50.00002	50.0000	0.0000	0.00012	2.01
70	69.99997	70.0000	0.0000	0.00015	2.00
100	100.00007	100.0001	0.0000	0.00017	2.00
120	120.00002	120.0000	0.0000	0.00020	2.00
150	150.00009	150.0002	0.0001	0.00023	2.00
200	199.99993	200.0003	0.0004	0.00029	2.00

The End of Certificate

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT CO., LTD.
สาขาที่ 00003 1194 ซอยวชิรธรรมสาธิต 57 ถนนสุขุมวิท 101/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Branch 00003 1194 Soi Wachirathamsathit 57, Sukhumvit 101/1 Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Tel: 0 2185 4333 Ext. 3300-3308 Fax: 0 2185 4424 E-mail: info.spcc@spc-rt.com Website: www.spc-rt.com

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

BSC Certification Test Report

Certificate No. : M01075/22

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 T.Kanharm, A.U-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class** II **Type** A2

Manufacturer : Microtech

Model : V6-T

Serial No : 0972

ID No. : WWL0084

Were in accordance with ☑ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 23/09/2022

Due Date : 23/09/2023 **or** ***after HEPA filters are replaced or unit is moved***

Test by : Mr. Piyapong Pusua

Approved by :

(Mr.Kridsada Thinhuatoei)
Authorized Signatory

Issued Date : 26/09/2022

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : M01075/22

Procedure Used :
: European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
: NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
: Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
: Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4,3/4	1/8,3/8	100mm

Measurement Data.

0.36	0.42	0.43	0.41
0.40	0.34	0.34	0.33

Average velocity 0.38 **m/s (** 75 **FPM.)** **Velocity range** 0.25–0.50 **m/s (** 49–98 **FPM.)**

Uniformity(EN: +/-20%avg.) 0.30 - 0.46 **m/s (** 60 - 90 **FPM.)**

Supply filter dimension 24 x 72 **(inch x inch)** **Supply filter area** 10.69 **SQ.FT**

Downflow volume (Q) 802 **CFM.**

Result Summary ☑ **Pass** ☐ **Fail**

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : M01075/22

2. Inflow velocity test.

Select method. : ☐ **DIM** ☑ **Exhaust velocity.** ☐ **MFG's Specifications**

0.53	0.47	0.48	0.50	0.51
0.57	0.46	0.52	0.53	0.50
0.54	0.57	0.55	0.52	0.53
0.53	0.51	0.57	0.54	0.51
0.51	0.48	0.53	0.55	0.56

Average Inflow velocity 0.44 **m/s (86 FPM.)** **Velocity range** ≥0.40 **m/s (** ≥79 **FPM.)**

Inflow dimension 8 x 72 **(inch x inch)** **Inflow area** 4.00 **SQ.FT**

Inflow volume(Q) 344 **CFM**

Result Summary ☑ **Pass** ☐ **Fail**

Adjustments Required ☐ **Fan Speed** ☐ **Damper**

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 µg/l.	<0.003%	<0.003%
Exhaust HEPA Filter	18 µg/l.	<0.003%	<0.003%

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : M01075/22

Leak location

Supply HEPA Filter

Back



Exhaust HEPA Filter

Back



Result Summary ☑ **Pass** ☐ **Fail**

Equipment used : Aerosol Photometer **Model** 2I **S/N :** 26468 **Calibration date** 14/07/2022

Equipment used : Smoke Generator **Model** TDA-6D **S/N :** 26530

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

1. Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
2. View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
3. Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
4. Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : M01075/22

Result Summary

Downflow Pattern test	☑ **Accept**	☐ **Non-Conforming**
View screen retention test	☑ **Accept**	☐ **Non-Conforming**
Work opening edge retention test	☑ **Accept**	☐ **Non-Conforming**
Sash/window seal test	☑ **Accept**	☐ **Non-Conforming**

5. Site installation

Sash Alarm.	☐ **Pass**	☐ **Fail**	☑ **N/A**
Interlock System.	☐ **Pass**	☐ **Fail**	☑ **N/A**
Exhaust System Performance	☐ **Pass**	☐ **Fail**	☑ **N/A**

Remark / Recommendation

ระบบ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มีฟังก์ชั่นนี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

620	965	938	561
867	1446	1492	768

Remark :

MEGAFIL CO.. LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : M01075/22

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.

Shall be not less than 400 mW/m2 when measures at work floor surface.

mW/m^2

720	1510	1540	760
470	980	990	450

Remark :

-o0o-

ภาคผนวก 26

เอกสารการฉีดแมลงโดยเจ้าหน้าที่ช่างโครงการ

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

เรื่อง การกำจัดแมลง

เจ้าหน้าที่ช่างประจำโครงการฯ จะเป็นผู้ตรวจเช็ค และสำรวจปัญหาแมลงต่างๆ อาทิ ปลวก มด แมลงสาบ หลังจากสำรวจ และพบปัญหาที่เกิดขึ้น ทางเจ้าหน้าที่ช่างโครงการฯ จะแก้ไขปัญหาต่างๆ ดังนี้



กำจัดปลวก

ทางเจ้าหน้าที่ช่างโครงการฯ ใช้วิธี ฉีดพ่นสารเคมีโดยทำให้ชั้นดินเป็นพิษ โดยการอัดน้ำยาเข้าท่อใต้อาคาร และฉีดพ่นสารเคมีตามส้นทางเดินของปลวก



กำจัดมด

ทางเจ้าหน้าที่ช่างโครงการฯ ใช้วิธี ฉีดพ่นสารเคมีแบบกระป๋องสเปรย์ เพื่อกำจัดมด ตามพื้นที่ต่างๆ อาทิเช่น ขอบบัว ขอบประตู



กำจัดแมลงสาบ

ทางเจ้าหน้าที่ช่างโครงการฯ ใช้วิธี ฉีดพ่นสารเคมีแบบกระป๋องสเปรย์ เพื่อกำจัดแมลงสาบ และเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดใช้สารเคมีในรูปแบบของเจล ใช้วางตามจุดห้องทิ้งขยะประจำชั้นภายในอาคาร

ระยะเวลา

ระยะเวลาในการสำรวจทุกๆ 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้ดูแล : นายวรพันธ์ พานพล หัวหน้าช่างโครงการ

นายอนันต์ กันยาประสิทธิ์ ช่างโครงการ

ภาคผนวก 27

Manly Repotrt ม.ค.-มิ.ย. 2566

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เทอะเบท พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		January																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**ELECTRICAL SYSTEM**																																
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																													
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																													
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																													
	ELEVATOR SYSTEM																																
	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room																													
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room																													
	SANITARY SYSTEM																																
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room					M																								
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room					M																								
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room					M																								
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room					M																								
	WASTE WATER SYSTEM																																
	Air blower	ABP-1	FL.1	บ่อบำบัด					M																								
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	ปล่องน้ำหน้าอาคาร					M																								
	Drain Pump	DP-1	FL.1	ปล่องน้ำอาคาร					M																								
	Drian Pump	DP-2	FL.1	ปล่องน้ำอาคาร					M																								
	AIR CONDITION SYSTEM																																
	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1					M																								
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1					M																								
	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																																
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1																									M				
	DIGITAL VIDEO RECORDER(DVR)	DVR-1	Floor 1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าอาคาร Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าอาคาร Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าอาคาร Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าอาคาร Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าอาคาร Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ร้านกาแฟ Floor 1																									M				
	DIGITAL VIDEO RECORDER(DVR)	DVR-2	Floor 1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโถงทาง Left																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโถงทาง Right																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นดาด	ร้านกาแฟ Floor 1																									M				
	DIGITAL VIDEO RECORDER(DVR)	DVR-3	Floor 1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทั่วโถงทางด้านนอก																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทั่วโถงทางด้านนอก																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทั่วโถงทางด้านใน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทั่วโถงทางด้านนอก																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทั่วโถงทางด้านนอก																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทั่วโถงทางด้านใน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ทั่วโถงทางด้านใน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ทั่วโถงทางด้านใน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ถนนหน้า																									M				
	DIGITAL VIDEO RECORDER(DVR)	DVR-4	Floor 1	Office Floor 1																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางเดิน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางเดิน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางเดิน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.2	ทางเดิน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเดิน																									M				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเดิน																									M				

bcd

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		January																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน											M																		
	DIGITAL VIDEO RECORDER(HDD)	DVR 5	Floor 3	Office Floor 3											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.3	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	บันไดหนีไฟชั้น9											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าห้อง Booster Pump											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	บันไดหนีไฟ Floor 1											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ข้างห้อง Pump Floor 1											M																		
				FIRE ALARM SYSTEM																														
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office																		M											
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office																		M											
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1																		M											
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																		M											
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																		M											
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																		M											
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																		M											
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																		M											
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																		M											
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																		M											
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9																		M											
				FIRE HOSE CABINET																														
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ข้างลิฟต์ FL.1																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ข้างลิฟต์ FL.2																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ข้างลิฟต์ FL.3																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ข้างลิฟต์ FL.4																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ข้างลิฟต์ FL.5																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ข้างลิฟต์ FL.6																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ข้างลิฟต์ FL.7																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ข้างลิฟต์ FL.8																		M											
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																		M											
				FIRE EXTINGUISHER																														
				EMERGENCY LIGHT บันไดข้างลิฟต์																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.1																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.2																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.3																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.4																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.5																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.6																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.7																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.8																		M											
				EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1-1																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6																		M											

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัทยากลาง 20

Item	Description	Code	Location		January																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7																		M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8																		M											
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-3-12																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-3-13																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-3-14																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-3-15																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-3-16																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-3-17																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-3-18																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-3-19																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-3-20																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-3-21																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-3-22																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-3-23																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-3-24																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-3-25																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-3-26																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-3-27																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-3-28																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-3-29																			M										
				EMERGENCY LIGHT สามแยก																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้องสมุด Room																			M										
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้าOffice																			M										
				EXIT SIGN																														
				EXIT SIGN หน้าบันไดหนี ฝั่งฟ้า																														
	EXIT SIGN	EX-ST-1-2	FL.2	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-3	FL.3	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-4	FL.4	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-5	FL.5	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-6	FL.6	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-7	FL.7	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-1-8	FL.8	หน้าบันไดหนีฝั่งฟ้า																			M										
				EXIT SIGN CORRIDOR																														
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor FL4																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor FL6																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor FL7																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor FL8																			M										
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																														
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																			M										
				MATV SYSTEM																														
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	--	ROOF	ROOF																													
	UHF&AND	--	ROOF	ROOF																													
	KU-BAND	--	ROOF	ROOF (เผื่อไว้ก่อน)																													
	DIGITAL TELEVISION	--	ROOF	ROOF																													
	ISE Splitter	--	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																													
	ISE Splitter	--	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																													
	ISE Splitter	--	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																													
	ISE Splitter	--	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																													
	ISE Splitter	--	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																													
	ISE Splitter	--	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																													
	ISE Splitter	--	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																													
				ACCESS CONTROL SYSTEM																													

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัทยากลาง 20

Item	Description	Code	Location		January																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Control RM	Office Floor 1																													
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	ทาง้ Office																													
	TELEPHONE SYSTEM																																
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Maid Room																													
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Maid Room																													

Note : M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ประจำปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะบลด พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		February																								
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	ELECTRICAL SYSTEM																													
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																										
	MAIN DISTRIBUTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																										
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																										
2	ELEVATOR SYSTEM																													
	ELEVATOR	L-1	FL9	ELEVATOR Room																	MS									
	ELEVATOR	L-2	FL9	ELEVATOR Room																	MS									
3	SANITARY SYSTEM																													
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL1	Pump Room		M																								
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL1	Pump Room		M																								
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL9	Booster Room		M																								
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL9	Booster Room		M																								
4	WASTE WATER SYSTEM																													
	Air blower	ABP-1	FL1	บ่อบำบัด		M																								
	Submersible Pump	SBP-1	FL1	บ่อทรบ.งบำพบำอาคาร		M																								
	Drian Pump	DP-1	FL1	บ่อกรบำอาคาร		M																								
	Drian Pump	DP-2	FL1	บ่อกรบำอาคาร		M																								
5	AIR CONDITION SYSTEM																													
	AIR CONDITION	FCU-01	FL1	Office Floor 1		M																								
	AIR CONDITION	FCU-02	FL1	Office Floor 1		M																								
6	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																													
	MONITOR	No.1	FL1	Office Floor 1									M																	
	DIGITAL VIDEO RECORDER(13CH)	DVR 1	Floor 1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL1	ทางเข้าหน้าโถงต้อนรับ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL1	ทางเข้าหน้าโถงต้อนรับ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL1	ทางเข้าหน้าโถงต้อนรับ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL1	ทางเข้าหน้าโถงต้อนรับ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL1	ทางเข้าหน้าโถงต้อนรับ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL1	โรงยกเลนท์ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL1	โรงยกเลนท์ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL1	โรงยกเลนท์ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL1	โรงยกเลนท์ Floor 1									M																	
	DIGITAL VIDEO RECORDER(13CH)	DVR 2	Floor 1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL1	หน้าโถงทาง Left									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL1	หน้าโถงทาง Right									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL1	สวนด้านข้างลพาทา									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL1	สวนด้านข้างลพาทา									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL1	ทางเข้าหน้าโถงลอาทา									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	พื้นลอด	โรงยกเลนท์ Floor 1									M																	
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL1	จำนโถงลอาทาด้านนอก									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL1	จำนโถงลอาทาด้านนอก									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL1	จำนโถงลอาทาด้านใน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL1	จำนโถงลอาทาด้านนอก									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL1	จำนโถงลอาทาด้านนอก									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL1	จำนโถงลอาทาด้านใน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL1	จำนโถงลอาทาด้านใน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL1	จำนโถงลอาทาด้านใน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL1	Fitness									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL1	ลานจอดรถ									M																	
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 4	Floor 1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL2	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL2	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL2	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL2	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL3	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL3	ทางเดิน									M																	

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรหิ้งป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		February																								
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน									M																	
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 5	Floor 1	Office Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	บันไดอาคารชั้นบน									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าห้อง Boostw Pump									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	บันไดหนีไฟ Floor 1									M																	
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ห้องห้อง Pump Floor 1									M																	
7	**FIRE ALARM SYSTEM**																													
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office																	M									
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office																	M									
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1																	M									
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																	M									
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																	M									
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																	M									
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																	M									
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																	M									
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																	M									
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																	M									
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9																	M									
8	**FIRE HOSE CABINET**																													
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ตู้แอ็ดท์ FL.1																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ตู้แอ็ดท์ FL.2																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ตู้แอ็ดท์ FL.3																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ตู้แอ็ดท์ FL.4																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ตู้แอ็ดท์ FL.5																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ตู้แอ็ดท์ FL.6																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ตู้แอ็ดท์ FL.7																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ตู้แอ็ดท์ FL.8																	M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																	M									
9	**FIRE EXTINGUISHER**																													
	EMERGENCY LIGHT บันไดตู้แอ็ดท์																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.1																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.2																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.3																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.4																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.5																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.6																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.7																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าบันไดตู้แอ็ดท์ FL.8																	M									
	EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1-1																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5																	M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6																	M									

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัทยากลาง 20

Item	Description	Code	Location		February																								
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8															M											
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																											
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-2-12															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-2-13															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-2-14															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-2-15															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-2-16															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-2-17															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-2-18															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-2-19															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-2-20															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-2-21															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-2-22															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-2-23															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-2-24															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-2-25															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-2-26															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-2-27															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-2-28															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-2-29															M											
				EMERGENCY LIGHT อาคาร20																											
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 หน้า MDB Room															M											
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้า Office															M											
10				EXIT SIGN																											
				EXIT SIGN หน้าบันไดหนีไฟ																											
	EXIT SIGN	EX-ST1-1	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-2	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-3	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-4	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-5	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-6	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST1-7	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
				EXIT SIGN CORRIDOR																											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor Fl.2															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor Fl.3															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor Fl.4															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor Fl.5															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor Fl.6															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor Fl.7															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor Fl.8															M											
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ															M											
11				MATV SYSTEM																											
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF																											
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF																											
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ยกเลิกการใช้งาน)																											
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF																											
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																											
	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																											
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																											
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																											
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																											
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																											
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																											

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เทอะเบล พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		February																								
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
13	ACCESS CONTROL SYSTEM																														
	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Control RM	Office Floor 1																											
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	หน้า Office																											
13	TELEPHONE SYSTEM																														
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Maid Room																											
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Maid Room																											

Note : M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ประจำปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]



แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		March																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ELECTRICAL SYSTEM																																
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																													
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																													
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																													
2	ELEVATOR SYSTEM																																
	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room																												M/S	
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room																												M/S	
3	SANITARY SYSTEM																																
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room		Q																											
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room		Q																											
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room		Q																											
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room		Q																											
4	WASTE WATER SYSTEM																																
	Air blower	ABP-1	FL.1	บ่อบำบัด		Q																											
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	บ่อพบ.น้ำหน้าอาคาร		Q																											
	Drian Pump	DP-1	FL.1	บ่อพบ.หน้าอาคาร		Q																											
	Drian Pump	DP-2	FL.1	บ่อพบ.หน้าอาคาร		Q																											
5	AIR CONDITION SYSTEM																																
	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1		Q																											
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1		Q																											
6	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																																
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1																Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR-1	Floor 1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าอิทธิ์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าอิทธิ์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าอิทธิ์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าอิทธิ์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าอิทธิ์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	โรงแรมส์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	โรงแรมส์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	โรงแรมส์ Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	โรงแรมส์ Floor 1																Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR-2	Floor 1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าโครงการ Left																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Right																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Left																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ Right																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโครงการ Left																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโครงการ Right																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนสำนักงานอาคาร																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนสำนักงานอาคาร																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโครงการ																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นลอย	โรงแรมส์ Floor 1																Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR-3	Floor 1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ข้างโครงการด้านใน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ข้างโครงการด้านนอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ข้างโครงการด้านใน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ข้างโครงการด้านใน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ข้างโครงการด้านใน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ถนนตรอก																Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR-4	Floor 1	Office Floor 1																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางเดิน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางเดิน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางเดิน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.3	ทางเดิน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.3	ทางเดิน																Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.3	ทางเดิน																Q													

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องดักควันป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะแมค พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		March																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน									Q																				
	DIGITAL VIDEO RECORDER(DVR)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	ปั้นไลท์เจ็นจิ้น									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าที่อง Booms Pump									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ปั้นไลท์ปั๊ม Floor 1									Q																				
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ห้องที่อง Pump Floor 1									Q																				
7	FIRE ALARM SYSTEM																																
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office									M																				
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office									M																				
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1									M																				
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2									M																				
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3									M																				
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4									M																				
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5									M																				
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6									M																				
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7									M																				
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8									M																				
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9									M																				
8	FIRE HOSE CABINET																																
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ห้องไฟท์ FL.1									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ห้องไฟท์ FL.2									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ห้องไฟท์ FL.3									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ห้องไฟท์ FL.4									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ห้องไฟท์ FL.5									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ห้องไฟท์ FL.6									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ห้องไฟท์ FL.7									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ห้องไฟท์ FL.8									M																				
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าปั๊มไดเซ็ไฟ									M																				
9	FIRE EXTINGUISHER																																
	EMERGENCY LIGHT ปั๊มไฟฉุกเฉิน																																
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.1									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.2									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.3									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.4									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.5									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.6									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.7									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าปั๊มไฟฉุกเฉินห้องไฟท์ FL.8									M																				
	EMERGENCY LIGHT ปั๊มไดเซ็ไฟ																																
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1-1									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5									M																				
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6									M																				

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัทยากลาง 20

Item	Description	Code	Location		March																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1 -8																M													
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-2-12																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-2-13																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-2-14																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-2-15																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-2-16																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-2-17																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-2-18																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-2-19																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-2-20																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-2-21																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-2-22																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-2-23																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-2-24																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-2-25																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-2-26																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-2-27																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-2-28																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-2-29																M													
				EMERGENCY LIGHT ทางออก																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้อง 6402B Room																M													
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้า Office																M													
10				EXIT SIGN																														
				EXIT SIGN หน้าบันไดหนีไฟ																														
	EXIT SIGN	EX-ST-1-1	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-2	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-3	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-4	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-5	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-6	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-1-7	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
				EXIT SIGN CORRIDOR																														
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor FL4																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor FL6																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor FL7																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor FL8																M													
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																														
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																M													
11				MATV SYSTEM																														
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF																							Q						
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF																							Q						
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ตกลงการใช้งาน)																							Q						
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																							Q						
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																							Q						

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เคอะเมค พัทยาสาขา 20

Item	Description	Code	Location		March																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
12	ACCESS CONTROL SYSTEM																																
	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Control RM	Office Floor 1																						Q							
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	หน้า Office																						Q							
13	TELEPHONE SYSTEM																																
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Mail Room																						Q							
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Mail Room																						Q							

Note : M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half-yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรหิ่งป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะบลม พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		April																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	**ELECTRICAL SYSTEM**																																
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																													
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																													
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																													
2	**ELEVATOR SYSTEM**																																
	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room																			M/S										
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room																			M/S										
3	**SANITARY SYSTEM**																																
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room						M																							
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room						M																							
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room						M																							
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room						M																							
4	**WASTE WATER SYSTEM**																																
	Air blower	AIRP-1	FL.1	บ่อบำบัด						M																							
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	บ่อหน่วงน้ำหน้าอาคาร						M																							
	Drian Pump	DP-1	FL.1	บ่อหน้าอาคาร						M																							
	Drian Pump	DP-2	FL.1	บ่อหน้าอาคาร						M																							
5	**AIR CONDITION SYSTEM**																																
	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1						M																							
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1						M																							
6	**CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM**																																
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1													M																
	DIGITAL VIDEO RECORDER(32CH)	DVR 1	Floor 1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าฟิตเนส Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าฟิตเนส Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าฟิตเนส Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าฟิตเนส Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าฟิตเนส Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	โถงกลางที่ Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	โถงกลางที่ Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	โถงกลางที่ Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	โถงกลางที่ Floor 1													M																
	DIGITAL VIDEO RECORDER(32CH)	DVR 2	Floor 1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโถงทาง Left													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโถงทาง Right													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นลอย	ร้านกาแฟ Floor 1													M																
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ข้างโถงทางด้านนอก													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ข้างโถงทางด้านนอก													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ข้างโถงทางด้านใน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ข้างโถงทางด้านนอก													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ข้างโถงทางด้านนอก													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ข้างโถงทางด้านใน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ข้างโถงทางด้านใน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ข้างโถงทางด้านใน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ลานจอดรถ													M																
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 4	Floor 1	Office Floor 1													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางลัน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางลัน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางลัน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.2	ทางลัน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.3	ทางลัน													M																
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.3	ทางลัน													M																

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		April																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน													M															
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 5	Floor 1	Office Floor 1													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	ปั้นไดทางขึ้นชั้น9													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	ทน้ำดับ Booster Pump													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ปั้นไดหนีไฟ Floor 1													M															
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ข้างถัง Pump Floor 1													M															
7	**FIRE ALARM SYSTEM**																															
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office																			M									
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office																			M									
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1																			M									
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																			M									
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																			M									
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																			M									
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																			M									
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																			M									
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																			M									
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																			M									
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9																			M									
8	**FIRE HOSE CABINET**																															
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ข้างลิฟท์ FL.1																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ข้างลิฟท์ FL.2																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ข้างลิฟท์ FL.3																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ข้างลิฟท์ FL.4																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ข้างลิฟท์ FL.5																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ข้างลิฟท์ FL.6																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ข้างลิฟท์ FL.7																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ข้างลิฟท์ FL.8																			M									
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าปั้นไดหนีไฟ																			M									
9	**FIRE EXTINGUISHER**																															
	EMERGENCY LIGHT ปั้นไดข้างลิฟท์																															
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.1																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.2																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.3																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.4																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.5																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.6																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.7																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าปั้นไดข้างลิฟท์ FL.8																			M									
	EMERGENCY LIGHT ปั้นไดหนีไฟ																															
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1-1																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5																			M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6																			M									

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		April																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8																				M									
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-3-12																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-3-13																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-3-14																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-3-15																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-3-16																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-3-17																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-3-18																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-3-19																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-3-20																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-3-21																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-3-22																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-3-23																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-3-24																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-3-25																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-3-26																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-3-27																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-3-28																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-3-29																				M									
				EMERGENCY LIGHT ลานจอด																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้อง ปปป Room																				M									
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 ห้อง Office																				M									
10				EXIT SIGN																													
				EXIT SIGN หน้าบันไดหน้าลิฟต์																													
	EXIT SIGN	EX-ST1-1	FL.2	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-2	FL.3	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-3	FL.4	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-4	FL.5	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-5	FL.6	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-6	FL.7	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST1-7	FL.8	หน้าบันไดหน้าลิฟต์																				M									
				EXIT SIGN CORRIDOR																													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor FL4																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor FL6																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor FL7																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor FL8																				M									
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																				M									
11				MATV SYSTEM																													
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF																													
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF																													
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ยกเลิกการใช้งาน)																													
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF																													
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																													
	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																													
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																													
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																													
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																													
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																													
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																													

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเนล ทัศนาการ 20

Item	Description	Code	Location		April																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
13	ACCESS CONTROL SYSTEM																																
	COMPUTER SET~MONITOR	ACC	Control RM	Office Floor 1																													
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	หน้า Office																													
14	TELEPHONE SYSTEM																																
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Mail Room																													
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Mail Room																													

[redacted]

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัทยากลาง 20

Item	Description	Code	Location		May																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ELECTRICAL SYSTEM																																
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																													
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																													
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																													
2	ELEVATOR SYSTEM																																
	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room																		SUS											
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room																		SUS											
3	SANITARY SYSTEM																																
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room				M																									
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room				M																									
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room				M																									
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room				M																									
4	WASTE WATER SYSTEM																																
	Air blower	ABP-1	FL.1	บ่อบำบัด				M																									
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	บ่อพหน้าอาหาร				M																									
	Drian Pump	DP-1	FL.1	บ่อพหน้าอาหาร				M																									
	Drian Pump	DP-2	FL.1	บ่อพหน้าอาหาร				M																									
5	AIR CONDITION SYSTEM																																
	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1				M																									
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1				M																									
6	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																																
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1										M																			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR 1	Floor 1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าอัคร Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าอัคร Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าอัคร Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าอัคร Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าอัคร Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	โถงกลางคืน Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	โถงกลางคืน Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	โถงกลางคืน Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	โถงกลางคืน Floor 1										M																			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(12CH)	DVR 2	Floor 1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงกลาง Left										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงกลาง Right										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงกลาง Left										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงกลาง Right										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโถงกลาง Left										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโถงกลาง Right										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงกลาง										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นดาด	โถงกลางคืน Floor 1										M																			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ห้องโถงกลางด้านนอก										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ห้องโถงกลางด้านนอก										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ห้องโถงกลางด้านใน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ห้องโถงกลางด้านนอก										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ห้องโถงกลางด้านนอก										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ห้องโถงกลางด้านใน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ห้องโถงกลางด้านใน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ห้องโถงกลางด้านใน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ลานจอดรถ										M																			
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 4	Floor 1	Office Floor 1										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางเดิน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางเดิน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางเดิน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.2	ทางเดิน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.3	ทางเดิน										M																			
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.3	ทางเดิน										M																			

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เคอะเบค พัทยาอาคาร 20

Item	Description	Code	Location		May																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน											M																		
	DIGITAL VIDEO RECORDER (16CH)	DVR 2	Floor 2	Office Floor 1											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	บันไดทางขึ้นชั้น9											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าห้อง Booster Pump											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	บันไดหนีไฟ Floor 1											M																		
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ข้างห้อง Pump Floor 1											M																		
7	**FIRE ALARM SYSTEM**																																
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office																	M												
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office																	M												
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1																	M												
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																	M												
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																	M												
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																	M												
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																	M												
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																	M												
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																	M												
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																	M												
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9																	M												
8	**FIRE HOSE CABINET**																																
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ข้างลิฟต์ FL.1																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ข้างลิฟต์ FL.2																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ข้างลิฟต์ FL.3																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ข้างลิฟต์ FL.4																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ข้างลิฟต์ FL.5																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ข้างลิฟต์ FL.6																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ข้างลิฟต์ FL.7																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ข้างลิฟต์ FL.8																	M												
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
9	**FIRE EXTINGUISHER**																																
	EMERGENCY LIGHT บันไดข้างลิฟต์																																
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.1																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.2																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.3																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.4																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.5																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.6																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.7																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.8																	M												
	EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ																																
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1-1																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1-2																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1-3																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1-4																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1-5																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1-6																	M												

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		May																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8																	M												
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-2-12																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-2-13																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-2-14																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-2-15																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-2-16																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-2-17																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-2-18																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-2-19																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-2-20																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-2-21																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-2-22																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-2-23																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-2-24																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-2-25																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-2-26																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-2-27																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-2-28																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-2-29																	M												
				EMERGENCY LIGHT ภายนอก																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้อง ดับDB Room																	M												
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้า Office																	M												
10				EXIT SIGN																														
				EXIT SIGN หน้าบันไดหนีไฟ																														
	EXIT SIGN	EX-ST-1-1	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-2	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-3	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-4	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-5	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-6	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-1-7	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
				EXIT SIGN CORRIDOR																														
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor FL4																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor FL6																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor FL7																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor FL8																	M												
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																														
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																	M												
11				MATV SYSTEM																														
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF																													
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF																													
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ตกลักการใช้งาน)																													
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF																													
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																													
	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																													
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																													
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																													
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																													
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																													
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																													

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เคอะเบค รัตนาธิเบศร์ 20

Item	Description	Code	Location		May																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
11	ACCESS CONTROL SYSTEM																																	
	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Control Rm	Office Floor 1																														
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	หน้า Office																														
13	TELEPHONE SYSTEM																																	
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Mail Room																														
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Mail Room																														

Note / M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ปี/ครั้งปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		June																											
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	ELECTRICAL SYSTEM																															
	TRANSFORMER	TR-1	FL1	หน้าอาคาร																												
	MAIN DISTRIBUSTION BOARD	MDB-1	FL1	MDB Room																												
	CAPACITOR BANK	CAP-1	FL1	MDB Room																												
2	ELEVATOR SYSTEM																															
	ELEVATOR	L-1	FL.9	ELEVATOR Room																			M/S									
	ELEVATOR	L-2	FL.9	ELEVATOR Room																			M/S									
3	SANITARY SYSTEM																															
	COLD WATER PUMP	CWP-1	FL.1	Pump Room								H																				
	COLD WATER PUMP	CWP-2	FL.1	Pump Room								H																				
	BOOSTER PUMP	BP-1	FL.9	Booster Room								H																				
	BOOSTER PUMP	BP-2	FL.9	Booster Room								H																				
4	WASTE WATER SYSTEM																															
	Air blower	ABP-1	FL.1	บ่อบำบัด								H																				
	Submersible Pump	SBP-1	FL.1	บ่อทางน้ำอาคาร								H																				
	Drian Pump	DP-1	FL.1	บ่อทน้ำอาคาร								H																				
	Drian Pump	DP-2	FL.1	บ่อทน้ำอาคาร								H																				
5	AIR CONDITION SYSTEM																															
	AIR CONDITION	FCU-01	FL.1	Office Floor 1								H																				
	AIR CONDITION	FCU-02	FL.1	Office Floor 1								H																				
6	CLOSED - CIRCUIT TELEVISION SYSTEM																															
	MONITOR	No.1	FL.1	Office Floor 1															Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(32CH)	DVR 1	Floor 1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทางเดิน Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทางเดิน Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทางเดิน Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทางเดิน Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทางเดิน Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	โถงทางเข้า Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	โถงทางเข้า Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	โถงทางเข้า Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	โถงทางเข้า Floor 1															Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(32CH)	DVR 2	Floor 1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Left															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง Right															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	หน้าโถงทาง Left															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	หน้าโถงทาง Right															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	สวนด้านข้างอาคาร															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	-	Lift 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	-	Lift 2															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ทางเข้าหน้าโถงทาง															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	ชั้นลอย	โถงทางเข้า Floor 1															Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 3	Floor 1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.1	ห้องโถงการค้านนอก															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.1	ห้องโถงการค้านนอก															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.1	ห้องโถงการค้าใน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.1	ห้องโถงการค้านนอก															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.1	ห้องโถงการค้านนอก															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.1	ห้องโถงการค้าใน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.1	ห้องโถงการค้าใน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.1	ห้องโถงการค้าใน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.1	Fitness															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ลานจอดรถ															Q													
	DIGITAL VIDEO RECORDER(16CH)	DVR 4	Floor 1	Office Floor 1															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.2	ทางเดิน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.2	ทางเดิน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.2	ทางเดิน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.2	ทางเดิน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.3	ทางเดิน															Q													
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.3	ทางเดิน															Q													

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		June																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.3	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.3	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.4	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.4	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.4	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.4	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.5	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.5	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.5	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.5	ทางเดิน														Q														
	DIGITAL VIDEO RECORDER (DVR)	DVR 5	Floor 1	Office Floor 1														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-1	FL.6	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-2	FL.6	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-3	FL.6	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-4	FL.6	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-5	FL.7	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-6	FL.7	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-7	FL.7	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-8	FL.7	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-9	FL.8	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-10	FL.8	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-11	FL.8	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-12	FL.8	ทางเดิน														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-13	FL.9	บันไดหนีเพิ่มขึ้น9														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-14	FL.9	หน้าห้อง Booster Pump														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-15	FL.1	บันไดหนีไฟ Floor 1														Q														
	CLOSED-CIRCUIT TELEVISION	CCTV-16	FL.1	ห้องถัง Pump Floor 1														Q														
7	FIRE ALARM SYSTEM																														
	FIRE ALARM CONTROL PENAL	FCP	FL.1	หน้า Office																						Q						
	GRAPHIC ANNUNCIATOR	GPA	FL.2	หน้า Office																						Q						
	MODULE	COM	FL.1	SHARP COMMUNICATION FL.1																						Q						
	MODULE	COM	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																						Q						
	MODULE	COM	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																						Q						
	MODULE	COM	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																						Q						
	MODULE	COM	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																						Q						
	MODULE	COM	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																						Q						
	MODULE	COM	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																						Q						
	MODULE	COM	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																						Q						
	MODULE	COM	FL.9	SHARP COMMUNICATION FL.9																						Q						
8	FIRE HOSE CABINET																														
	FIRE HOSE CABINET	FHC-1	FL.1	ข้างลิฟต์ FL.1																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-2	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-3	FL.2	ข้างลิฟต์ FL.2																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-4	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-5	FL.3	ข้างลิฟต์ FL.3																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-6	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-7	FL.4	ข้างลิฟต์ FL.4																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-8	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-9	FL.5	ข้างลิฟต์ FL.5																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-10	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-11	FL.6	ข้างลิฟต์ FL.6																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-12	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-13	FL.7	ข้างลิฟต์ FL.7																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-14	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-15	FL.8	ข้างลิฟต์ FL.8																						Q						
	FIRE HOSE CABINET	FHC-16	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																						Q						
9	FIRE EXTINGUISHER																														
	EMERGENCY LIGHT บันไดข้างลิฟต์																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-1	FL.1	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.1																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-2	FL.2	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.2																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-3	FL.3	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.3																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-4	FL.4	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.4																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-5	FL.5	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.5																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-6	FL.6	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.6																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-7	FL.7	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.7																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-8	FL.8	หน้าบันไดข้างลิฟต์ FL.8																						M						
	EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ																														
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-1	FL.1	ST-1 -1																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-2	FL.2	ST-1 -2																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-3	FL.3	ST-1 -3																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-4	FL.4	ST-1 -4																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-5	FL.5	ST-1 -5																						M						
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-6	FL.6	ST-1 -6																						M						

bed

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เดอะเบส พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		June																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-7	FL.7	ST-1-7																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-ST-1-8	FL.8	ST-1-8																				M								
				EMERGENCY LIGHT CORRIDOR																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-9	FL.2	FL-2-9																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-10	FL.2	FL-2-10																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-11	FL.2	FL-2-11																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-12	FL.3	FL-2-12																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-13	FL.3	FL-2-13																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-14	FL.3	FL-2-14																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-15	FL.4	FL-2-15																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-16	FL.4	FL-2-16																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-17	FL.4	FL-2-17																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-18	FL.5	FL-2-18																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-19	FL.5	FL-2-19																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-20	FL.5	FL-2-20																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-21	FL.6	FL-2-21																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-22	FL.6	FL-2-22																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-23	FL.6	FL-2-23																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-24	FL.7	FL-2-24																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-25	FL.7	FL-2-25																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-26	FL.7	FL-2-26																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-27	FL.8	FL-2-27																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-28	FL.8	FL-2-28																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-29	FL.8	FL-2-29																				M								
				EMERGENCY LIGHT ถนนรอบ																													
	EMERGENCY LIGHT	EM-30	FL.1	FL.1-30																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-31	FL.1	FL.1-31																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-32	FL.1	FL.1-32																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-33	FL.1	FL.1-33																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-34	FL.1	FL.1-34																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-35	FL.1	FL.1-35																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-36	FL.1	FL.1-36																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-37	FL.1	FL.1-37 ห้อง 6MDB Room																				M								
	EMERGENCY LIGHT	EM-38	FL.1	FL.1-38 หน้า Office																				M								
10				EXIT SIGN																													
				EXIT SIGN หน้าบันไดเข้าอีฟส์																													
	EXIT SIGN	EX-ST1-1	FL.2	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-2	FL.3	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-3	FL.4	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-4	FL.5	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-5	FL.6	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-6	FL.7	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST1-7	FL.8	หน้าบันไดเข้าอีฟส์																				M								
				EXIT SIGN CORRIDOR																													
	EXIT SIGN	EX-ST-2-1	FL.2	Corridor FL2																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-2	FL.3	Corridor FL3																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-3	FL.4	Corridor Fl.4																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-4	FL.5	Corridor FL5																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-5	FL.6	Corridor Fl.6																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-6	FL.7	Corridor Fl.7																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-2-7	FL.8	Corridor Fl.8																				M								
				EXIT SIGN บันไดหนีไฟ																													
	EXIT SIGN	EX-ST-3-1	FL.1	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-2	FL.2	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-3	FL.3	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-4	FL.4	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-5	FL.5	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-6	FL.6	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-7	FL.7	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
	EXIT SIGN	EX-ST-3-8	FL.8	หน้าบันไดหนีไฟ																				M								
11				MATV SYSTEM																													
	ANTENNA TELEVISION DIGITAL	–	ROOF	ROOF																													Q
	C-BRAND	–	ROOF	ROOF																													Q
	KU-BRAND	–	ROOF	ROOF (ถกสิกรทำร้าน)																													Q
	DIGITAL TELEVISION	–	ROOF	ROOF																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.2	SHARP COMMUNICATION FL.2																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.3	SHARP COMMUNICATION FL.3																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.4	SHARP COMMUNICATION FL.4																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.5	SHARP COMMUNICATION FL.5																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.6	SHARP COMMUNICATION FL.6																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.7	SHARP COMMUNICATION FL.7																													Q
	IDZ Splitter	–	FL.8	SHARP COMMUNICATION FL.8																													Q

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกัน ประจำปี 2566

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER PLAN FOR YEAR 2023

BUILDING / อาคาร : โครงการ เทอะบุล พัฒนาการ 20

Item	Description	Code	Location		June																										
			Floor	Room/Zone	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
13	ACCESS CONTROL SYSTEM																															
	COMPUTER SET+MONITOR	ACC	Control RM	Office Floor 1																											Q	
	ACCESS POINT	ACP-1	FL.3	หน้า Office																											Q	
13	TELEPHONE SYSTEM																															
	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANGE	PABX	FL.1	Mail Room																											Q	
	MAIN DISTRIBUTION FRAM	MDF	FL.1	Mail Room																											Q	

Note : M = Monthly / เดือน Q = Quarterly / 3 เดือน H = Half-yearly / 6 เดือน Y = Yearly / ประจำปี S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

[redacted]

ภาคผนวก 28

เอกสารอบรม เรื่องการควบคุมการจราจรภายในโครงการ

เอกสาร เรื่องการควบคุมการจราจรภายในโครงการฯ



จัดทำโดย

โครงการ เดอะเบด พัฒนาการ 20

จัดทำขึ้นเพื่อให้ความรู้ แก่พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำโครงการฯ เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่การทำงาน และการอำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้านที่พักอาศัย รวมถึงบุคคลที่ใช้รถบนท้องถนนใกล้เคียง ให้เกิดความปลอดภัย และลดการเกิดอุบัติเหตุ

เอกสาร เรื่องการควบคุมการจราจรภายในโครงการฯ

การควบคุมการจราจร

หมายถึง การปฏิบัติใดๆ ให้เป็นไปตามแผนการจัดการจราจรที่ได้กำหนดไว้ให้ดีที่สุด เหมาะสมที่สุด

การควบคุมการจราจรเพื่อวัตถุประสงค์ใด

1. เพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ถนนรวมทั้งคนเดินเท้า
3. เพื่อควบคุมทิศทางการระบายรถ
4. เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย

การเตรียมตัวในการควบคุมการจราจร

1. การเตรียมแต่งกาย
    - 1.1 สภาพร่างกายแข็งแรงปกติ พักผ่อนให้เพียงพอ
    - 1.2 เครื่องแต่งกายและอุปกรณ์ต่างๆ สะอาดและถูกต้องตามระเบียบ
    - 1.3 ตรงต่อเวลา
2. การเตรียมสภาพจิตใจ
    - 2.1 จิตใจต้องแจ่มใส, ปลอดโปร่ง, พร้อมปฏิบัติงาน
    - 2.2 มีความตื่นตัวฉับไว พร้อมปฏิบัติงาน
    - 2.3 มีความรับผิดชอบต่องานที่ได้รับมอบหมาย

ก่อนการปฏิบัติการควบคุมการจราจร

1. สอบถามและทำความเข้าใจในหน้าที่ ที่ได้รับมอบหมายให้ดีและถูกต้อง
2. สังเกต และสร้างความคุ้นเคยต่อบริเวณที่จะปฏิบัติหน้าที่ เช่น ทิศทางเดินรถ ที่สวนทาง, จุดเลี้ยว หรือกลับรถ, ป้ายจราจรต่างๆ เป็นต้น

การยืนอำนวยการจราจร

1. ยืนในจุดที่มองเห็นถนนได้ทุกด้านเพื่อมองเห็นปริมาณรถ แต่ละด้านมากน้อยเพียงใด
2. เป็นจุดที่ปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร
3. ไม่มีสิ่งบดบังตัวเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติ อาจทำให้ผู้ขับขี่รถมองไม่เห็น เช่น ตู้โทรศัพท์ หรือเสาไฟฟ้า
4. ให้ผู้ขับขี่รถยนต์มองเห็นได้เด่นชัด เมื่อให้สัญญาณมือในการอำนวยการจราจร
6. ยืนอยู่ในที่เหมาะสม
7. งดการสูบบุหรี่, หมากฝรั่งหรือแสดงกิริยาที่ไม่เหมาะสม เช่น บิดขี้เกียจ หรือหาวเรอ เป็นต้น

การควบคุมการจราจรด้วยสัญญาณมือ

1. ก่อนห้ามรถด้วยสัญญาณมือให้ดูความเร็วของรถคันแรกและคันหลังรวมทั้งระยะห่างรถที่จะห้ามเหมาะสมเพียงพอกับระยะที่จะให้หยุดหรือไม่
2. ให้สัญญาณมือ หรือสัญญาณเสียงด้วยนกหวีด ให้ผู้ขับขี่เห็น และได้ยินในลักษณะที่เด่นและชัดเจน
3. สังเกตผู้ขับขี่ว่ามองเห็น และเข้าใจสัญญาณมือหรือไม่
4. ยืนในจุดที่เหมาะสม สามารถให้สัญญาณมือเร่งระบายในด้านอื่นได้

การควบคุมการจราจรในเวลาเช้ามืดและเวลาค่ำ

1. การแต่งกายที่ผู้ขับขี่เห็นได้ดีและชัดเจน เช่น สวมเสื้อสะท้อนแสง
2. ใช้ไฟฉายช่วยในการใช้สัญญาณมือ
3. ใช้สัญญาณด้วยเสียงนกหวีดให้ดังและยาวกว่าปกติ
4. ระมัดระวังการยืนบริเวณจุดที่ไม่มีแสงไฟฟ้าส่องสว่าง
5. ระมัดระวังรถที่ไม่เปิดสัญญาณไฟส่องสว่างหน้ารถแล่นมาในเวลากลางคืน
6. ระวังผู้ขับขี่ที่เมาสุรา หรือหลับในอาดเกิดอุบัติเหตุในการให้สัญญาณมือได้

ป้ายจราจรประเภทป้ายบังคับ

แบ่งเป็น 2 ประเภทคือ

1. ป้ายบังคับที่แสดงความหมายตามรูปแบบและลักษณะที่กำหนด
2. ป้ายบังคับที่แสดงด้วยข้อความ และ/หรือสัญลักษณ์

(ยกตัวอย่างบางส่วนมาเท่านั้น)



1. หยุด

ความหมาย รถทุกชนิดต้องหยุด เมื่อเห็นว่าปลอดภัยแล้ว จึงให้เคลื่อนรถต่อไปได้ด้วยความระมัดระวัง



2. "ให้ทาง"

ความหมาย รถทุกชนิดต้องระมัดระวังและให้ทางแก่รถและคนเดินเท้าในทางขวางหน้าผ่านไปก่อน เมื่อเห็นว่าปลอดภัย และ ไม่เป็นการกีดขวางการจราจรที่บริเวณทางแยกนั้นแล้ว จึงให้เคลื่อนรถต่อไปได้ด้วยความระมัดระวัง



3. "ให้รถสวนทางมาก่อน"

ความหมาย ให้ผู้ขับรถทุกชนิดหยุดรถตรงป้าย เพื่อให้รถที่กำลังแล่นสวนทางมาก่อน ถ้ามีรถข้างหน้าหยุดรออยู่ก่อนก็ให้หยุดรถรอถัดต่อกันมาตามลำดับ เมื่อรถที่สวนทางมาได้ผ่านไปหมดแล้ว จึงให้รถที่หยุดรอตามป้ายนี้เคลื่อนไปได้



4. "ห้ามแซง"

ความหมาย ห้ามมิให้ขับรถแซงขึ้นหน้ารถคันอื่นในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



5. "ห้ามเข้า"

ความหมาย ห้ามมิให้รถทุกชนิดเข้าไปในทางที่ติดตั้งป้าย



6. "ห้ามกลับรถไปทางขวา"

ความหมาย ห้ามมิให้กลับรถไปทางขวาไม่ว่าด้วยวิธีใดๆ ในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



7. "ห้ามกลับรถไปทางซ้าย"

ความหมาย ห้ามมิให้กลับรถไปทางซ้ายไม่ว่าด้วยวิธีใดๆ ในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



8. "ห้ามเลี้ยวซ้าย"

ความหมาย ห้ามมิให้เลี้ยวรถไปทางซ้าย



9. "ห้ามเลี้ยวขวา"

ความหมาย ห้ามมิให้เลี้ยวรถไปทางขวา



10. "ห้ามรถยนต์"

ความหมาย ห้ามรถยนต์ทุกชนิดผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



11. "ห้ามรถบรรทุก"

ความหมาย ห้ามรถบรรทุกทุกชนิดผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



12. "ห้ามรถจักรยานยนต์"

ความหมาย ห้ามรถจักรยานยนต์ผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



13. "ห้ามรถยนต์สามล้อ"

ความหมาย ห้ามรถยนต์สามล้อผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



14. "ห้ามรถสามล้อ"

ความหมาย ห้ามรถสามล้อผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



15. "ห้ามรถจักรยาน"

ความหมาย ห้ามรถจักรยานผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



16. "ห้ามล้อเลื่อนลากเข็น"

ความหมาย ห้ามล้อเลื่อนลากเข็นผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



17. "ห้ามรถยนต์ที่ใช้ในการเกษตร"

ความหมาย ห้ามรถยนต์ที่ใช้ในการเกษตรทุกชนิดผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



18. "ห้ามรถจักรยานยนต์และรถยนต์"

ความหมาย ห้ามรถจักรยานยนต์และรถยนต์ทุกชนิดผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



19. "ห้ามรถจักรยาน รถสามล้อ รถจักรยานยนต์"

ความหมาย ห้ามรถจักรยาน รถสามล้อ รถจักรยานยนต์ ผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



20. "ห้ามใช้เสียง"

ความหมาย ห้ามมิให้ใช้เสียงสัญญาณหรือทำให้เกิดเสียงที่ก่อการรบกวนด้วยประการใดๆในเขตที่ติดตั้งป้าย



21. "ห้ามคน"

ความหมาย ห้ามคนผ่านเข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



22. "ห้ามจอดรถ"

ความหมาย ห้ามมิให้จอดรถทุกชนิดระหว่างแนวนั้น เว้นแต่การรับส่งคน หรือสิ่งของชั่วขณะซึ่งต้องกระทำโดยมิชักช้า



23. "ห้ามหยุดรถ"

ความหมาย ห้ามมิให้หยุดรถหรือจอดรถทุกชนิดตรงแนวนั้นเป็นอันขาด



24. "หยุดตรวจ"

ความหมาย ให้ผู้ขับรถหยุดรถที่ป้ายนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจและเคลื่อนรถต่อไปได้เมื่อได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแล้วเท่านั้น



25. "จำกัดความเร็ว"

ความหมาย ห้ามมิให้ผู้ขับรถทุกชนิดใช้ความเร็วเกินกว่าที่กำหนดเป็นกิโลเมตรต่อชั่วดมง ตามจำนวนตัวเลขในแผ่นป้ายนั้นๆ ในเขตทางที่ติดตั้งป้าย จนกว่าจะพ้นที่สุดระยะที่จำกัดความเร็วนั้น



26. "ห้ามรถหนักเกินกำหนด"

ความหมาย ห้ามมิให้รถทุกชนิดที่มีน้ำหนักเกินกว่าที่กำหนดหรือเมื่อรวมน้ำหนักรถกับน้ำหนักบรรทุก เกินกว่าที่กำหนดไว้เป็น "ตัน" ตามจำนวนเลขในเครื่องหมายนั้นๆ เข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



27. "ห้ามรถกว้างเกินกำหนด"

ความหมาย ห้ามมิให้รถทุกชนิดที่มีขนาดกว้างเกินกำหนดเป็น "เมตร" ตามจำนวนเลขในเครื่องหมายนั้น เข้าไปในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



28. "ห้ามรถสูงเกินกำหนด"

ความหมาย ห้ามมิให้รถทุกชนิดที่มีความสูงของรถรวมทั้งของที่บรรทุกเกินกว่ากำหนดเป็น "เมตร" ตาม จำนวนเลข ในเครื่องหมายเข้าไปในเขตทางหรืออุโมงค์ที่ติดตั้งป้าย



29. "ให้เดินรถทางเดียวไปข้างหน้า"

ความหมาย ให้ขับรถตรงไปตามทิศทางที่ป้ายกำหนด



30. "ทางเดินรถทางเดียวไปทางซ้าย"
ความหมาย ให้ขับรถไปทางซ้ายแต่ทางเดียว



31. "ทางเดินรถทางเดียวไปทางขวา"
ความหมาย ให้ขับรถไปทางขวาแต่ทางเดียว



32. "ให้ชิดซ้าย"
ความหมาย ให้ขับรถผ่านไปทางซ้ายของป้าย



33. "ให้ชิดขวา"
ความหมาย ให้ขับรถผ่านไปทางขวาของป้าย



34. "ให้เลี้ยวซ้าย"
ความหมาย ให้ขับรถเลี้ยวไปทางซ้ายแต่ทางเดียว



35. "ให้เลี้ยวขวา"
ความหมาย ให้ขับรถเลี้ยวไปทางขวาแต่ทางเดียว



36. "ให้เลี้ยวซ้ายหรือเลี้ยวขวา"
ความหมาย ให้ขับรถไปทางซ้าย หรือไปทางขวา



37. "ให้ไปทางซ้ายหรือทางขวา"
ความหมาย ให้ขับรถผ่านไปทางด้านซ้ายหรือทางด้านขวาของป้าย

ป้ายจราจรประเภทป้ายเตือน

แบ่งเป็น 3 ประเภทคือ

1. ป้ายเตือนตามรูปแบบและลักษณะที่กำหนด
2. ป้ายเตือนที่แสดงด้วยข้อความ และ/หรือสัญลักษณ์
3. ป้ายเตือนในงานก่อสร้างต่าง ๆ

(ยกตัวอย่างบางส่วนมาเท่านั้น)



1. "ทางโค้งซ้าย"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งไปทางซ้าย ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



2. "ทางโค้งขวา"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งไปทางขวา ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



3. "ทางโค้งรัศมีแคบเลี้ยวซ้าย"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งรัศมีแคบไปทางซ้าย ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



4. "ทางโค้งรัศมีแคบเลี้ยวขวา"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งรัศมีแคบไปทางขวา ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



5. "ทางโค้งรัศมีแคบเริ่มซ้าย"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งรัศมีแคบไปทางซ้ายแล้วกลับ ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



6. "ทางโค้งรัศมีแคบเริ่มขวา"
ความหมาย ทางข้างหน้าโค้งรัศมีแคบไปทางขวาแล้วกลับ ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



7. "ทางคดเคี้ยวเริ่มซ้าย"

ความหมาย ทางข้างหน้าเป็นทางคดเคี้ยวโดยเริ่มไปทางซ้าย ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



8. "ทางคดเคี้ยวเริ่มขวา"

ความหมาย ทางข้างหน้าเป็นทางคดเคี้ยวโดยเริ่มไปทางขวา ให้ขับรถให้ช้าลงพอสมควรและเดินรถชิดด้านซ้ายด้วยความระมัดระวัง



9. "ทางโทตัดทางเอก"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทตัด ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



10. "ทางโทแยกทางเอกทางซ้ายรูปตัววาย"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทแยกจากทางเอกไปทางซ้ายเป็นรูปตัววาย ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



11. "ทางโทแยกทางเอกทางซ้าย"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางแยกไปทางซ้ายให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



12. "ทางโทแยกทางเอกทางขวา"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางแยกไปทางขวาให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



13. "ทางโทแยกทางเอกเยื้องกันเริ่มซ้าย"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทแยกไปทางซ้ายและหลังจากนั้นมีทางโทแยกไปทางขวา ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



14. "ทางโทแยกทางเอกเยื้องกันเริ่มขวา"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทแยกไปทางขวาและหลังจากนั้นมีทางโทแยกไปทางซ้าย ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



15. "ทางโทเชื่อมทางเอกจากซ้าย"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทเข้ามาเชื่อมด้านซ้าย ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



16. "ทางโทเชื่อมทางเอกจากขวา"

ความหมาย ทางข้างหน้ามีทางโทเข้ามาเชื่อมด้านขวา ให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง



17. "วงเวียนข้างหน้า"

ความหมาย ทางข้างหน้าจะเป็นทางแยกมีวงเวียน ให้ขับรถให้ช้าลง และเดินรถด้วยความระมัดระวัง



18. "ทางแคบลงทั้งสองด้าน"

ความหมาย ทางข้างหน้าแคบลงกว่าทางที่กำลังผ่านทั้งสองด้าน ผู้ขับรถจะต้องขับรถให้ช้าลงและเพิ่มความระมัดระวังยิ่งขึ้น ขณะที่รถผ่านทางแคบผู้ขับรถจะต้องระมัดระวังมิให้รถชนหรือเสียดสีกัน



19. "ทางแคบด้านซ้าย"

ความหมาย ทางข้างหน้าด้านซ้ายแคบลงกว่าทางที่กำลังผ่าน ผู้ขับรถต้องขับรถให้ช้าลง และเพิ่มความระมัดระวังยิ่งขึ้น



20. "ทางแคบด้านขวา"

ความหมาย ทางข้างหน้าด้านขวาแคบลงกว่าทางที่กำลังผ่าน ผู้ขับรถต้องขับรถให้ช้าลง และเพิ่มความระมัดระวังยิ่งขึ้น

ป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้น ภายในโครงการฯ



1.เส้นประสีขาว

เส้นแบ่งช่องเดินรถ หรือ เส้นแบ่งช่องจราจร หมายความว่า ผู้ขับขี่ต้องขับรถภายในช่องทางเดินรถ หรือช่องจราจร ห้ามขับรถคร่องเส้น เว้นแต่จะเปลี่ยนช่องเดินรถ หรือช่องจราจร



2. ลูกศรตรงไป

เป็นทางเดินรถทางเดียวเท่านั้น ห้ามไม่ให้ขับขี่ไปทางซ้าย หรือไปทางขวาโดยเด็ดขาด



3. ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์
ให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ ในเขตทางที่ติดตั้งป้าย



4. ป้ายจำกัดความเร็ว
ห้ามให้ผู้ขับรถทุกชนิดใช้ความเร็วเกินกว่าที่กำหนดเป็น กิโลเมตรต่อชั่วโมง ตามจำนวนตัวเลขในแผ่นป้ายนั้น ๆ ในเขตทางที่ติดตั้งป้าย จนกว่าจะพ้นที่สุดระยะที่จำกัดความเร็วนั้น



5. ยางชะลอความเร็ว ใช้ติดตั้งในทางเดินรถภายในโครงการฯ เพื่อให้ผู้ขับขี่ชะลอความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุ

ภาคปฏิบัติ

1. ฝึกท่าสัญญาณจราจร

ได้กำหนดท่าสัญญาณจราจร เพื่อเป็นการปฏิบัติ ให้เป็นแบบอย่างเดียวกัน และเป็นหลักการที่ฝึกปฏิบัติของเจ้าพนักงานจราจร และพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้เป็นแบบอย่างเดียวกันและถูกต้องตามกฎหมายจราจรทางบกและได้กำหนดไว้ดังนี้

สัญญาณจราจร หมายความว่า สัญญาณใดๆ ไม่ว่าจะแสดงด้วยธง ไฟ ไฟฟ้า มือ แขน เสียงนกหวีดหรือด้วยวิธีอื่นใด สำหรับให้ผู้ขับขี่ คนเดินเท้า หรือคนจูง ขี่ หรือไล่ต้อนสัตว์ ปฏิบัติตามสัญญาณนั้น

ท่าสัญญาณจราจรมี 2 ท่าใหญ่ ๆคือ

1.1 ท่าห้ามรถหรือให้รถหยุด

1.2 ท่าปล่อยรถ หรือให้รถไป

2. ผู้ขับขี่ต้องปฏิบัติตามสัญญาณจราจรที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้แสดงด้วยเสียงสัญญาณนกหวีด ในกรณีต่อไปนี้

2.1 เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ใช้สัญญาณเสียงนกหวีดยาวหนึ่งครั้ง ให้ผู้ขับขี่หยุดรถทันที

2.2 เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ใช้สัญญาณนกหวีดสั้นสองครั้งติดต่อกัน ให้ผู้ขับขี่ขับรถผ่านไปได้

ภาคผนวก 29

เอกสาร ทส.2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/ตำบล : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4ปีเคเอส.พรีอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตาราง :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานพล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 20 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน**หนึ่งแสนบาท** หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/อำเภอ : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตารางเ :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 **ตามที่ได้กำหนดในมาตรา** 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานพล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/อำเภอ : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตาราง :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานพล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 20 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน **หนึ่งแสนบาท** หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/อำเภอ : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตาราง :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานทล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 20 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/อำเภอ : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4บีเคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตาราง :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานทล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 20 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการ เดอะเบด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 290 หมู่ที่ : ซอย : พัฒนาการ20

ถนน : พัฒนาการ แขวง/ตำบล : สวนหลวง เขต/อำเภอ : เขตสวนหลวง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0986548848 โทรสาร :

มี : 4นิ้เคเอส.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : หอพัก

ประเภทย่อย : ประเภท ค ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ระบุจำนวน ตาราง :

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

โนการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วรพันธ์ พานทล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 20 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 30

เอกสารหนังสือรับรองบริษัท

ที่ E10091220228506

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2557 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105557139108
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. [redacted]
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการคนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราบริษัท/
4. ทุนจดทะเบียน 5,000,000.00 บาท / ห้าล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 290 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

[redacted]

นายทะเบียน

4BKS. PROPERTIES CO.,LTD

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร

ที่ E10091220228506

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220228506

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

4BKS. PROPERTIES CO.,LTD

ว.2 (วบ.พิเศษ)

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจ เครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุที่ประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

(7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ

(9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(13) ประกอบธุรกิจบริการรับค้ำประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้ำประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วย คนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

(18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(19) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

(20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้าง อัด ขยายรูป

(21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด

(22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

4BKS. PROPERTIES CO.,LTD

ที่ E10091220228506 ออกให้ ณ วันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 บริษัท 4บีเคเอส. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 0105557139108

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 23 ข้อ ดังนี้

(23) ประกอบกิจการ อพาร์ทเม้นท์ ให้เช่าห้องพักอาศัย ให้เช่าสถานที่ ตลอดจนให้บริการผู้มาเช่าสถานที่

4BKS. PROPERTIES CO.,LTD